

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Prosimy o informację czy dotychczasowy zakres ochrony jest tożsamy z wymaganym na kolejny okres ubezpieczenia – suma gwarancyjna i limity, rodzaj wypadów ubezpieczeniowych, jednostki organizacyjne

Odpowiedź: Zakres jest zbliżony, z tym że dotychczas mienie było ubezpieczane w systemie ryzyk nazwanych. Liczba jednostek nie uległa zmianie.

2. Prosimy o uzupełnienie wykazu budynków komunalnych – mieszkaniowych o :
 - liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych - - wiek i stan techniczny budynków
 - wskazanie na wykazie budynków w których w okresie ostatnich 10 latach przeprowadzone zostały remonty generalne
 - prosimy o potwierdzenie , że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania :
 - nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
 - nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje takim wykazem, informuje, że posiada 292 lokale mieszkalne, 7 lokali użytkowych i 4 garaże. Administrowaniem lokalami zajmuje się SZBGKiM, budynki są przedwojenne. Zamawiający nie posiada budynków przeznaczonych do rozbiórki bądź samowoli budowlanych.

3. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie będzie obejmował:
 - posiadania, użytkowania, zarządzania lub administrowania wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz czy prowadzenia działalność związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem
 - prowadzenia działalności transportowej, ze szczególnym uwzględnieniem transportu miejskiego (autobusy).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

4. odnośnie prowadzenia działalności w zakresie: oczyszczalnia ścieków, usługi dostarczania wody, usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji prosimy o podanie
 - Długości sieci wodociągowej (przesyłowej i rozdzielczej)
 - Długości sieci kanalizacyjnej

Odpowiedź: Długość sieci wodociągowej – sieć magistralna 52,5 km, sieć rozdzielcza 120,7 km. Długość sieci kanalizacyjnej - 14,9 km kanalizacji sanitarnej, 14,9 km kanalizacji ogólnospławnej.

4. Dot. pkt 1.1) – prosimy o dodanie po słowach „zwrotu kosztów „ słów „po zaistnieniu wypadku ubezpieczeniowego”

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza przedmiotowego uzupełnienia i zwraca uwagę, że zgodnie z pierwszą częścią zapisu zastosowane środki podjęte przez Ubezpieczonego mogą także zapobiec szkodzie, zatem wypadek ubezpieczeniowy może nie zaistnieć.

5. Dot. 1. 3.b) – prosimy o wykreślenie słów „w postępowaniu karnym”

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany dotychczasowych zapisów w SIWZ w pkt. 1.3 pod. Lit. b na:”...niezbędnych kosztów pomocy prawnej poniesionych w postępowaniu karnym przez Ubezpieczonego lub pracowników Ubezpieczonego o ile postępowanie to ma związek z ustaleniem odpowiedzialności Ubezpieczonego za szkodę lub wysokości szkody objętej

ochroną ubezpieczeniową jeśli ubezpieczyciel zażąda powołania obrony lub wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów”.

6. Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów – prosimy o potwierdzenie, że limit odpowiedzialności podany w klauzuli dotyczy wszystkich ryzyk Części I Zamówienia

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

7. Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia pkt 8 (str 49 SIWZ) „szkody poniesione przez producenta wyrobu finalnego”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

8. Prosimy o informację czy zamawiający dysponuje własnym zapleczem i sprzętem, czy powierza czynności z zakresu utrzymania, remontów i budowy dróg oraz podziemnych i naziemnych instalacji podmiotom zewnętrznym. Prosimy o wskazanie jakie czynności Zamawiający wykonuje samodzielnie,

Odpowiedź: Część czynności prac w zakresie zimowego utrzymania oraz utrzymania ogólnego zlecona jest SZBGKiM.

9. Jakimi kryteriami kieruje się Zamawiający przy wyborze podwykonawców w zakresie powierzanych im czynności /prac,

Odpowiedź: Cena, doświadczenie, gwarancja.

10. prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie trudni się usługowo czynnościami zarządzania nieruchomościami, zaś czynności zarządzania wykonuje wyłącznie w zakresie zadań publicznych, zadań własnych gminy i/lub powiatu oraz zadań zleconych z zakresu administracji rządowej

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

11. prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający jest członkiem Wspólnoty, czy też zarządza mieniem Wspólnot i czynności te wykonuje usługowo. Jeżeli usługowo prosimy o podanie wartości przychodu osiąganego z zarządzania mieniem wspólnot.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest członkiem wspólnot i nie zarządza mieniem wspólnot.

12. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

13. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych,

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

14. Prosimy o dopisanie , że pokazy pirotechniczne będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty profesjonalnie zajmujące się ich przeprowadzaniem

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że pokazy pirotechniczne będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty profesjonalnie zajmujące się ich przeprowadzaniem.

15. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia wraz klauzulami (OWU) wraz Z Warunkami Szczególnymi lub Warunki Ubezpieczenia wraz Klauzulami (WU) Wykonawcy. Jeżeli OWU lub WU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność

Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i w ofercie Wykonawcy zastosowanie mają ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

16. Prosimy o podanie długości zarządzanych i administrowanych dróg

Odpowiedź: 70 km.

17. Szkodowość OC:

- Czy podana liczba szkód dotyczy także tzw. szkód zerowych, czyli zamkniętych bez wypłaty, jeżeli nie prosimy o dodatkową informację o liczbie takich szkód
- Jakie franszyzy zostały zastosowane w poszczególnych okresach

Odpowiedź: Podana szkodowość nie dotyczy szkód zerowych, ponieważ zaświadczenia otrzymane od ubezpieczycieli nie zawierały takich informacji, a Zamawiający nie prowadzi rejestru szkód. W ubezpieczeniu majątku franszyzy były zniesione, w OC też z wyjątkiem w OC pracodawcy: w szkodach osobowych franszyza redukcyjna – wysokość świadczenia ZUS (w przypadku innej podstawy zatrudnienia niż umowa o pracę brak franszyzy redukcyjnej), w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 500 zł, w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym franszyza redukcyjna – 10% wartości szkody, nie więcej niż 2 000 zł,

Ubezpieczenie mienia

- 1) Czy mienie znajduje się na terenach które były dotknięte powodzią, a jeśli tak czy klient poniósł straty związane z tym ryzykiem (lokalizacja , wartość, czy od tego czasu zaistniały okoliczności które mogą zminimalizować ryzyko na tych obszarach – nowe wały powodziowe, zbiornik

Odpowiedź: Mienie nie znajduje się na terenach dotkniętych powodzią.

- 2) Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zgłoszonego do ubezpieczenia mienia nie znajduje się mienie na wysypiskach śmieci, spalarniach odpadów, miejscach utylizacji odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

- 3) W odniesieniu do obiektów technicznych typu: stacje uzdatniania wody, przepompownie wody/ścieków, ujęcia wody, studnie, oczyszczalnie prosimy o informację :
 - a) o szkodowości w tym przedmiocie ubezpieczenia za ostatnie 3 lata
 - b) o wyznaczeniu (lub nie) stref zagrożenia wybuchem na terenie użytkowanych obiektów (strefy takie są wyznaczane najczęściej na terenie oczyszczalni ścieków. W przypadku odpowiedzi pozytywnej, wnosimy o jej udostępnienie poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej albo przesłanie drogą mailową do wykonawców
 - c) o systemie monitorowania stanu technicznego oraz bieżącego funkcjonowania urządzeń i obiektów technicznych sieci wod – kan.
 - d) system zabezpieczenia obiektów przed dostępem osób postronnych
 - e) czy na terenie oczyszczalni ścieków występuje biogazownia; jeżeli tak prosimy o
 - krótki opis techniczny technologii oraz zabezpieczeń procesu technologicznego
 - wartość łączną mienia w danej lokalizacji i z podziałem na. budynki, budowle, wyposażenie, maszyny, środki obrotowe.
 - konstrukcja budynków;
 - zabezpieczenia przeciwpożarowe

- f) czy przedmiotem ubezpieczenia są również sieci zewnętrzne, a jeśli tak, to prosimy o ujęcie w wyżej podanych punktach informacji odnośnie tych sieci oraz jn :
- podstawa szacowania sumy ubezpieczenia
 - system ubezpieczenia
 - dane: długość sieci wod – kan i wartość łączna
 - technologia wykonania sieci wod – kan (podział procentowy)

Odpowiedź:

Ad. a – w 3 ostatnich latach brak szkód

Ad. b – brak stref zagrożenia wybuchem

Ad. c – obiekty monitorowane są zaawansowanym systemem powiadamiania automatycznego na urządzenia mobilne oraz w centrali w siedzibie spółki wodociągowej. Jednocześnie systemy na bieżąco są monitorowane w centrali w systemie graficznym w komputerach

Ad. d – monitoring

Ad. e – brak biogazowni

Ad. f – nie

- 4) Prosimy o uzupełnienie wykazu mienia o opis konstrukcji oraz rok budowy dla wszystkich budynków/ budowli zgłaszanych do ubezpieczenia, ewentualnie potwierdzenie przez Zamawiającego, że co najmniej w odniesieniu do budynków o wartości większej niż 100.000,00 PLN nie ma takich, których ściany zewnętrzne są wykonane w innej technologii niż murowanej, w szczególności z użyciem materiałów palnych; jeśli jest inaczej, udzielenie bliższych informacji.

Odpowiedź: Wszystkie informacje jakie Zamawiającemu udało się zgromadzić znajdują się w załączniku 1d do SIWZ. Wszystkie obiekty są murowane.

- 5) Prosimy o udzielenie informacji czy występują budynki lub budowle z zużyciem technicznym większym niż 50% - jeśli tak, podanie do wiadomości adresu lokalizacji, rodzaju i przeznaczenia takiego obiektu, ile wynosi zużycie i co wpływa na tak znaczne zużycie, oraz czy w okresie najbliższych 12 miesięcy nastąpi istotna poprawa stanu technicznego i w jakim zakresie.

Odpowiedź: Budynki są sukcesywnie remontowane, żaden nie jest zagrożony rozbiórką, czy katastrofą.

- 6) Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki nieużytkowane/ pustostany? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości oraz znajdującego się w nich wartości mienia, a także powodu wyłączenia i posiadanych zabezpieczeń.

Odpowiedź: Nie.

- 7) Dla mienia wyłączanego z eksploatacji prosimy o dodanie poniższego zapisu:
*„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w obiektach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni. Przez wyłączenie z użytkowania strony rozumieją całkowite i trwałe zaprzestanie eksploatacji obiektu poprzez brak jakiegokolwiek aktywności z nim związanej.
Za zgodą Ubezpieczyciela ochrona w odniesieniu do takich obiektów może być udzielana przez okres dłuższy niż 30 dni od wyłączenia obiektu z użytkowania, pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:*
- 1. maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,*
 - 2. teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,*
 - 3. gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu , są sprawne technicznie i gotowe do użycia,*
 - 4. z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.*

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.”

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i w ofercie wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wykreśla z klauzuli zapis:

„[...] oraz budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nich minie oraz maszyny, urządzenia, wyposażenie przeznaczone do likwidacji (lub na złom)”,

a także ograniczenie zakresu ubezpieczenia do szkód powstałych wskutek pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu oraz upadku statku powietrznego.

- 8) W przypadku braku akceptacji powyższego, prosimy o wyłączenie budynków nieużytkowanych z ochrony ubezpieczeniowej bądź ograniczenie zakresu ochrony do podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, implozję, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na powyższe pytanie.

- 9) Prosimy o dodanie zastrzeżenia, że odszkodowania będą wypłacane wraz z podatkiem VAT pod warunkiem, że suma ubezpieczenia została podana z uwzględnieniem VAT.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

- 10) Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź: W tej chwili nie są prowadzone inwestycje, remonty i modernizacje. Oczywiście mogą się one rozpocząć i być prowadzone, wtedy plac budowy jest wyłączony z użytkowania. Prace prowadzone są zawsze na podstawie odpowiednich zezwoleń. Prace nie naruszają konstrukcji obiektu lub dachu, oczywiście zależy to od ich charakteru.

- 11) Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie posiadających przedmiotowego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

- 12) Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Ponad połowa zgłoszonych do ubezpieczenia budynków posiada przeglądy techniczne, pozostałe są sukcesywnie wykonywane.

- 13) Prosimy o informacje czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie zawierają uwag, zastrzeżeń, wniosków, sugestii lub innych sformułowań o podobnym charakterze – jeśli jest inaczej prosimy o udzielenie bliższych informacji.

Odpowiedź: Protokoły pokontrolne czasem zawierają zalecanie, są one ogólne i dotyczą konieczności uzupełnienia ubytków, pęknięć w ścianach, nie zagrażają bezpieczeństwu użytkowników.

