


**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.176.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 214 o pow. 0,0474 ha obręb Drozdowice Wielkie.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią rowy (W).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00079801/0, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,0474 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Drozdowice Wielkie.</p> <p>Cele: rolne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi w części tereny upraw polowych oraz w części tereny lasów, a także w części użytki rolne podlegające ochronie przed zmianą użytkowania.</p> <p>Znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.</p> <p>Nieruchomość jest położona na obszarze rewitalizacji; bez prawa do pierwokupu.</p>	<p style="text-align: center;">28,44 zł</p> <p>600,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.08.2023 r. do 20.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.10.2023 r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.


**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.161.2023**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu najmu	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 109/76 o pow. 16,80 m2 obręb Wąsosz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią tereny mieszkaniowe (B).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00103651/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	16,80 m2	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p>Cele: garażowe</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej (M). Znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, „OW” obserwacji archeologicznej. Leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.</p>	<p style="text-align: center;">84,00 zł + VAT</p> <p>5,00 zł + VAT na rok za 1 m2 gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	<p>Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p>

Uwagi:

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.08.2023 r. do 20.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.10.2023 r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.169.2023**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu najmu	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 488 o pow. 63,63 m2 obręb Wąsosz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią tereny mieszkaniowe (B).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00069857/4, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	63,63 m2	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p>Cele: grunty pod komórkami i innymi obiektami gospodarczymi</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi tereny zieleni parkowej i skwerów (w tym zieleni o charakterze zabytkowym) oraz w części tereny upraw polowych. Znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej”, „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, „K” ochrony krajobrazu kulturowego.</p> <p>Znajduje się na obszarach zagrożonych powodzią od wód gruntowych (podtopienia)- doliny rzeczne oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.</p>	<p style="text-align: center;">190,89 zł + VAT</p> <p>3,00 zł + VAT na rok za 1 m2 gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 31.08.2023 r. do 20.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.10.2023 r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.170.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu najmu	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 488 o pow. 19,14 m2 obręb Wąsosz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią tereny mieszkaniowe (B).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00069857/4, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	19,14 m2	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p>Cele: garażowe</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi tereny zieleni parkowej i skwerów (w tym zieleń o charakterze zabytkowym) oraz w części tereny upraw polowych. Znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej”, „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, „K” ochrony krajobrazu kulturowego.</p> <p>Znajduje się na obszarach zagrożonych powodzią od wód gruntowych (podtopienia)- doliny rzeczne oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.</p>	<p style="text-align: center;">95,70 zł + VAT</p> <p>5,00 zł + VAT na rok za 1 m2 gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 31.08.2023 r. do 20.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.10.2023 r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.163.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 178 o pow. 0,0700 ha obręb Wiewierz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią grunty rolne (RIIib).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00091351/0, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,0700 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wiewierz.</p> <p>Cele: rolne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej (MN).</p> <p>Znajduje się w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, „OW” obserwacji archeologicznej.</p> <p>Znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.</p>	<p style="text-align: center;">42,00 zł</p> <p>600,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	<p>Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p>

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 31.08.2023 r. do 20.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.10.2023 r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.


**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.164.2023**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu najmu	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część budynku gospodarczego położonego na działce nr 25/7 o pow. 17,30 m2 obręb Czarnoborsko.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią pastwiska zabudowane (Br-PsIV).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00088952/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	17,30 m2	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p>Cele: grunty pod komórkami</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej (MN). Leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.</p>	<p style="text-align: center;">17,30 zł + VAT</p> <p>1,00 zł + VAT na rok za 1 m2 gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	<p>Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p>

Uwagi:

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.08.2023 r. do 20.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.10.2023 r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

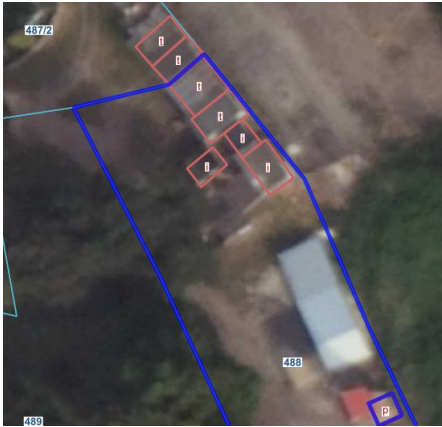
**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.168.2023**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu najmu	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 198/10 o pow. 0,0300 ha obręb Wąsosz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią nieużytki (N).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00081429/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,0300 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p>Cele: maszt, wieże telefonii komórkowej</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi tereny zieleni parkowej i skwerów (w tym zieleni o charakterze zabytkowym) oraz w części tereny upraw polowych. Znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej”, „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, „K” ochrony krajobrazu kulturowego.</p> <p>Znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.</p>	<p>1 800,00 zł + VAT</p> <p>6,00 zł + VAT na miesiąc za 1 m2 gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 31.08.2023 r. do 20.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.10.2023 r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.172.2023**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu najmu	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 488 o pow. 18,15 m2 obręb Wąsosz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią tereny mieszkaniowe (B).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00069857/4, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	18,15 m2	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p>Cele: garażowe</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi tereny zieleni parkowej i skwerów (w tym zieleń o charakterze zabytkowym) oraz w części tereny upraw polowych. Znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej”, „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, „K” ochrony krajobrazu kulturowego.</p> <p>Znajduje się na obszarach zagrożonych powodzią od wód gruntowych (podtopienia)- doliny rzeczne oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.</p>	<p style="text-align: center;">90,75 zł + VAT</p> <p>5,00 zł + VAT na rok za 1 m2 gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 31.08.2023 r. do 20.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.10.2023 r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.171.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu najmu	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 488 o pow. 26,01 m2 obręb Wąsosz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią tereny mieszkaniowe (B).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00069857/4, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	26,01 m2	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p>Cele: garażowe</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi tereny zieleni parkowej i skwerów (w tym zieleni o charakterze zabytkowym) oraz w części tereny upraw polowych. Znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej”, „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, „K” ochrony krajobrazu kulturowego.</p> <p>Znajduje się na obszarach zagrożonych powodzią od wód gruntowych (podtopienia)- doliny rzeczne oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.</p>	<p style="text-align: center;">130,05 zł + VAT</p> <p>5,00 zł + VAT na rok za 1 m2 gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 40 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 31.08.2023 r. do 20.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.10.2023 r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.162.2023**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 11 o pow. 0,7000 ha obręb Ługi.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią grunty rolne (RIVb).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00076244/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,7000 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Ługi.</p> <p>Cele: rolne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi tereny upraw polowych.</p> <p>Znajduje się na obszarze zagrożonym powodzią od wód gruntowych (podtopienia)- doliny rzeczne.</p> <p>Leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.</p>	<p>140,00 zł</p> <p>200,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.08.2023 r. do 20.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.10.2023 r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.