

Część 1: Ubezpieczenie majątku, odpowiedzialności cywilnej i osób Gminy Wąsocz

1. Prosimy o informację czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia było dotknięte ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi od 1996 roku do dnia dzisiejszego?

TAK NIE

2. Jeśli odpowiedź na powyższe pytanie brzmi „tak”, proszę o wskazanie lokalizacji dotkniętych ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi. W jakiej wysokości zostały wypłacone odszkodowania z tego tytułu.

Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią, które obejmują:

1) tereny między linią brzegu a wałem powodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego, a także wyspy lub przymuliska,

TAK NIE

2) obszar pasa nadbrzeżnego w rozumieniu ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. Nr. 115, poz. 1229 z późn. zm.) o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej,

TAK NIE

3) strefę wzebrań powodziowych określoną w planie zagospodarowania przestrzennego na podstawie studium ochrony przeciwpowodziowej, ustalającej granice zasięgu wód powodziowych o określonym prawdopodobieństwie występowania oraz kierunki ochrony przed powodzią, w którym, w zależności od sposobu zagospodarowania terenu oraz ukształtowania tarasów zalewowych, terenów depresyjnych i bezodpływowych, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej dokonuje podziału obszarów na:

a) wymagające ochrony przed zalaniem z uwagi na ich zagospodarowanie, wartość gospodarczą lub kulturową,

TAK NIE

b) obszary służące przepuszczeniu wód powodziowych, zwane "obszarami bezpośredniego zagrożenia powodzią",

TAK NIE

c) obszary potencjalnego zagrożenia powodzią ?

TAK NIE

3. Jeżeli odpowiedź na któreś z powyższych pytań dotyczących zagrożenia powodziowego jest pozytywna prosimy o wprowadzenie podlimitu dla ryzyka powodzi i podtopień wskutek opadów atmosferycznych w wysokości 1 000 000,- PLN na jedno i wszystkie zdarzenia z franszyza redukcyjną dla powodzi i podtopień 10% wartości szkody min. 5.000,- PLN. Jeśli nie, proszę o informację jaki minimalny podlimit jest akceptowalny dla ryzyka powodzi i podtopień oraz jaka maksymalna franszyza jest akceptowalna dla powyższych ryzyk.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

4. Prosimy o informację czy wśród mienia zgłaszanego do ubezpieczenia znajdują się budynki nieużytkowane.

Jeżeli tak to prosimy o:

- ograniczenie zakresu ochrony w odniesieniu do tych budynków do ryzyk: pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego
- ubezpieczenie w/w mienia wg wartości rzeczywistej.

Odpowiedź: Nie.

5. Prosimy o informację czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie (zgodne z aktualnym przeznaczeniem budynków)

Odpowiedź: Tak.

6. Prosimy o informację czy wśród zgłoszonego mienia są budynki przeznaczone do rozbiórki (jeżeli tak to prosimy o wyłączenie tych budynków oraz znajdującego się w nim mienia z ochrony ubezpieczeniowej)

Odpowiedź: Nie.

7. Prosimy o informację czy zabezpieczenia pożarowe w obiektach budowlanych zgłoszonych do ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz czy posiadają aktualne przeglądy

Odpowiedź: Wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe w budynkach administracji publicznej są sprawne, dokonywane są aktualne przeglądy techniczne ochrony przeciwpożarowej.

8. Prosimy o uzupełnienie wykazów mienia o informację dotyczącą roku budowy, konstrukcji i stanu technicznego wszystkich budynków mających być przedmiotem ubezpieczenia. Prosimy o podanie informacji o przeprowadzonych remontach dachów i instalacji.

Odpowiedź: Wszystkie informacje jakie udało się Zamawiającemu zgromadzić znajdują się w załączniku 1d do SIWZ.

9. Prosimy o zmianę wyceny wartości mienia w odniesieniu do budynków w wieku powyżej 50 lat i/lub z zużyciem technicznym powyżej 50% z wartości odtworzeniowej na wartość rzeczywistą.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

10. Prosimy o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia mienia od ryzyk wszystkich nie obejmuje szkód w skutek zapadania lub osuwania się ziemi powstałych w wyniku działalności człowieka

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia mienia od ryzyk wszystkich nie obejmuje szkód w skutek zapadania lub osuwania się ziemi powstałych w wyniku działalności człowieka

11. Prosimy o potwierdzenie że w ramach zgłoszonego do ubezpieczenia mienia nie znajduje się mienie na wysypiskach śmieci, spalarniach odpadów, miejscach utylizacji odpadów

Odpowiedź: Gmina nie posiada składowiska odpadów komunalnych.

12. Proszę o odpowiedź czy wśród budynków mających być przedmiotem ubezpieczenia jest mienie o charakterze zabytkowym - jeśli tak to prosimy o wprowadzenie zapisu:
"Mienie o charakterze zabytkowym ubezpieczone jest wg wartości rzeczywistej " i zweryfikowanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Tak, budynki zlokalizowane przy ulicach Kolejowa, Korczaka, Krzywa, Kościelna, Mickiewicza, Pocztowa, Parafialna, Świerczewskiego, Kilińskiego, Plac Wolności.

Zamawiający zmienia treść punktu 4.46 na:

„W przypadku szkody w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków, odszkodowanie – w granicach sumy ubezpieczenia , lecz z uwzględnieniem klauzuli zmian w odbudowie – obejmuje koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające ze szczególnego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb (w tym stosowania wymaganej przez konserwatora lub inne służby technologii naprawy)”.

