

## **INFORMACJE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO** **Wg stanu na dzień 31 grudnia 2015r.**

Informacja o stanie mienia Gminy Wąsosz zgodnie z art. 267 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. Nr 195 ze zm.), zawiera dane dot. majątku Gminy wg stanu na dzień 31 grudnia 2015r. w szczególności:

- dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- dane dotyczące:
  - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
  - posiadania,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informację o stanie mienia komunalnego Gminy Wąsosz sporządzono w oparciu o dane wszystkich jednostek organizacyjnych Gminy, mianowicie: jednostek budżetowych, zakładów budżetowych oraz instytucji kultury. Informacje wykorzystane w niniejszym opracowaniu pochodzą z ewidencji księgowej i pozaksięgowej referatów Urzędu Miejskiego Wąsosza oraz poszczególnych jednostek organizacyjnych. W celu lepszego zobrazowania zmian w mieniu Gminy, dane zestawiono w postaci tabelarycznej.

Niniejsze opracowanie, jako syntetyczne zestawienie mienia Gminy Wąsosz, zostało podzielone na III części:

- a) w części **I** przedstawione zostały środki trwałe poszczególnych jednostek organizacyjnych Gminy.
- b) w części **II** zaprezentowano listę zadań inwestycyjnych zrealizowanych w badanym okresie tj. od 01 stycznia 2015r. do 31 grudnia 2015r.
- c) w części **III** zamieszczono dane dotyczące uzyskanych dochodów z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

## I. Środki trwałe

### A. Dane o przysługujących Gminie prawach własności:

| Dz.       | Rodzaj użytku                            | Wartość [zł]        |
|-----------|--|---------------------|
| <b>1.</b> | <b>Użytki rolne</b>                      | <b>1 780.983,96</b> |
|           | w tym:                                   |                     |
| -         | grunty orne                              | 819.481,62          |
| -         | sady                                     | 35.637,12           |
| -         | pastwiska                                | 303.110,53          |
| -         | łąki                                     | 189.078,24          |
| -         | grunty zabudowane                        | 433.676,45          |
| <b>2.</b> | <b>Grunty leśne</b>                      | <b>651 948,32</b>   |
|           | w tym:                                   |                     |
| -         | lasy                                     | 514.367,71          |
| -         | grunty zakrzewione i zalesione           | 148.390,92          |
| <b>3.</b> | <b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b> | <b>1 048.978,39</b> |
| <b>4.</b> | <b>Tereny różne</b>                      | <b>85 600,00</b>    |
| <b>5.</b> | <b>Nieuzytki</b>                         | <b>201.074,35</b>   |
| <b>6.</b> | <b>Wody</b>                              | <b>3.075.390,36</b> |

### Gmina jest właścicielem następujących składników majątkowych:

|                         |                                   |
|-------------------------|-----------------------------------|
| – lokale mieszkalne     | 165 (w 77 budynkach mieszkalnych) |
| – budynki gospodarcze   | 43                                |
| – obiekty kultury       | 31                                |
| – lokale użytkowe       | 9                                 |
| – remizy OSP (budynki)  | 13 (w użytku 7)                   |
| – szkoły                | 5                                 |
| – oddziały przedszkolne | 1                                 |

### Obiekty kultury stanowią:

| Świetlice wiejskie (28)   | Domy Kultury (1) | Biblioteki (2)          |
|---|------------------|-------------------------|
| Baranowice, Bartków, Bełcz Górny, Bełcz Mały, Cieszkowice, Chocieborowice, Czeladź Wielka, Czarnoborsko, Dochowa, Drozdowice Małe, Kamień Górski, Kowalowo, Lechitów, Lubiel, Ługi, Płoski, Pobiel, Rudna Mała, Rudna Wielka, Sułów Wielki, Świniary, Wiewierz, Wiklina, Wodniki, Wrząca Wielka, Zbaków Dolny, Zbaków Górny | Wąsosz           | Wąsosz<br>Kamień Górski |

### Obiekty oświatowe:

| Szkoły podstawowe (4)                | Gimnazja (1) | Przedszkola (1) |
|--------------------------------------|--------------|-----------------|
| Wąsosz, Płoski, Pobiel, Czarnoborsko | Wąsosz       | Wąsosz          |

Głównym obiektem kultury w Gminie jest Zespół Placówek Kultury przy ul. Zacisze 10 w Wąsoszu. Ponadto w gminie są 2 biblioteki, pierwsza z nich, główna znajduje się w Wąsoszu, natomiast filia we wsi Kamień Górski.

W Gminie istnieją następujące jednostki oświatowe:

- gimnazjum kształcące obecnie 222 wychowanków
- 4 szkoły podstawowe, w których uczy się 597 uczniów
- przedszkole, do którego uczęszcza 103 maluchów
- punkty przedszkolne przy Szkołach Podstawowych, do których uczęszcza 42 maluchów

Na podstawie art. 10 ust. 5 Ustawy o drogach publicznych w roku 2015 Gmina przejęła Most - obiekt inżynierski od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddz. We Wrocławiu położony w obrębie miejscowości Wodniki (kierunek Załęcze) na 68,961 kilometrze odcinka Drogi Krajowej nr 36 z dnia 07.10.2013r. Powierzchnia mostu wynosi 79,76 m<sup>2</sup>.

Gmina jest właścicielem 48 przystanków autobusowych, 4 z nich znajdują się w Wąsoszu pozostałe rozlokowane są na terenie przyległych miejscowości. W roku 2015 powstały nowe przystanki w miejscowości Zbaków Górny, Pobiel, Borowna, Wąsosz. Koszt inwestycji wyniósł 18 940,00 zł. we wszystkich przypadkach są to wiaty metalowo-szklane o powierzchni około 4,5 m<sup>2</sup>.

Na terenie gminy działa Miejski Klub Sportowy "Orla Wąsosz", który korzysta z obiektów gminnych w skład których wchodzi stadion oraz budynek socjalny. Ponadto na terenie miasta Wąsosz znajdują się 2 sale gimnastyczne z niezbędnym zapleczem sanitarnym i zestawem rekreacyjnym, a także kompleks boisk sportowych ORLIK 2012.

Gmina jest właścicielem targowiska o powierzchni 1870 m<sup>2</sup>, które znajduje się przy ul. Korczaka. Roczne wpływy z opłaty targowej w minionym roku wyniosły 22 985,00 zł. Zarządcą placu targowego jest przez SZBGKiM w Wąsoszu.

Nad bieżącym stanem technicznym budynków czuwa Samorządowy Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wąsoszu. Obecnie pod zarządem instytucji jest 165 lokal mieszkalnych mieszczących się w 77 budynkach mieszkalnych o łącznej powierzchni 9 064,03 m<sup>2</sup>.

## CHARAKTERYSTYKA SIECI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE GMINY WĄSOSZ<sup>1</sup>

| Lp. | Nazwa miejscowości | Istniejący wodociąg sieciowy |             | Planowana budowa wodociągu |             |
|-----|--------------------|------------------------------|-------------|----------------------------|-------------|
|     |                    | Ilość przyłączy              | Długość (m) | Ilość przyłączy            | Długość (m) |
| 1.  | Baranowice         | 17                           | 3200        | -                          | -           |
| 2.  | Bartków            | 19                           | 5000        | -                          | -           |
| 3.  | Bełcz Górny        | 22                           | 3629        | -                          | -           |
| 4.  | Bełcz Mały         | 33                           | 4001        | -                          | -           |
| 5.  | Chocieborowice     | 50                           | 3153        | -                          | -           |
| 6.  | Cieszkowice        | 52                           | 7255        | -                          | -           |
| 7.  | Czarnoborsko       | 29                           | 1635        | -                          | -           |
| 8.  | Czeladź Wielka     | 53                           | 7781        | -                          | -           |
| 9.  | Dochowa            | 27                           | 3744        | -                          | -           |
| 10. | Drozdowice Małe    | 16                           | 2145        | -                          | -           |
| 11. | Drozdowice Wielkie | 33                           | 4770        | -                          | -           |
| 12. | Gola Wąsoska       | 28                           | 4991        | -                          | -           |
| 13. | Górka Wąsoska      | 27                           | 2714        | -                          | -           |
| 14. | Kamień Górski      | 41                           | 3477        | -                          | -           |
| 15. | Kąkolno            | wodociąg lokalny             |             |                            |             |
| 16. | Kowalowo           | 41                           | 7948        | -                          | -           |
| 17. | Lechitów           | 16                           | 3215        | -                          | -           |
| 18. | Lubiel             | 61                           | 8888        | -                          | -           |
| 19. | Ługi - Unisławice  | 34                           | 10131       | -                          | -           |
| 20. | Ostrawa            | 6                            | 2183        | -                          | -           |
| 21. | Płoski             | 50                           | 7520        | -                          | -           |
| 22. | Pobiel             | 77                           | 5270        | -                          | -           |
| 23. | Rudna Mała         | 27                           | 1617        | -                          | -           |
| 24. | Rudna Wielka       | 32                           | 1916        | -                          | -           |
| 25. | Sułów Wielki       | 20                           | 2496        | -                          | -           |
| 26. | Wiewierz           | 38                           | 4414        | -                          | -           |
| 27. | Wiklina            | 34                           | 4833        | -                          | -           |
| 28. | Wodniki            | 34                           | 6360        | -                          | -           |
| 29. | Wrząca Śląska      | 16                           | 3948        | -                          | -           |
| 30. | Wrząca Wielka      | 23                           | 2361        | -                          | -           |
| 31. | Zbaków Dolny       | 18                           | 3300        | -                          | -           |
| 32. | Zbaków Górny       | 26                           | 2861        | -                          | -           |
| 33. | Wąsosz             | 382                          | 11560       | -                          | -           |
| 34. | Sądowel            | 10                           | 2842        |                            |             |
| 35. | Kobylniki          | 6                            | 1841        |                            |             |
| 36. | Jawor              | 10                           | 1682        |                            |             |
| 37. | Lubiel - kolonia   | 6                            | 1823        |                            |             |
| 38. | Świniary-Borowna   | 61                           | 2090        |                            |             |

<sup>1</sup> Sieć wodociągowa stanowi majątek PWiK Sp. z o.o.

Długość sieci wodociągowej na terenie Gminy Wąsosz wynosi 158 594 m.

Gmina jest właścicielem 12 zbiorników wodnych w następujących miejscowościach: Wiklina, Kamień Górski, Drozdowice Wielkie, Wrząca Wielka, Pobiel, Wiewierz, Rudna Wielka, Rudna Mała, Kowalowo, Płoski, Czelaź Wielka, Sułów Wielki.

| Jednostka  | GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH |                      |                                       |                                |  |  |                         |                     | Wyposażenie       | WNiP                | Zbiory bibliot.   |   |
|--|------------------------|----------------------|---------------------------------------|--------------------------------|--|--|-------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---|
|  | 0 Grunty               | 1 Budynki i lokale   | 2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 3 Kotle i maszyny energetyczne | 4 Maszyny urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania | 5 Specjalistyczne maszyny urządzenia i aparaty | 6 Urządzenia techniczne | 7 Środki transportu |                   |                     |                   | 8 Nadrzędzia przyrządy ruchomości i wyposażenie |
| <b>JEDNOSTKI BUDŻETOWE</b>                                       |                        |                      |                                       |                                |  |  |                         |                     |                   |                     |                   |   |
| Urząd Miejski Wąsosz   | 6 885 120,48           | 6 181 844,54         | 25 713 516,43                         | 730 252,09                     | 92 583,80  | 37 975,99                                      | 98 960,17               | 442 341,78          | 214 398,26        | 661 383,31          | 78 113,49         | 0,00  |
| Publiczna Szkoła Podstawowa w Wąsoszu                            | 0,00                   | 3 007 320,00         | 841 502,02                            | 1 100,00                       | 65 983,74  | 7 997,10                                       | 45 444,84               | 112 240,00          | 72 568,80         | 368 799,31          | 10 147,09         | 58 122,65                                       |
| Publiczna Szkoła Podstawowa w Pobielu                            | 0,00                   | 1 560 428,39         | 0,00                                  | 49 654,14                      | 17 620,00  | 0,00   | 21 241,30               | 0,00                | 3 856,00          | 192 722,18          | 20 998,36         | 16 271,20                                       |
| Publiczna Szkoła Podstawowa w Czarnoborsku                       | 0,00                   | 589 666,62           | 281 758,47                            | 14 998,88                      | 28 930,84  | 0,00   | 0,00                    | 0,00                | 0,00              | 145 918,28          | 13 653,61         | 17 242,94                                       |
| Publiczna Szkoła Podstawowa w Płoskach                           | 0,00                   | 1 228 155,26         | 62 203,66                             | 13 000,00                      | 17 620,00  | 0,00   | 0,00                    | 0,00                | 3 904,00          | 221 085,82          | 14 374,57         | 22 667,04                                       |
| Publiczne Gimnazjum w Wąsoszu                                    | 0,00                   | 5 290 653,08         | 307 582,43                            | 56 223,55                      | 156 415,35   | 0,00   | 27 942,85               | 0,00                | 131 201,20        | 190 214,55          | 11 884,47         | 11 884,47                                       |
| Przedszkole Samorządowe w Wąsoszu                                | 0,00                   | 40 000,00            | 4 688,17                              | 7 300,00                       | 0,00   | 0,00   | 0,00                    | 0,00                | 21 177,98         | 101 396,92          | 5 739,63          | 2 012,52  |
| Ośrodek Pomocy Społecznej w Wąsoszu                              | 0,00                   | 145 626,25           | 0,00                                  | 0,00                           | 88 526,96  | 0,00   | 6 000,00                | 0,00                | 26 382,50         | 70 255,26           | 24 267,53         | 0,00  |
