



Burmistrz Wąsosza
Pl. Wolności 17
56-210 Wąsosz

Wąsosz, 16.06.2025 r.

MKGP.6730.39.2025

OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 53 pkt 1 i 1c, w nawiązaniu do art. 64 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), zwanej dalej u.p.z.p. oraz art. 61 § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), zwanej dalej k.p.a.

zawiadamia się,

że na wniosek z dn. 23.05.2025 r. (data wpływu: 26.05.2025 r.), uzupełniony w dn. 11.06.2025 r. (data wpływu: 13.06.2025 r.) złożony przez Centrum Wynajmu Nieruchomości 3 S.A. w imieniu którego działał pełnomocnik – Kamil Różycki, wszczęto postępowanie administracyjne zmierzające do ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na:

przebudowie budynku handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą
na działkach nr 200/1, 200/2 obręb Wąsosz, gmina Wąsosz.

W związku z tym, że liczba stron niniejszego postępowania administracyjnego przekroczyła dwadzieścia, zgodnie z art. 49 k.p.a. wszelkie zawiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej dot. przedmiotowej sprawy nastąpią w formie publicznego obwieszczenia. Obwieszczenia publikowane będą na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wąsosza (<https://bip.wasosz.eu>) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego (pl. Wolności 17, 56–210 Wąsosz, parter).

Ponadto zgodnie z art. 53 pkt 1c, w nawiązaniu do art. 64 pkt 1 u.p.z.p., w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 k.p.a. W postępowaniu w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy lub ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przepisu art. 34 § 1 k.p.a. nie stosuje się.

Wobec powyższego, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym informuje się o uprawnieniach wszystkich stron wynikających z art. 10 k.p.a. tj. czynnego udziału w każdym stadium postępowania poprzez możliwość przeglądania akt sprawy, a także poprzez możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wąsosza: <https://bip.wasosz.eu/> oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego (pl. Wolności 17, 56 – 210 Wąsosz, parter).

Obwieszczenie zostało wywieszono dnia:

Obwieszczenie zostało zdjęte dnia: