

UCHWAŁA NR XVIII/112/12
RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA
z dnia 18 września 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany istniejącego
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 24 kwietnia 2012 r., Nr 647) Rada Miejska Wąsosza uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do zmiany „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąsosz” przyjętego Uchwałą Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011 r.
2. Celem zmiany Studium jest aktualizacja potrzeb polityki przestrzennej gminy Wąsosz wynikająca ze zmiany kierunków rozwoju.

§ 2

Granice obszaru objętego zmianą Studium są przedstawione na mapach stanowiących załącznik nr 1, 2, 3, 4 i 5 do niniejszej Uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wąsosza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 24 kwietnia 2012 r., poz. 647) w art. 9 ust. 1 stanowi, że w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad gospodarowania, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na konieczność aktualizacji istniejącego Studium zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011 r. do planowanych rozwiązań, które mogą być zrealizowane jedynie w planach zagospodarowania przestrzennego, logicznym jest podjęcie uchwały w sprawie zmiany istniejącego Studium celem dostosowania do uchwalania w kroku następnym miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

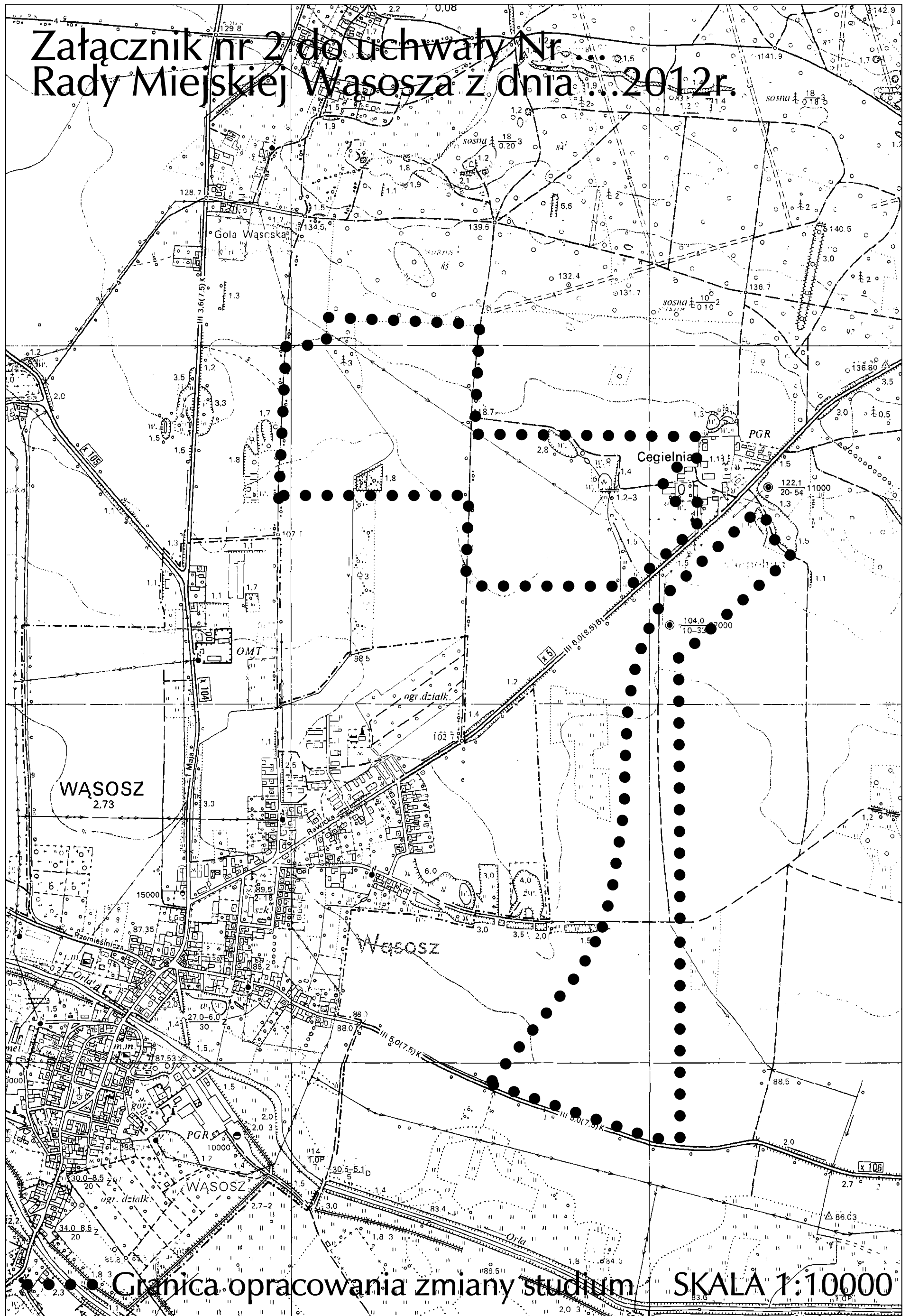
W obrębach m. Zbaków Dolny, Rudna Mała i Wrząca Śląska planuje się realizację usług o charakterze publicznym w tym. min. usług kultury oraz sportu i rekreacji.