- 14) Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

- 15) Prosimy o potwierdzenie, że stosowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne technicznie i nie występują stany niewłaściwe oraz, że Zamawiającemu nie zgłaszano uwag lub wniosków w przedmiocie rodzaju, ilości i innych parametrów stosowanych zabezpieczeń.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

- 16) Czy wśród mienia mającego podlegać ubezpieczeniu znajdują się pozycje obecnie nie ubezpieczone – jeśli tak, wskazanie tego mienia oraz podanie wartości szkód (strat materialnych) w tym mieniu w latach 2012-2016.

Odpowiedź: Intencją Zamawiającego jest ubezpieczenie całego posiadanego majątku, ale nie wyklucza, że przez przeoczenie coś mogło nie być dotychczas ubezpieczone.

- 17) Prosimy o podanie łącznej sumy ubezpieczenia mienia w systemie sum stałych - pkt 2.3.1. , s. 34 SIWZ .

**Odpowiedź: Łączna suma ubezpieczenia wynosi 131 552 906,04, w tym
Budynki – 100 600 950,15 zł
Budowle – 24 938 503,30 zł
Wyposażenie i urządzenia – 6 013 452,59 zł**

- 18) Dla przedmiotu ubezpieczenia – zbiory biblioteczne i księgozbiory oraz materiały archiwalne (w tym archiwum zakładowe) - prosimy o wykaz oraz
- zmianę podstawy szacowania sumy ubezpieczenia na wartość rzeczywistą lub wg wyceny rzeczoznawcy.
 - informację czy w ramach aktualnych polis Zamawiający posiada ochronę ubezpieczeniową zbiory biblioteczne, księgozbiory oraz materiały archiwalne, zbiory i eksponaty muzealne oraz czy w ostatnich 5 latach wystąpiły z tego ryzyka jakieś szkody (ile takich szkód, jakie szkody i o jakiej wartości).
 - czy Zamawiający ma opracowany plan postępowania na wypadek zagrożenia powstaniem szkody materialnej (np. przetransportowanie w granicach obiektu, lub innej lokalizacji itp.)

Odpowiedź:

Ad. a – Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie

Ad. b – tak, w ostatnich 4 latach szkód nie było, a wcześniej Zamawiający nie pamięta, ale raczej nie.

Ad. c – tak, taki plan opracowany jest przez komórkę do spraw obrony cywilnej, która opracowała plany ewakuacyjne itp.

19) W odniesieniu do mienia pracowniczego i członków OSP prosimy o zmianę podstawy szacowania wartości mienia na wartość rzeczywistą - s. 36 SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę podstawy szacowania wartości mienia na wartość rzeczywistą w odniesieniu do mienia pracowniczego i członków OSP.

20) Prosimy o potwierdzenie, że w przedmiocie ubezpieczenia nie występuje infrastruktura drogowo-mostowa ubezpieczona w systemie na I ryzyko (nie dotyczy drobnej infrastruktury w rozumieniu: słupy oświetleniowe, lampy, wiaty przystankowe, znaki drogowe, tablice informacyjne, bariery ochronne, ogrodzenia, drogi wewnętrzne, chodniki, place, obiekty małej architektury itp.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

21) W przypadku gdy przedmiotem ubezpieczenia jest infrastruktura drogowo-mostowa prosimy o wykaz z podaniem wartości jednostkowej.

Odpowiedź: nie dotyczy.

22) Dla przedmiotu ubezpieczenia - mienie osób trzecich str. 39 SIWZ- prosimy o:

- a) uszczegółowienie rodzajowe
- b) jak jest prowadzona ewidencja tego mienia
- c) określenie podstawy szacowania wartości mienia wg w. rzeczywistej.
- d) wyłączenie gotówki, wartości pieniężnych i dokumentów, kart płatniczych i paraplaczkowych

Odpowiedź: Mienie osób trzecich może stanowić mienie petentów załatwiających swoje sprawy w jednostkach. Zamawiający nie jest w stanie w żaden sposób określić tego mienia. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę podstawy szacowania tego mienia na wartość rzeczywistą.

23) Dla przedmiotu ubezpieczenia - mienie członków OSP - prosimy o wyłączenie przedmiotowe: gotówki, wartości pieniężnych i dokumentów, kart płatniczych i paraplaczkowych

Odpowiedź: Dla mienia członków OSP Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie gotówki, wartości pieniężnych i dokumentów, kart płatniczych i paraplaczkowych.