| <b>ZAKŁADY BUDŻETOWE</b>   |                        |                      |                                       |                                |  |  |                         |                     |                   |                     |                   |   |
| Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wąsoszu | 0,00                   | 1 351 257,80         | 171 552,83                            | 23 955,48                      | 31 110,00  | 0,00   | 0,00                    | 670 418,73          | 88 868,17         | 167 478,42          | 16 527,76         | 0,00  |
| <b>SPÓŁKI PRAWA HANDLOWEGO</b>                                   |                        |                      |                                       |                                |  |  |                         |                     |                   |                     |                   |   |
| Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Wąsoszu Sp. Z o.o.   | 0,00                   | 220 197,58           | 16 646 583,88                         | 74 727,03                      | 425 678,15   | 173 737,97                                     | 5 397 073,66            | 72 589,00           | 66 648,66         | 67 350,35           | 24 065,92         | 0,00  |
| <b>INSTYTUCJE KULTURY</b>  |                        |                      |                                       |                                |  |  |                         |                     |                   |                     |                   |   |
| Zespół Placówek Kultury w Wąsoszu                                | 0,00                   | 528 598,49           | 0,00                                  | 0,00                           | 0,00   | 0,00   | 0,00                    | 0,00                | 105 800,00        | 275 665,90          | 2 793,80          | 95 009,63                                       |
| <b>RAZEM</b>   | <b>6 885 120,48</b>    | <b>20 143 748,01</b> | <b>44 029 387,89</b>                  | <b>971 211,17</b>              | <b>924 468,84</b>                                    | <b>219 711,06</b>                              | <b>5 596 662,82</b>     | <b>1 297 589,51</b> | <b>734 805,57</b> | <b>2 462 270,30</b> | <b>222 566,23</b> | <b>223 210,45</b>                               |

## II. Zadania inwestycyjne

Plan zadań inwestycyjnych realizowanych do końca 2015r., przedstawia się następująco:

### **Transport i łączność**

*/Drogi publiczne i gminne/:*

- *Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowościach Zbaków Dolny i Zbaków Górny.* Przez Przedsiębiorstwo Dróg i Ulic Leszno Sp. z o.o., wykonany został dywanik asfaltowy. Inwestycja wynosiła 2 797 906,25 zł., z czego z funduszy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego wpłynęła dotacja w kwocie 2 878 431,25 zł.
- *Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Wodniki.* Dywanik asfaltowy wykonany został przez Przedsiębiorstwo Dróg i Ulic Leszno Sp. z o.o. W miejscowości Wodniki wyłożono działkę nr 214 o pow. 500 m<sup>2</sup>, oraz działkę nr 215 o pow. 2700 m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia modernizowanych nieruchomości mierzyła 3200 m<sup>2</sup>. Inwestycja wyniosła 212 048,98 zł.
- *Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Chocieborowice* wykonana została na działce nr 59 o powierzchni 11500 m<sup>2</sup> przez Przedsiębiorstwo Dróg i Ulic Leszno Sp. z o.o. Cała inwestycja wyniosła 141 978,37 zł z czego kwota 71 400,00 zł, była dotacją z funduszy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego.
- *Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Dochowa* wykonana została na dz. nr 131 o powierzchni 3300 m<sup>2</sup> oraz na dz. nr 213 o powierzchni 4400 m<sup>2</sup>. Wartość inwestycji, którą wykonało Przedsiębiorstwo Dróg i Ulic Leszno Sp. z o.o., wyniosła 88 670,70 zł.
- *Modernizacja drogi w miejscowości Wąsosz przy ul. Polnej,* wykonana została na dz. nr 724/10 o powierzchni 531 m<sup>2</sup>. Wartość inwestycji, którą wykonało Przedsiębiorstwo Dróg i Ulic Leszno Sp. z o.o., wyniosła 43 915,31 zł.
- *Przebudowa drogi w miejscowości Lubiel* wykonana została na działce 120/11 o powierzchni 1884 m<sup>2</sup> przez Przedsiębiorstwo Dróg i Ulic Leszno Sp. z o.o. Całość przedsięwzięcia wyniosło 163 566,95 zł. Dofinansowane nastąpiło z funduszy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego.
- *Oznakowanie trasy turystycznej na Górcze Halinowskiej.* Całość tej inwestycji wyniosła 18 885,16 zł. Projekt ten został w całości sfinansowany przez Program Rozwoju Obszarów Wiejskich.