13. Prosimy o potwierdzenie że przedmiotem ubezpieczenia nie jest objęta infrastruktura drogowa i mostowa

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie jest objęta infrastruktura drogowa i mostowa.

14. Wnioskujemy o wprowadzenie ograniczenia wieku dla sprzętu elektronicznego do 5 lat (dot. ubezpieczenia sprzętu elektronicznego)

Odpowiedź: Zgłoszony do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, sprzęt ma 5-6 lat, pojedyncze elementy mogą być starsze.

15. Prosimy o doprecyzowanie że ochroną ubezpieczeniową objęte są: sieci elektryczne, teleinformatyczne, informatyczne, energetyczne i znajdujące się w odległości nie większej niż 300 m poza miejscem ubezpieczenia określonym w umowie ubezpieczenia

Odpowiedź: Tak, Zamawiający doprecyzowuje zgodnie z treścią pytania.

16. Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia obiektów niepołączonych trwale z gruntem zgłoszonych do ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający szacuje tą wartość na około 100 000 zł.

17. Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia szklarni zgłoszonych do ubezpieczenia i wprowadzenie w odniesieniu do ubezpieczenia szklarni franszyzy redukcyjnej dla ryzyka gradu w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 10 000 PLN

Odpowiedź: Na chwilę obecną Zamawiający nie posiada szklarni, ale nie wyklucza takiej sytuacji w przyszłości. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

18. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia ryzyka: „wiatr” (pkt 1.1.2)

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

19. Prosimy o zmniejszenie limitu dla szkód powstałych w wyniku graffiti do 5 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

20. Prosimy o wykreślenie z ochrony szkód w nasadzeniach

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

21. Prosimy o zmniejszenie limitu dla kradzieży zwykłej do 5 000,00 PLN,

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

22. Prosimy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej OC szkód spowodowanych przez wirus HIV lub priony w zakresie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Odpowiedź: Zamawiający wyraża jedynie zgodę na wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej OC szkód spowodowanych priony.

23. Prosimy o potwierdzenie że prace polegające na wykonywaniu wykopów i przekopów prowadzone będą przez firmy zajmujące się profesjonalnie działalnością związaną z budownictwem, posiadające ubezpieczenie OC. Prosimy o zmniejszenie podlimitu s.g. do wysokości 100 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza, że prace polegające na wykonywaniu wykopów i przekopów prowadzone będą przez firmy zajmujące się profesjonalnie działalnością związaną z budownictwem. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

24. Prosimy o wprowadzenie podlimitu dla szkód wynikłych z awarii lub nieprawidłowego działania pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o. w tym szkody spowodowane emisją tlenu węgla do wysokości 100 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

25. Prosimy o potwierdzenie że intencją Zamawiającego nie jest objęcie szkód środowiskowych zdefiniowanych w Dyrektywie nr 2004/35/CE oraz powstałych wskutek działania stopniowego i długotrwałego

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

26. Prosimy o wprowadzenie dla szkód poniesionych przez producenta wyrobu finalnego wskutek wadliwości produktów dostarczonych przez Ubezpieczającego/Ubezpiezonego limitu w wysokości 100 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanego limitu.

27. Prosimy o wyłączenie szkód w pojazdach pozostawionych na nieodpłatnych parkingach i miejscach parkingowych powstałych wskutek kradzieży.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

28. Prosimy o potwierdzenie że solary, instalacje i kolektory solarne wykorzystywane są na potrzeby własne i że obciążenie nimi spowodowane przewidziane jest w konstrukcji budynku

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza.

29. Prosimy o podanie długości zarządzanych i administrowanych dróg i ich klasyfikacji.

Odpowiedź: 70 km.

30. Prosimy o odpowiedź na pytania dotyczące dróg:

- czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach jest zlecane podmiotom zewnętrznym (jeśli tak to czy podmioty te mają polisy OC)
- proszę o informację o obowiązujących wewnętrznych przepisach dotyczących:
 - częstości objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg
 - maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia

- sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (m.in. chodzi o zabezpieczenie dziur i stawianie znaków)
- Prosimy o wykreślenie z warunków ubezpieczenie pkt 4.48 – Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w nasadzeniach (terenach zielonych) do limitu w wysokości 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zagrożenia są usuwane za pomocą podmiotów zewnętrznych, posiadających odpowiednie ubezpieczenia. Zamawiający nie posiada przepisów wewnętrznych regulujących powyższe kwestie. Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

31. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej
- w wysokości 300 PLN w ubezpieczeniu mienia od ryzyk wszystkich
 - w wysokości 300 PLN w ubezpieczeniu stacjonarnego sprzętu elektronicznego, 10% wartości szkody min. 300 PLN w ubezpieczeniu przenośnego sprzętu elektronicznego
 - w wysokości 300 PLN w ubezpieczeniu OC w szkodach rzeczowych
 - Dla klauzuli katastrofy budowlanej: 10% wartości szkody min. 5 000 PLN
 - Dla klauzuli robót budowlano-montażowych: 500 PLN
 - w ubezpieczeniu OC z tyt. zarządzania drogami w wysokości 500 zł w każdej szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

32. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej limitu dla szkód powstałych w związku z zimowym utrzymaniem dróg i chodników w wysokości 200 000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

33. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 13.12.2016

Odpowiedź: Zamawiający przesuwa termin składania i otwarcia ofert na 13.12.2016r. Godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.