24) Dla przedmiotu ubezpieczenia – środki obrotowe - prosimy o określenie jaka jest pełna wartość tego mienia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie tego określić jednoznacznie, gdyż jest to wartość zmienna, przy ustalaniu limitu podano wartość szacunkową.

25) W odniesieniu do wyposażenia jednostek OSP s. 36 SIWZ prosimy o

- 1) określenie jaka jest pełna wartość tego mienia w rocznym okresie ubezpieczenia.
- 2) wyłączenie szkód w trakcie akcji i ćwiczeń,
- 3) w przypadku braku zgody prosimy o potwierdzenie, że zastosowanie ma wyłącznie strata mienia w kontekście definicji szkody – s. 77 SIWZ
- 4) wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody min. 1.000,00 PLN.

Odpowiedź:

Ad. 1 – około 10 000 000 zł

Ad. 2 – Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie

Ad. 3 – Zamawiający potwierdza

Ad. 4 – Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie

26) W kontekście wnioskowanego rozszerzenia o szkody spowodowane złym stanem technicznym dachu – prosimy o udzielenie informacji czy w trakcie prawem wymaganych przeglądów, w latach 2012-2016, ujawniono takie, nieprawidłowe stany, oraz czy według najlepszej wiedzy zamawiającego takie stany występują, a nie zostały ujawnione w trakcie w/w przeglądów. Jeśli ujawniono takie nieprawidłowe stany prosimy o wyłączenie ryzyka zalania w wyniku złego stanu technicznego dachu (...) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej

Odpowiedź: W trakcie dokonywanych przeglądów nie ujawniono takich informacji.

27) Prosimy o potwierdzenie, że ustalone sumy ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka oraz limity odpowiedzialności są wspólne dla wszystkich podmiotów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

28) Prosimy o ograniczenie ochrony ubezpieczeniowej w nasadzeniach - s. 39 SIWZ - ograniczenie do zakresu podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, implozję, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

29) Prosimy o ograniczenie odpowiedzialności w ramach Klauzuli kradzieży stałych elementów budynków i budowli – s.78 SIWZ - do przedmiotu : „Urządzenia i przedmioty są zamocowane na dachu budynku lub budowli lub na wysokości nie mniejszej niż 2,5m od poziomu terenu (niniejsze postanowienie nie dotyczy siłowników bram) „

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

30) W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej oraz klauzuli ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli prosimy o ustanowienie wspólnego limitu odpowiedzialności w wysokości 10.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

31) Dla ryzyka katastrofy budowlanej – s.78 SIWZ, prosimy o zgodę na dodanie zastrzeżenia, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:

- 1) których wiek, w zależności od konstrukcji nośnej, wynosi więcej niż:
 - a) 50 lat - dla obiektów o konstrukcji drewnianej i stalowej,
 - b) 90 lat - dla obiektów o konstrukcji murowanej i żelbetowej
- 2) nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- 3) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- 4) nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,
- 5) w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- 6) wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,
- 7) wyłączonych z eksploatacji,
- 8) położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych, o ile szkoda powstała w wyniku prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalni ze złóż lub robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej lub też zawatu wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji),
- 9) w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i w ofercie Wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

- 32) W Klauzuli rozmrożenia – s.79 SIWZ, prosimy o dodanie zastrzeżenia, że *Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych wskutek:*
- niewłaściwego przechowywania środków obrotowych,
 - uszkodzenia mechanicznego opakowań,
 - planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej,
 - przerw w dostawie energii elektrycznej ze względu na nie wywiązywanie się z płatności wobec dostawców energii elektrycznej.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i w ofercie Wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

- 33) W Klauzuli usunięcia przyczyn awarii – s.79 SIWZ, prosimy o wprowadzenie dla „koszty poszukiwania i usunięcia awarii (w tym jej przyczyn) w instalacjach lub urządzeniach wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych oraz innych instalacjach i urządzeniach technologicznych, w tym przeciwpożarowych, znajdujących się w miejscu ubezpieczenia „ limitu odpowiedzialności 50.000,00 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

