

Projekt

z dnia 20 października 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA**

z dnia 28 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa

Na podstawie Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)

**Rada Miejska Wąsosza
uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie na rzecz Skarbu Państwa – Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wąsosz położonej przy ul. Rzemieślniczej w Wąsoszu oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr działki 23/3 o powierzchni 0,2515ha o urządzonej księdze wieczystej nr LE1G/00094460/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie.

§ 2. Udzielenie darowizny nieruchomości, o której mowa w §1, następuje na cele publiczne z przeznaczeniem na budowę posterunku Policji tj. na realizację przedsięwzięcia objętego decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 3CP/2022 wydaną przez Burmistrza Wąsosza w dniu 21 kwietnia 2022 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wąsosza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:1000



Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonania wpisu w księdze wieczistej
Wydziału Geodezji i Katastru

Linia żółta oznacza granice działki

Góra, dn. 13.09.2022 r.

Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem darowizny stanowi własność gminy Wąsosz i jest położona przy ulicy Rzemieślniczej w Wąsoszu. Dla działki gruntu nr 23/3 została wydana przez Burmistrza Wąsosza w dniu 21.04.2022 r. decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 3CP/2022 przewidująca budowę modułowego posterunku Policji wraz z niezbędną infrastrukturą. Inwestycja ma być realizowana przez Skarb Państwa – Komendę Wojewódzką Policji we Wrocławiu. Wartość nieruchomości objętej darowizną, na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego z dnia 10.08.2022r., wynosi 142.290,00zł. Nieruchomość jest wolna od hipotek, roszczeń i nie jest ograniczona w rozporządzaniu. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka nr 23/3 jest sklasyfikowana jako grunty orne (RIIb).

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1899 ze zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku. Darowizna w/w nieruchomości następuje na cel publiczny, o którym mowa w art. 6 pkt 6 ustawy tj. pod budowę pomieszczeń dla organów władzy państwowej, z przeznaczeniem pod komisariat policji.

Sporządził: Walkowiak Paweł