Kolejnym argumentem przemawiającym za zmianą Studium jest chęć pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym terenów położonych w obrębach m. Kowalowo, Chocieborowice, Gola Wąsoska i Pobiel. Zmiana ta umożliwi rozwój lokalnych gospodarstw rolnych i produkcyjnych.

Załącznik nr 1 do uchwały Nr ... Rady Miejskiej Wąsosza z dnia ... 2012r.

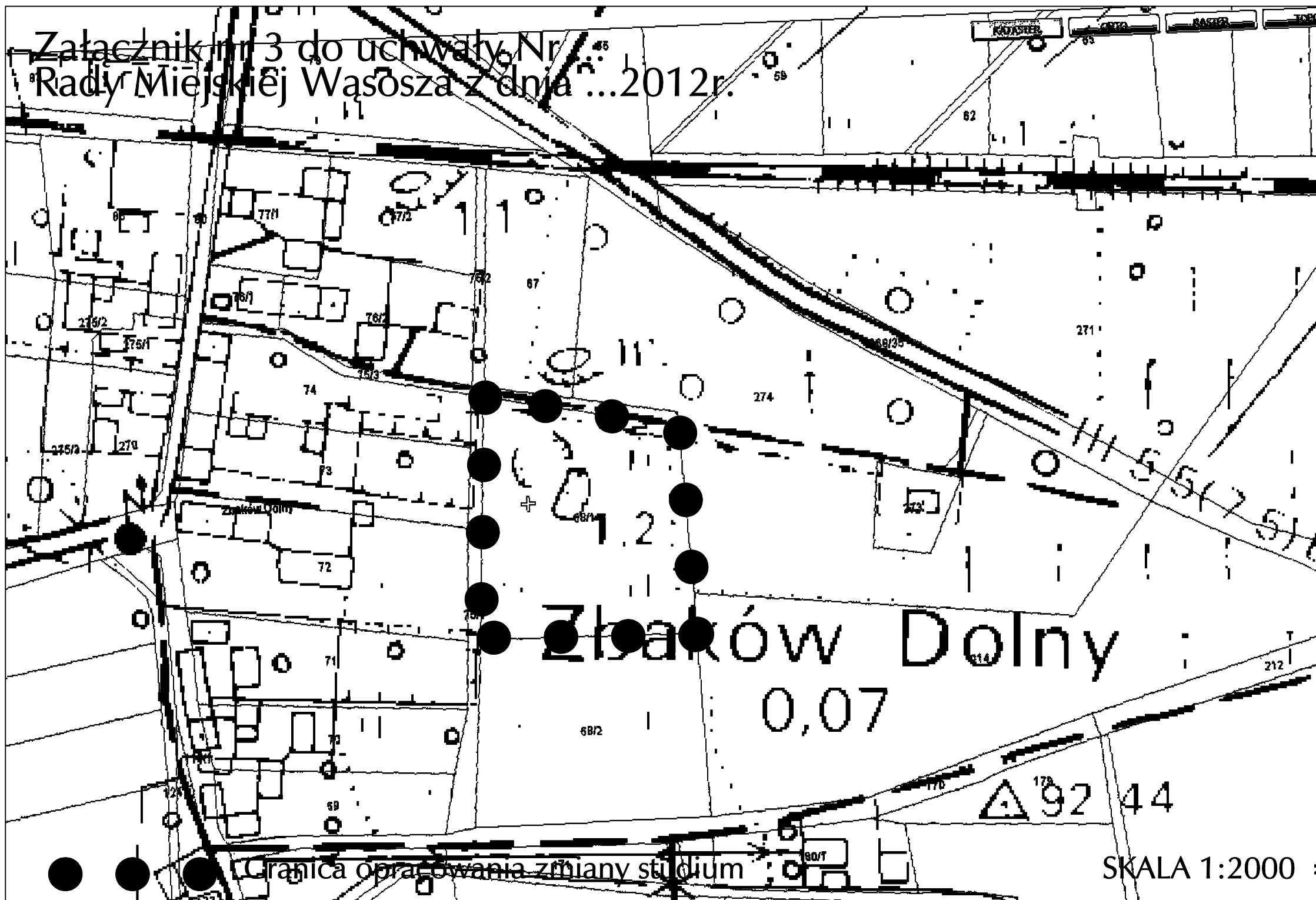
••• Granica opracowania zmiany studium SKALA 1:10000

Załącznik nr 2 do uchwały Nr ... Rady Miejskiej Wąsosz z dnia ...2012r.