- 34) Klauzula zbycia przedmiotu ubezpieczenia – s. 80 SIWZ, prosimy o dodanie zastrzeżenia „pod warunkiem, że nowy podmiot będzie posiadał analogiczny profil działalności, jak przed zmianą i nie ulegną zmianie zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

- 35) Prosimy o rezygnację/ wykreślenie klauzuli uznania stanu zabezpieczeń – s.80 SIWZ, proponujemy przyjąć wymagania dotyczące zabezpieczeń minimalnych określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

- 36) W przypadku braku akceptacji powyższego prosimy o dodanie zastrzeżenia, że Ubezpieczony oświadcza, że stan zabezpieczeń przeciwpożarowych jest zgodny z przepisami prawa i normami, a wymagane prawem przeglądy są wykonywane bez ujawnienia stanów niewłaściwych. Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności, jeśli w procesie likwidacji szkody zostaną ujawnione stany niezgodne z przepisami prawa lub właściwymi normami, których naruszenie miało wpływ na powstanie lub rozmiar szkody.

Odpowiedź: Zamawiający uzupełnia klauzulę stanu zabezpieczeń o zapis: ”pod warunkiem, że na dzień szkody zabezpieczenia były sprawne i zgodne z przepisami prawa, albo ubezpieczony nie wiedział, że nie są sprawne”.

- 37) Klauzula miejsc ubezpieczenia – s.82 SIWZ, prosimy o potwierdzenie, że nowe lokalizacje będą spełniały wymogi w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w zakresie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych będą spełniać minimalne wymogi w zakresie OWU Wykonawcy

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza, bo nie jest w stanie w tej chwili stwierdzić, że tak będzie. Natomiast Zamawiający oświadcza, że jeżeli obiekty w momencie otrzymania/przejęcia i

zgłoszenia do ubezpieczenia nie będą posiadały powyższych zabezpieczeń Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę i przystąpi do ich uzupełnienia.

- 38) Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji s. 81 SIWZ - prosimy o wyłączenie z ochrony budynków i budowli przeznaczonych do rozbiórki i wraz z mieniem znajdującym się w nich oraz mienia ruchomego przeznaczonego do likwidacji lub na złom. I zastąpienie zapisem: *„Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.”*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z Klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji wnioskowanego zapisu o treści ” oraz budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nich minie oraz maszyny, urządzenia, wyposażenie przeznaczone do likwidacji (lub na złom)” oraz wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia w tej klauzuli do szkód powstałych w skutek pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu oraz upadku statku powietrznego.

- 39) Klauzula przechowywania mienia – s.82 SIWZ, prosimy o podanie jakiego rodzaju i o jakiej wartości mienia podlegające ubezpieczeniu znajduje się w pomieszczeniach poniżej poziomu gruntu.

Odpowiedź: Na chwilę obecną Zamawiający nie posiada tego rodzaju mienia.

- 40) Klauzula szkód elektrycznych – s.83 SIWZ, prosimy o
- a) wyłączenie : szkód, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.), a ponadto szkód powstałych w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne
 - b) wprowadzenie zastrzeżenia odpowiedzialności pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry).

Odpowiedź: Zamawiający w klauzuli szkód elektrycznych wprowadza poniższy zapis:

„Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 1) spowodowane przez wady ukryte;**
- 3) powstałe w czasie naprawy, badań laboratoryjnych lub prób, chyba że są to próby lub badania wymagane przepisami eksploatacyjnymi;**
- 4) w odgromnikach, miernikach, licznikach, urządzeniach grzejnych elektrycznych, lampach;**
- 5) w elementach zabezpieczających, które z racji swego przeznaczenia ulegają zniszczeniu;**
- 7) powstałe w związku ze złą eksploatacją (np. brak remontów, konserwacji, zmiany we wszelkich układach i systemach zabezpieczających);**

Zamawiający nie dokonuje żadnych więcej zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i w ofercie Wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

- 41) Klauzula reprezentantów – s.85 SIWZ, prosimy o wyłączenie rażącego niedbalstwa reprezentantów ubezpieczającego/ubezpieczonego