## **Gospodarka komunalna i ochrona środowiska**

### */gospodarka ściekowa i ochrona wód/:*

- *Zakończenie etapu III budowy kanalizacji sanitarnej w Wąsoszu*. Wykonanie inwestycji zlecono firmie P.H.U. Andrzejewski Przemysław z Krobi. W ramach III etapu wykonano sieć kanalizacji sanitarnej na ulicach: Parafialnej, Kościelnej, Zamkowej, Kilińskiego, na odcinku ul. Krzywej oraz na Pl. Kościelnym, a także na fragmencie Pl. Wolności. W ramach zadania pierwszego wykonano przykanaliki (35 szt.) o długości 245 m, zamontowano przepompownie ścieków, odtworzono nawierzchnię dróg o powierzchni 1461 m<sup>2</sup>, zamontowano kolektory grawitacyjne (497 m) oraz deszczowe (208 m), dokonano wpustów ulicznych (12 szt.) oraz założono rurociąg PCW 400 mm (130 m) i rurociąg tłoczny (130 m). W ramach zadania drugiego wykonano przekanaliki kanalizacyjne (362 m), wpusty uliczne (20 szt.), kolektory grawitacyjne (805 m) i deszczowe (404 m), zamontowano przepompownie ścieków, odtworzono nawierzchnię dróg o powierzchni 2024 m<sup>2</sup> oraz zamontowano rurociąg tłoczny (102 m). Na inwestycję została przyznana dotacja w kwocie 426 531,00 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska we Wrocławiu. Całość inwestycji wyniosła 2 262 733,02 zł.
- *Rekultywacja składowiska odpadów we wsi Wrząca Śląska*. Całość inwestycji wyniosła 10 000,00 zł.

### */Oświetlenie ulic, placów i dróg/:*

- *Dobudowa oświetlenia ulicznego we wsi Rudna Mała*. Zakup i montaż słupa oświetleniowego aluminiowego o wys. 70 m. z lampą LED na działce nr 76.
- *Zakup i montaż lampy solarnej w miejscowości Wąsosz*. Lampa została położona na działce nr 710 przez Modern HST M.P. Prytulak Spółka Jawna.

## **Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego:**

- *Budowa świetlicy Kamień Górowski*. Inwestycja wykonana została na części działki nr 134 w Kamieniu Górskim przez Zakład Usług Leśnych Zbigniew Sierota z siedzibą w Wąsoszu. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 165,10 m<sup>2</sup>, w tym znajdują się dwa pomieszczenia gospodarcze o powierzchni 67,25 m<sup>2</sup> i jedno o powierzchni 30,60 m<sup>2</sup>. Powierzchnia zabudowy wynosi 174,70 m<sup>2</sup>. Świetlica wybudowana została na planie dwóch sześciokątów. Jest to budynek jednokondygnacyjny z dachem wielospadowym. Łączna wartość inwestycji wyniosła 227 549,30 zł.
- *Ogrodzenie świetlicy we wsi Kowalowo*. Ogrodzenie zostało wykonane z panelu ocynkowanego. Wartość inwestycji wyniosła 3 292,64 zł.
- *Ogrodzenie świetlicy i placu zabaw we wsi Wodniki*. Ogrodzenie składa się z drewnianego płotu, bramy dwuskrzydłowej oraz furtki dwuskrzydłowej. Inwestycja została wykonana przez Zakład Usług Leśnych Zbigniew Sierota z siedzibą w Wąsoszu. Całość inwestycji wyniosła 6 661,26 zł.
- *Przyłącze energetyczne we wsi Zbaków Dolny*. Przyłącze budynku świetlicy w Zbakowie wykonane zostało przez Pana Przemysława Szpurek ul. Śląska 86a, 63-900 Rawicz. Inwestycja wyniosła 9 877,95 zł



