


**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.59.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 21/10 o pow. 25,00 m² obręb Sułów Wielki.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi grunty rolne (Br-PsIII).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00076727/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	25,00 m²	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Sułów Wielki.</p> <p>Cele: garażowe</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej (MN) - stanowi w części tereny usług sportu i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku (UST) - stanowi w części użytki rolne podlegające ochronie przed zmianą użytkowania - znajduje się w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej - znajduje się w części w strefie „OW” obserwacji archeologicznej. 	<p style="text-align: center;">125,00 zł + VAT</p> <p>5,00 zł + VAT na rok za 1 m² gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.56.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 125/1 o pow. 0,2000 ha obręb Świniary.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi pastwiska (PsV).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00079276/0, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,2000 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Świniary.</p> <p>Cele: rolne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej (MN) - znajduje się w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej - znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej - znajduje się w strefie „K” ochrona krajobrazu kulturowego - znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody - znajduje się na terenach i obszarach górniczych - leży na obszarze chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” 	40,00 zł	Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.56.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 125/2 o pow. 0,1800 ha obręb Świniary.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi pastwiska (PsVI).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00083366/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,1800 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Świniary.</p> <p>Cele: rolne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej (MN) - znajduje się w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej - znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej - znajduje się w strefie „K” ochrona krajobrazu kulturowego - znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody - znajduje się na terenach i obszarach górniczych - leży na obszarze chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” 	36,00 zł	Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.


**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE PRZETARGOWEJ
RGG.6845.19.2023**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 1 o pow. 0,2900 ha obręb Bełcz Górny.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią rowy (W-RV).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/0007751/0, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,2900 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Bełcz Górny.</p> <p>Cele: rolne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka stanowi tereny upraw polowych, w części użytki rolne podlegające ochronie przed zmianą użytkowania.</p> <p>Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” oraz stanowi tereny zagrożone erozją gleb wymagające stosowania zabiegów przeciwoerozyjnych.</p>	<p style="text-align: center;">174,00 zł</p> <p>600,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	<p>Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze przetargowej.</p>

Uwagi:

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA
RGG.6845.64.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 519/6 o pow. 20,00m² obręb Wąsosz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi tereny mieszkaniowe (B).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00090314/2, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	20,00 m²	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz, przy ul. Korczaka.</p> <p>Cele: garażowe</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny usług komercyjnych (UK) - znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej - znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej - znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego - leży na obszarze chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” - znajduje się na obszarze zagrożonym powodzią od wód gruntowych (podtopienia)- doliny rzeczne. 	<p style="text-align: center;">100,00 zł + VAT</p> <p>5,00 zł + VAT na rok za 1 m2 gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.65.2023**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 109/76 o pow. 15,68 m² obręb Wąsosz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią teren mieszkalniowe (B).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00103651/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	15,68 m²	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz, przy ul. Rawickiej.</p> <p>Cele: garażowe</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej. - leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej - leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego. - leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”. 	78,40 zł + VAT	<p>Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p>
				5,00 zł +VAT na rok za 1 m ² gruntu	


Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.54.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 25/7 o pow. 9,31 m² obręb Czarnoborsko.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią grunty rolne zabudowane (Br-PsIV)</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00088952/9, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	9,31 m²	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Czarnoborsko.</p> <p>Cele: ogrodowe</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej (MN) - leży w obszarze chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”. 	13,97 zł	Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.45.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 361/7 o pow. 0,3723 ha obręb Wąsosz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi pastwiska (PsV).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00081428/8, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,3723 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p>Cele: rolne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny upraw polowych - stanowi w części tereny usług sportu i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku (UST) - znajduje się w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej - znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego - znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej - leży w obszarze chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” - leży na terenach zagrożonych powodzią - stanowi tereny pod proponowaną lokalizację zbiornika retencyjnego 	<p style="text-align: center;">223,38 zł</p> <p>600,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.45.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 195 o pow. 0,5600 ha obręb Rudna Wielka.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi łąki (ŁIV).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00081899/0, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,5600 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Rudna Wielka.</p> <p>Cele: rolne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny upraw polowych - stanowi tereny będące korytarzami ekologicznymi. 	<p>336,00 zł</p> <p>600,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.49.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 139/2 o pow. 0,3500 ha obręb Pobiel.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi grunty rolne (RIVa).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00103039/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,3500 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Pobiel.</p> <p>Cele: rekreacyjne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej (MN), - znajduje się w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, - znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, - leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”. 	<p style="text-align: center;">61,25 zł</p> <p>175,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.49.2023**

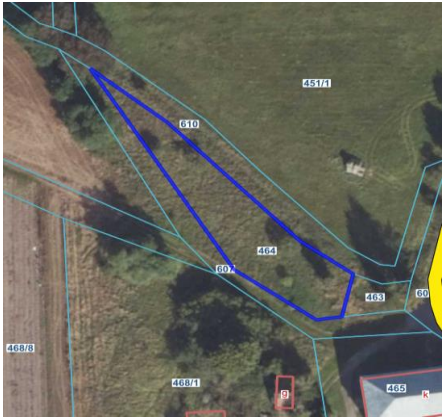
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 394 o pow. 0,3100 ha obręb Lechitów.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi pastwiska (PsIV).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00081526/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,3100 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Lechitów.</p> <p>Cele: rekreacyjne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny upraw polowych, - znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, - leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”, - znajduje się na obszarze zagrożonym powodzią od wód gruntowych (podtopienia) - doliny rzeczne. 	<p style="text-align: center;">54,25 zł</p> <p>175,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.49.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 464 o pow. 0,1100 ha obręb Lechitów.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi pastwiska (PsIV).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00084017/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,1100 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Lechitów.</p> <p>Cele: rekreacyjne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny upraw polowych, - znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, - leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”, - znajduje się na obszarze zagrożonym powodzią od wód gruntowych (podtopienia) - doliny rzeczne. 	<p style="text-align: center;">19,25 zł</p> <p>175,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.49.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 737/1 o pow. 0,0572 ha obręb Pobiel.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi grunty rolne (RIVb, RV).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00078830/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,0572 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Pobiel.</p> <p>Cele: rekreacyjne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę (WW), - leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”. 	<p style="text-align: center;">10,01 zł</p> <p>175,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.49.2023**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 737/3 o pow. 0,0515 ha obręb Pobiel.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi grunty rolne (RV).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00078830/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	0,0515 ha	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Pobiel.</p> <p>Cele: rekreacyjne</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi w części tereny upraw polowych, - stanowi w części tereny usług komercyjnych (UK), - znajduje się na niej linia napowietrzna 110kV wraz z obszarem oddziaływania elektromagnetycznego, - leży w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”. 	9,01 zł	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
RGG.6845.60.2023**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p>Część działki nr 109/76 o pow. 28,00 m² obręb Wąsosz.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią teren mieszkalniowe (B).</p> <p>Zapisana w KW NR LE1G/00103651/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	28,00 m²	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz, przy ul. Rawickiej.</p> <p>Cele: ogrodowe</p> 	<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej. - leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej - leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego. - leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”. 	42,00 zł	<p>Nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p> <p style="text-align: center;">1,50 zł na rok za 1 m² gruntu</p> <p style="text-align: center;">Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 31.03.2023r. do 20.04.2023r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **11.05.2023r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.