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

42) Klauzula ubezpieczenia mienia w transporcie – s.87SIWZ, prosimy o

- a) Dodanie zastrzeżenia, że ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych w trakcie transportów realizowanych na podstawie umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych:
- b) Wyłączenie z zakresu ochrony szkód
- Polegające na utracie informacji zapisanych na wszelkiego rodzaju nośnikach danych, w tym magnetycznych i optycznych,
 - powstałe wskutek naturalnego zużycia ubezpieczonego mienia lub jego wad ukrytych, bądź jego właściwości,
 - spowodowane użyciem niewłaściwego środka transportu, nie przystosowanego do przewozu określonego rodzaju mienia, spowodowane złym stanem technicznym środka transportu,
 - powstałe w wyniku niewłaściwego załadunku, umocowania lub rozmieszczenia mienia na lub w środku transportu, niewłaściwego opakowania lub użycia niewłaściwych lub niesprawnych urządzeń do wykonania czynności załadunkowych i wyładunkowych,
 - powstałe wskutek nietrzeźwości, odurzenia narkotycznego lub farmakologicznego kierowcy lub osób dokonujących rozładunku i załadunku,
 - powstałe wskutek kradzieży bez śladów włamania lub zaginięcia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych w trakcie transportów realizowanych na podstawie umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych. Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i w ofercie Wykonawcy będą miały zastosowanie ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

43) Klauzula aktów terroryzmu – s.89 SIWZ, – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że z zakresu odpowiedzialności wyłączone są szkody powstałe wskutek skażenia biologicznego, chemicznego lub nuklearnego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na dodanie wnioskowanego rozszerzenia.

44) Kl. wypłaty bezspornej części odszkodowania – s.89 SIWZ, – prosimy o zamianę słów „od zawiadomienia o szkodzie” na : „od daty złożenia wniosku o wypłatę wraz z kosztorysami”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

45) Prosimy o opis procedury wykonywania kopii zapasowych zbiorów danych?

Odpowiedź: Kopie zapasowe są wykonywane okresowo przez informatyka na płytach DVD. Okresy są nie dłuższe niż kwartalne.

46) Jaki rodzaj sprzętu elektronicznego zamontowany jest w pojazdach samochodowych? – prosimy podać rodzaj oraz wartość.

Odpowiedź: Tylko kamera w samochodzie do wywozu odpadów o wartości około 5 000 zł.

47) Jaki rodzaj sprzętu elektronicznego zamontowany jest poza budynkami? - prosimy podać rodzaj oraz wartość.

Odpowiedź: Monitoring miejski, wartość podana w załączniku 1d do SIWZ.

48) Prosimy o podanie kto dokonuje konserwacji sprzętu

Odpowiedź: Konserwacji sprzętu dokonuje uprawniony elektryk oraz przedstawiciel wykonawcy.

49) Prosimy o zastąpienie „obowiązek dokonywania konserwacji i przeglądów ma zastosowanie tylko wtedy, jeśli wynika z przepisów prawa. „ słowami jeśli wynika z instrukcji producenta”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanego zapisu o treści; „obowiązek dokonywania konserwacji i przeglądów ma zastosowanie tylko wtedy, jeśli wynika z instrukcji producenta”. Zamawiający nie dokonuje żadnych więcej zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

50) Czy zamawiający posiada jednostki sprzętu elektronicznego które wymagają specjalnych warunków klimatyzacyjnych –

- a) jeśli tak prosimy o wskazanie jednostek z podaniem ich wartości
- b) oraz informację czy system klimatyzacyjny w tych pomieszczeniach jest konserwowany zgodnie z wymaganiami producenta.

Odpowiedź: Nie.

51) Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzeniu zapisu dodatkowego w odniesieniu do zwiększonych kosztów działalności:

„1. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty powstałe pośrednio lub bezpośrednio w związku ze szkodą:

- 1) *za którą Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności na podstawie Sekcji I OWU,*
- 2) *powstałą w każdego rodzaju liniach przesyłowych,*
- 3) *powstałą w systemach pomocniczych, przez które rozumie się systemy konieczne dla prawidłowego funkcjonowania ubezpieczonego mienia (są to w szczególności: urządzenia klimatyzacyjne, urządzenia podtrzymujące zasilanie (UPS-y), przetworniki częstotliwości, agregaty prądotwórcze jako niezależne źródła energii).*

2. Z zakresu ochrony wyłączone są również koszty powstałe pośrednio lub bezpośrednio w związku z utratą, zniszczeniem, uszkodzeniem, zniekształceniem, całkowitym lub częściowym skasowaniem, bezprawnym wykorzystaniem danych i oprogramowania.