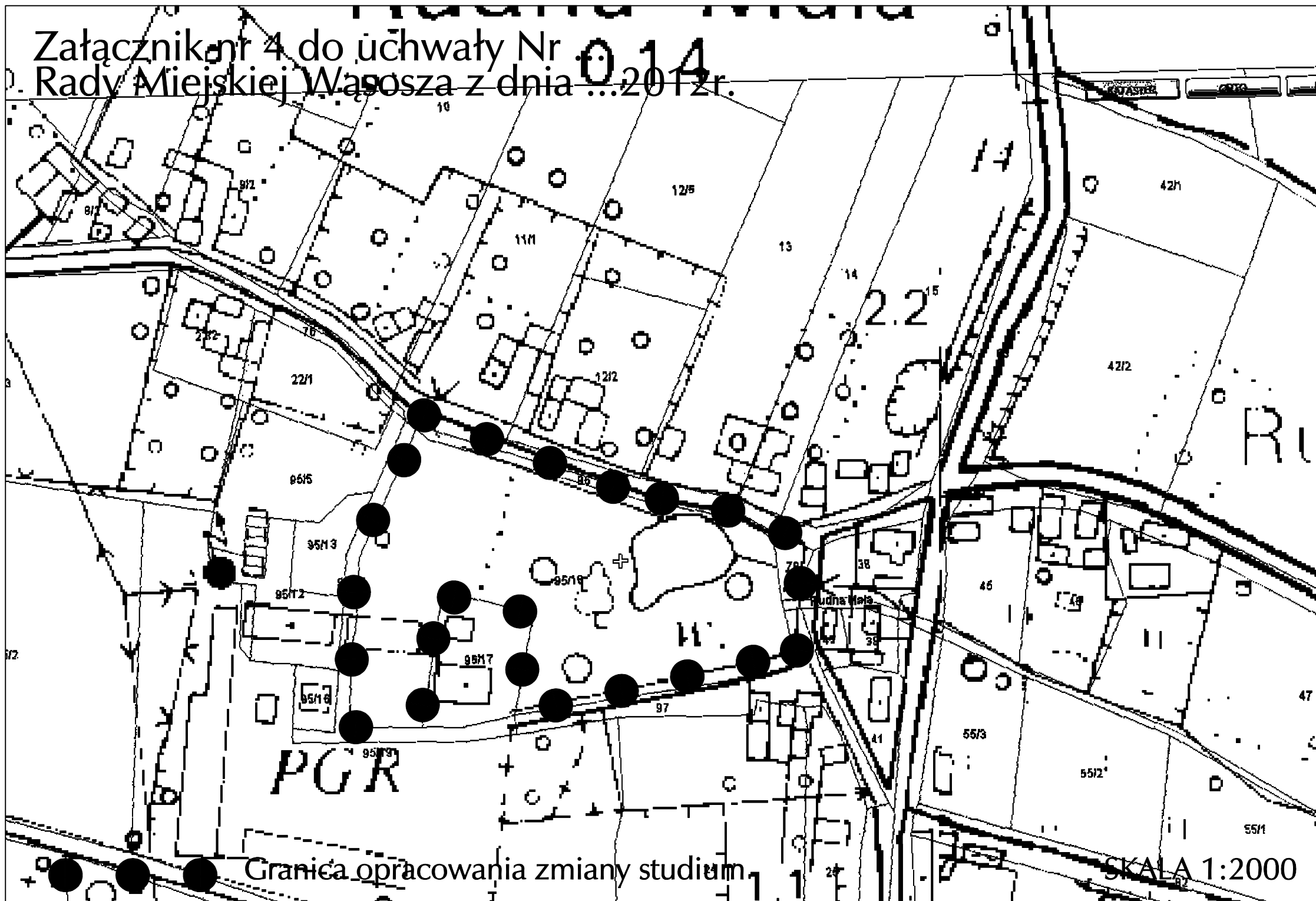


Granica opracowania zmiany studium SKALA 1:10000

Załącznik nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Wąsosz z dnia ...2012r.



Załącznik nr 4 do uchwały Nr 014
Rady Miejskiej Wąsosz z dnia ...2012r.



Załącznik nr 5 do uchwały Nr ...
Rady Miejskiej Wąsosz z dnia ...2012r.

