

**UCHWAŁA NR XXXIX/266/14  
RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA  
z dnia 24 czerwca 2014r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na okres 20 lat, na rzecz Koła Łowieckiego „Rogacz”.

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r.poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.).*

**Rada Miejska Wąsosza  
uchwała co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 20 lat, na rzecz Koła Łowieckiego „Rogacz”, nieruchomości oznaczonej jako działka nr 105/2 o pow. 0,2403 ha, położonej w obrębie wsi Sułów Wielki, stanowiącej własność Gminy Wąsosz dla której urządzona jest Księga Wieczysta nr LE1G/00084383/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie Wydział V Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Wąsosza.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Koło Łowieckie „Rogacz” jest członkiem Polskiego Związku Łowieckiego i posiada osobowość prawną pozwalającą na zawarcie umowy dzierżawy. Koło jest również dzierżawcą obwodu łowieckiego nr 26. Koło Łowieckie „Rogacz” działa na podstawie Ustawy z 13 października 1995r. Prawo łowieckie (Dz. U. 2013r., poz. 1226) oraz Statutu, według którego do głównych zadań, należy m.in. „prowadzenie gospodarki łowieckiej oraz troska o rozwój łowiectwa i współdziałanie z administracją rządową i samorządową, jednostkami organizacyjnymi Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe i parkami narodowymi oraz społecznym i w ochronie środowiska przyrodniczego, w zachowaniu i rozwoju populacji zwierząt łownych i innych zwierząt dziko żyjących (...)”. Aby zapewnić właściwe wykonanie zadań wymienionych przez p/w akty prawne, niezbędne jest korzystanie z nieruchomości położonej w sąsiedztwie dzierżawionego przez Koło Łowieckie obwodu łowieckiego. Wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym, na okres 20 lat jest zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i ma na celu jej pełniejsze wykorzystanie. Należy nadmienić, że zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) „Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”. Z uwagi na fakt, że Koło Łowieckie „Rogacz” było wieloletnim dzierżawcą działki 105/2 znajdującej się w obrębie wsi Sułów Wielki, a także zważywszy na okoliczności, iż na dzierżawionej nieruchomości organizuje liczne przedsięwzięcia z zakresu ochrony środowiska przyrodniczego, w szczególności poprzez działalność

edukacyjną wśród młodzieży szkolnej, promując prawidłowe postawy w zakresie ochrony zwierzyny, opieki nad nią i zachowania naturalnego środowiska przyrodniczego, uznaje się za stosowne odstępianie od obowiązku przeprowadzania przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na okres 20 lat dla w/w podmiotu.