3. Ponadto Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty powstałe albo zwiększone pośrednio lub bezpośrednio przez którąkolwiek z następujących przyczyn:

- 1) *decyzję władz publicznych, która uniemożliwia lub opóźnia odtworzenie zniszczonego mienia lub jego eksploatację,*
- 2) *brak u Ubezpieczającego wystarczających środków kapitałowych na odtworzenie, naprawę lub wymianę mienia zniszczonego, uszkodzonego lub utraconego,*
- 3) *modernizacje i ulepszenia prowadzone w trakcie przeglądów, remontów, odbudowy, naprawy lub wymiany ubezpieczonego mienia,*
- 4) *zanieczyszczenie, skażenie, zniszczenie, uszkodzenie lub zepsucie surowców, półproduktów lub gotowych produktów,*
- 5) *szkody zaistniałe w wynajętych urządzeniach zastępczych, sprzęcie zastępczym lub systemach zewnętrznych wykorzystywanych przez Ubezpieczającego w celu zapobieżenia przerwom lub zaktóceniom w prowadzonej działalności.”*

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

52) Prosimy o włączenie do umowy klauzuli IT w treści:

„W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

1. *szkody w danych lub oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie,*

uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

2. *szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, jak również powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.*

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia – szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie,

- 53) Klauzula tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji – prosimy o dodanie zapisu:

„Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za sprzęt magazynowany w celach handlowych, najmu lub leasingu.”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie,

Pytania dodatkowe

- 54) Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w sprawach nie uregulowanych odmiennie w SIWZ i w ofercie wykonawcy zastosowanie będą Miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy,

- 55) Prosimy o informację czy dotychczasowy zakres ochrony jest tożsamy z wymaganym na kolejny okres ubezpieczenia – rodzaj ryzyk ubezpieczeniowych, sumy ubezpieczenia i limity, rodzaj wypadków ubezpieczeniowych, jednostki organizacyjne.

Odpowiedź: Zakres jest zbliżony, z tym że dotychczas mienie było ubezpieczane w systemie ryzyk nazwanych. Liczba jednostek nie uległa zmianie.

- 56) Czy Zamawiający przewiduje wprowadzenie do Umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) zapisu, który pozwala również Wykonawcy wypowiedzieć Umowę na koniec każdego 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, bez podania przyczyny wypowiedzenia – oświadczenie o wypowiedzeniu umowy powinno być złożone drugiej stronie w formie pisemnej najpóźniej na 60 dni przed zakończeniem każdego bieżącego okresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

- 57) Prosimy o zastosowanie zapisów dających możliwość renegotjacji w zakresie stawek i składek lub innych warunków ochrony jeżeli szkodowość według stanu na 30 dni przed rozpoczęciem kolejnego okresu rozliczeniowego przekroczy 60%, przy czym przez szkodowość rozumie się stosunek wartości wypłaconych odszkodowań i zawiązaných rezerw do składki zarobionej.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

- 58) Prosimy o podanie przy jakiej wysokości i jakim rodzaju franszyzy zostały przygotowane dane o szkodowości.

Odpowiedź: W ubezpieczeniu majątku franszyzy były zniesione, w OC też z wyjątkiem w OC pracodawcy: w szkodach osobowych franszyza redukcyjna – wysokość świadczenia ZUS (w przypadku innej podstawy zatrudnienia niż umowa o pracę brak franszyzy redukcyjnej), w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 500 zł, w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym franszyza redukcyjna – 10% wartości szkody, nie więcej niż 2 000 zł,

59) Czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach? Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub przedmiotowo składniki mienia które zostały zgłoszone aktualnie nie były objęte ochroną – prosimy o informacje jakie zdarzenia szkodowe (charakter/ liczba/ wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 3 lat.

Odpowiedź: Podana szkodowość obejmuje raczej wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje, uwzględnia wszystkie szkody, które w okresie ostatnich lat zostały zgłoszone do ubezpieczycieli. Zamawiający nic nie wie o szkodach które nie były zgłaszane do ubezpieczycieli.

Wobec powyższego zmianie ulega termin złożenia i otwarcia ofert.

Dokonane zmiany SIWZ prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

Nowy termin złożenia ofert to dzień 13 grudnia godzina 10.30

Nowy termin otwarcia ofert to dzień 13 grudnia godzina 11.00