**Inne:**

- *Zakup kosiarki samojezdnej.* Koszt inwestycji wyniósł 12 999,99 zł.
- *Nieodpłatne przejęcie działki nr 267/10 o powierzchni 0,3448 ha, położonej w obrębie wsi Chocieborowice.* Przejęcie działki nastąpiło od Skarbu Państwa- Agencji Nieruchomości Rolnych.

W Ramach zadań inwestycyjnych własnym jednostkom budżetowym Gmina Wąsosz udzieliła dotacji w kwocie 72 469,22 zł. Kwota 15000,00 zł została przekazana na renowację zabytkowego Kościoła w Sułowie Wielkim. Dotacja dla policji na zakup samochodu w kwocie 30 627,19 zł. Gmina Wąsosz również udzieliła dotacji na przydomowe oczyszczalnie ścieków w kwocie 26 842,73 zł.

**III. Informacja o prawie własności oraz innych prawach majątkowych oraz posiadania.**

**Sposoby gospodarowania mieniem komunalnego:**

*oddano:*

- a) w dzierżawie pozostawało 51,8183 ha
- b) najem:
  - 165 lokali mieszkalnych usytuowanych w 77 budynkach mieszkalnych
  - 44 budynków gospodarczych
  - 9 lokali użytkowych
- c) w użytkowanie wieczyste ogółem 3,1425 ha gruntów
- d) Gmina posiada w swoim zasobie grunty przejęte z zasobów Skarbu Państwa z tytułu użytkowania wieczystego o pow. 2,9800 ha
- e) w użyczenie:
  - 1 budynek przy ul. Zacisze 10D na rzecz Zespołu Placówek Kultury w związku z realizacją jego zadań statutowych;
  - 28 świetlic wiejskich na rzecz sołectw;
  - 1 kotłownia przy ul. 1-go Maja 26a/3, oddana na rzecz „Wspólnoty mieszkaniowej 1A/1-go Maja 26”.
  - część budynku przy ul. Krzywej 11 w Wąsoszu, z przeznaczeniem na bibliotekę.

**B. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, począwszy od 01 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015r.**

W okresie od 01.01.2015r – 31.12.2015r. przeprowadzono 19 odpłatnych transakcji w wyniku których sprzedano 19 składników mienia gminnego o wartości: 362 287,05 zł. w kwocie tej zawiera się:

| <b>Nieruchomość:</b>  | <b>Ilość:</b> | <b>Wartość:</b> |
|-----------------------|---------------|-----------------|
| Lokale mieszkalne     | 10            | 26 822,05 zł    |
| Lokale użytkowe       | 1             | 25 662,00 zł    |
| Działki zabudowane    | 3             | 253 710,00 zł   |
| Działki niezabudowane | 5             | 56 093,00 zł    |

|               |           |                      |
|---------------|-----------|----------------------|
| <b>Razem:</b> | <b>19</b> | <b>362 287,05 zł</b> |
|---------------|-----------|----------------------|

W ramach zadań zastosowano tryb sprzedaży:

- przetargowy, względem 4 działek,
- bezprzetargowy, względem 12 transakcji,
- w drodze rokowań, względem 3 transakcji.

W w/w terminie miało miejsce zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym o nr działek 417/9 o pow. 0,0027 oraz 116 o pow. 0,0838 ha położonych w obrębie miasta Wąsosz na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.

W 2015 r. roku suma miesięcznego czynszu dzierżawnego wyniosła 75 328,38 zł. Natomiast suma 3-miesięcznego czynszu wyniosła 1 607,49 zł. Roczny czynsz dzierżawny w minionym roku wyniósł 93 710,14 zł.

W 2015 roku zwiększył się gminny zasób nieruchomości za sprawą nieodpłatnych transakcji przejęcia nieruchomości. Do zasobu nieruchomości włączono z zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych działkę niezabudowaną z przeznaczeniem plac zabaw nr 267/10 o pow. 0,3348 ha, położoną w obrębie wsi Chocieborowice.