

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 93, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wrocław, dnia 29 listopada 2023 roku

WZN.5142.1108.2023.BBM
RKP-48657-2023

DECYZJA nr 3262 /2022

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. art. 91, ust. 4, pkt 4 art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022, poz. 840) § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. 2021, poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.10.2023 roku (data wpływu: 31.10.2023 roku), zgłoszonego przez Panią Agnieszkę Szymankiewicz, która działa w imieniu Rzymskokatolickiej Parafii p.w. św. Piotra i Pawła w Sułowie Wielkim - właściciela obiektu o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w **kościelie parafialnym p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Sułowie Wielkim gm. Wąsosz**, wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A/1106/898 z dnia 30.06.1961 roku oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia

Rzymskokatolickiej Parafii p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Sułowie Wielkim na **wykonanie** remontu gontowego pokrycia dachu kościoła, w tym: oczyszczenia powierzchni gontu, wymiany zdegradowanych i wadliwych klepek, impregnacji poszycia, naprawy miejsca skrzyżowania połączy dachu, naprawy uszkodzonych końcówek krokwi, naprawy rzygaczy, prowadzonych zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie architektoniczno – budowlanym, opracowanym w październiku 2023 roku przez mgr inż. arch. Agnieszkę Szymankiewicz i innych, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: od dnia wydania niniejszej decyzji do dnia 30 listopada 2026 roku.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. powierzenia kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego osobom posiadającym kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imion, nazwisk i adresów osób, którym powierzone będzie kierowanie robotami budowlanymi lub wykonywanie nadzoru inwestorskiego, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz oświadczeń tych osób o przyjęciu funkcji, o których mowa wyżej, powyższe dane i dokumenty należy przekazać organowi konserwatorskiemu nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem określonych w niniejszym pozwoleniu prac, a w toku robót budowlanych na 7 dni przed dokonaniem zmiany osoby pełniącej jedną z w/w funkcji;
3. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót;
4. zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
5. dokonania odbioru końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, o terminie odbioru należy powiadomić organ konserwatorski z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.

Uzasadnienie

Kościół parafialny p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Sułowie Wielkim gm. Wąsosz jest wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/1106/898 z dnia 30.06.1961 roku.

Po analizie wniosku oraz dołączonej do niego dokumentacji o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na realizację zamierzenia organ ochrony zabytków uznał, że przeprowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie pokrycia dachowego świątyni wraz z pracami towarzyszącymi jest niezbędne ze względu na konieczność powstrzymania destrukcji obiektu i zapewnienia warunków trwałego zachowania zabytku w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Realizacja inwestycji, z uwzględnieniem warunków i zobowiązań zawartych w niniejszym pozwoleniu będzie zgodna z zasadami ochrony zabytków. W związku z tym orzeczono jak wyżej.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d. ust. 2 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Głóski

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Szymankiewicz pełnomocnik Parafii
2. a/a Sułów Wielki - kościół św. Apostołów Piotra i Pawła

BBM

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Władysława Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt: osobiście, poprzez umówienie wizyty; telefonicznie pod nr 71 343 65 01, mailowo: dwkz@dwkz.pl, korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu: Inspektor: Mateusz Adamczyk, Adres e-mail: iod@dwkz.pl lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:

podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);

podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.

Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do: dostępu do treści zgromadzonych danych; sprostowania danych; ograniczenia przetwarzania danych; przenoszenia danych; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, Tel. 606-950-000

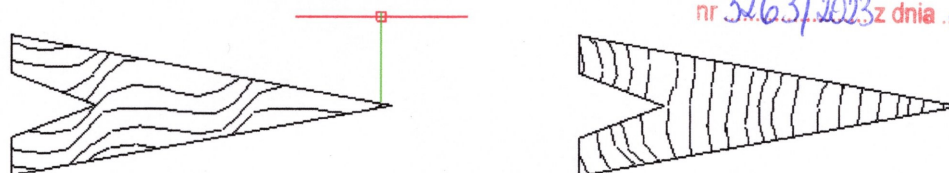
10.2. PLANOWANE PRACE REMONTOWE

Przyjęto zachowanie istniejącego pokrycia gontowego i przeprowadzenie remontu bieżącego w następującym zakresie:

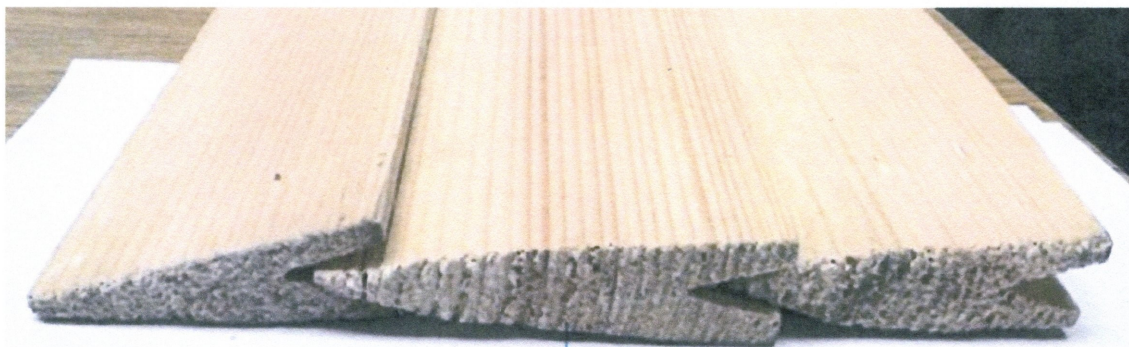
- inwentaryzacja stanu zachowania
- oczyszczenie powierzchni gontu w następującej technologii:
 - usunięcie glonów (np. preparatem grunbelag eitfeiner F. Remmers)
 - usunięcie zabrudzeń (ręczne oczyszczenie przy pomocy szczotek teflonowych, czyszczenie zgodne z kierunkiem słoje; zaleca się wykonanie próby technologicznej czyszczenia; po wykonaniu próby i uzyskaniu pozytywnego efektu dopuszcza się lekką metodę ścierną np. przy użyciu suchego lodu
- wytypowanie uszkodzeń (klepki luźne, sęcate, z oznakami butwienia)
- wymiana zdegradowanych i wadliwych klepek; przyjęto ~10% powierzchni całkowitej
- impregnacja środkiem pozwalającym na powtórzenie cyklu impregnacynego (np. Gontox W) - nasączenie drewna do momentu płynięcia, z zachowaniem parametrów wilgotnościowych, najlepiej po dłuższym przesuszeniu

UWAGA:

1. Ze względu na prawdopodobne zastosowanie lakieru powłokowego, konieczne może być wykonanie prób czyszczenia pastami chemicznymi np.: 3V3 do usuwania powłok lakierniczych. Istotnym jest, aby w procesie impregnacji przyjąć jako założenie wyjściowe prawidłowe przygotowanie podłoża- odpowiednie doczyszczenie, w celu zachowania jednolitego parametru chłonności drewna.
2. Należy zwrócić uwagę na prawidłowy układ słoje w klepkach:



szkic 1 – Szkic nieprawidłowego (po lewej stronie) i prawidłowego (po prawej) układu słoje



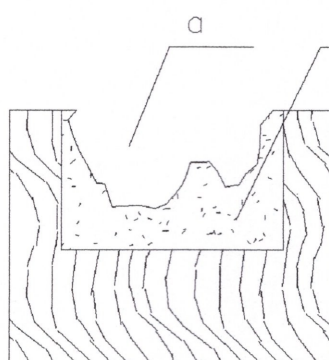
fot. 9 – Przykład właściwego ułożenia słoje

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

zał. nr do pisma, postanowienia, decyzji
nr 3263/2023 z dnia 29.XI.2023.....

Prace towarzyszące:

- zwieńczenie w kalenicy: należy skorygować sposób wykończenia oblachowania kalenicy (miejsce styku kilku połaci dachowych); zaleca się wykonanie z blachy miedzianej lub, jeśli to możliwe, wykończenie gontem
- uszkodzone końcówki krokwi (szkic nr 2) - w miejscu uszkodzeń zaleca się wykonać wypełnienie braków zmurszałego drewna poprzez flekowanie:
 - do uzupełnienia należy użyć tego samego gatunku drewna, o przebiegu słoii analogicznym jak w drewnie uzupełnianym,
 - wilgotność drewna uzupełnianego i uzupełniającego powinna być jednakowa,
 - do uzupełnienia najlepiej stosować drewno stare (z rozbiórki) lub nowe, po co najmniej 5-letnim okresie sezonowania,



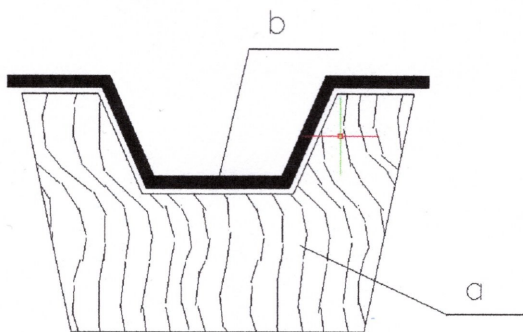
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

zał. nr ...1... do pisma, postanowienia, decyzji
nr 3268/2023 z dnia 29.XI.2023

szkic 2 – a) ubytek, b) uszkodzona tkanka

Naprawa krokwi poprzez flekowanie: usunięcie całej tkanki uszkodzonej, impregnacja, wklejenie fleków z tego samego gatunku drewna, z zachowaniem właściwego układu słoii

- rzygacze - zaleca się wykonanie nowych rzygaczy, najlepiej z drewna modrzewiowego, na wzór istniejących wraz z powłoką zabezpieczającą - okuciem z blachy ołowianej gr. 1 mm (szkic nr 3)



szkic 3 – Rzygacz wykonać z jednego kawałka drewna,

a) lite drewno modrzewiowe b) powłoka zabezpieczająca – blacha ołowiana gr. 1 mm

- przegląd instalacji odgromowej

UWAGA:

1. Realizacja powyższych prac naprawczych powinna być prowadzona pod nadzorem osoby uprawnionej.