

Uchwała Nr V/39/11
Rady Miejskiej Wąsosza
z dnia 22 marca 2011 r.

w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków przez mieszkańców gminy Wąsosz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) Rada Miejska Wąsosza uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie realizacji przez mieszkańców gminy Wąsosz przydomowych oczyszczalni ścieków. Zasady udzielania i rozliczania dotacji stanowią załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Wprowadza się wzór wniosku o udzielenie jednorazowej dotacji na wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Wąsosz stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.
3. Wprowadza się wzór oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.
4. Wprowadza się wzór karty oceny wniosku stanowiący załącznik nr 4 do uchwały.
5. Wprowadza się wzór protokołu stwierdzającego wiarygodność danych przedstawionych we wniosku stanowiący załącznik nr 5 do uchwały.
6. Wprowadza się wzór zgłoszenia przez wnioskodawcę wykonania przedsięwzięcia stanowiący załącznik nr 6 do uchwały.
7. Wprowadza się wzór końcowego protokołu odbioru przedsięwzięcia stanowiący załącznik nr 7 do uchwały.

§ 2

1. Dofinansowanie udzielane będzie tylko dla inwestycji zrealizowanych poza granicami miasta Wąsosza.
2. Dofinansowanie będzie udzielane tylko dla inwestycji zrealizowanych w budownictwie mieszkaniowym.
3. Określa się wysokość dofinansowania na poziomie 35 % wydatków poniesionych na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków potwierdzonych dokumentami księgowymi jednak nie więcej niż 3 000,00 zł.
4. Dopuszcza się możliwość dofinansowania inwestycji zrealizowanych w 2010 roku pod warunkiem spełnienia wymagań formalnych i dokonania odbioru przez komisję.
5. Dofinansowaniu nie podlegają wydatki poniesione za zakup gruntów, wykonanie dokumentacji projektowej, obsługę kredytów i innych zobowiązań finansowych.
6. W przypadku realizacji przydomowej oczyszczalni ścieków w gospodarstwie z funkcjonującym zbiornikiem bezodpływowym na ścieki, warunkiem uzyskania dofinansowania jest bezwarunkowo likwidacja tego zbiornika.

§ 3

Komisję stałą do oceny wniosków powołuje Burmistrz w drodze zarządzenia.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wąsosza.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

sporządził:
Marcin Koziński

Zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie realizacji przez mieszkańców gminy Wąsosz przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 1

1. Regulamin ustala zasady wspierania przedsięwzięć zmierzających do poprawy środowiska przez zainstalowanie przydomowych oczyszczalni ścieków, które zapewnią oczyszczanie ścieków w stopniu umożliwiającym odprowadzanie ich do gleby lub wody zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Dofinansowanie dotyczy częściowego zwrotu wydatków poniesionych na montaż przydomowych oczyszczalni ścieków służących do odprowadzenia ścieków z obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie Gminy Wąsosz, z wyłączeniem miasta Wąsosz w granicach administracyjnych.

§ 2

1. Warunkiem otrzymania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie zanieczyszczeń przez zainstalowanie przydomowej oczyszczalni ścieków dla obiektów budowlanych (budownictwa mieszkaniowego i zagrodowego) zlokalizowanych na terenie Gminy Wąsosz, z jednoczesnym zlikwidowaniem osadników funkcjonujących jako szambo w przypadku ich występowania.

§ 3

1. Ilość środków przeznaczonych na dofinansowanie przedsięwzięcia z budżetu gminy będzie określona w uchwale budżetowej na dany rok budżetowy.
2. Wnioski będą realizowane do momentu wyczerpania się środków przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej. W przypadku większej ilości wniosków ich realizacja nastąpi w roku następnym.
3. Datą decydującą o uprawnieniu do otrzymania w danym roku budżetowym wyżej wymienionego dofinansowania jest data przedłożenia w Urzędzie Miejskim Wąsosz końcowego protokołu odbioru technicznego przydomowej oczyszczalni ścieków – nie później niż do 15 listopada danego roku.

§ 4

1. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie przedsięwzięcia w wysokości do **35%** udokumentowanych fakturą poniesionych kosztów na zakup wraz z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków, lecz nie więcej niż **3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)**.
2. Wnioskodawca tylko jednokrotnie może ubiegać się o otrzymanie dofinansowania ze środków budżetu gminy.

§ 5

1. Wnioskodawca składa wniosek do Burmistrza Wąsosz o dofinansowanie przedsięwzięcia przed przystąpieniem do realizacji, w którym należy określić:
 - b) geodezyjne oznaczenie nieruchomości, na której będzie zlokalizowana oczyszczalnia ścieków,
 - c) określenie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - d) określenie obiektu budowlanego, do którego będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków,
 - e) informację o rodzaju montowanej oczyszczalni ścieków oraz wstępny koszt przedsięwzięcia,

- f) informację o sposobie likwidacji istniejącego szamba,
 - g) datę rozpoczęcia i zakończenia inwestycji.
2. W przypadku instalacji już wykonanej wnioskodawca załącza dodatkowo do wniosku oryginały faktur i aprobat technicznych.
 3. Dofinansowanie przedsięwzięcia może być udzielane w formie refundacji części poniesionych kosztów.

§ 6

1. Do wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć:
 - a) pozwolenie na budowę wydane przez Starostę Górowskiego na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności powyżej 7,5 m³ na dobę,
 - b) kopię zgłoszenia potwierdzonego przez Starostwo Powiatowe w Górze o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych dot. budowy przydomowej oczyszczalni o wydajności do 7,5 m³ na dobę,
 - c) dla oczyszczalni o przepustowości powyżej 5,0 m³ na dobę pozwolenie wodno-prawne wydane przez Starostę Górowskiego,
 - d) zgłoszenie instalacji do Urzędu Miejskiego Wąsosz o oddaniu do użytku oczyszczalni.
4. W przypadku współwłasności terenu, na którym ma być zlokalizowana oczyszczalnia, posiadanie pisemnej zgody wszystkich właścicieli terenu na posadowienie, zainstalowanie, użytkowanie oczyszczalni na określonej działce.
5. W przypadku refundacji poniesionych kosztów do wniosku dołączyć należy oryginały faktur potwierdzających montaż oczyszczalni oraz certyfikaty i aprobaty techniczne potwierdzające jakość wykonanej inwestycji.

§ 7

1. O możliwości dofinansowania decyduje kolejność – data złożenia wniosku.
2. Jeżeli wnioskodawca spełni warunki formalne, komisja dokona wizji lokalnej, na podstawie której protokolarnie stwierdzi wiarygodność danych przedstawionych we wniosku.
3. Na podstawie w/w protokołu sporządzana będzie z wnioskodawcą umowa określająca:
 - b) typ przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - b) kwotę refundacji,
 - c) termin rozpoczęcia i zakończenia przedsięwzięcia.

§ 8

1. Dofinansowanie przedsięwzięcia zostanie zrealizowane na podstawie końcowego protokołu odbioru przedsięwzięcia sporządzonego w terminie 30 dni po pisemnym zgłoszeniu przez wnioskodawcę wykonania przedsięwzięcia.
2. Protokół odbioru sporządzony będzie przy udziale przedstawicieli Gminy Wąsosz oraz wnioskodawcy.
3. Załącznikami do protokołu odbioru będzie:
 - a) imienny dowód zakupu lub zakupu wraz z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków (potwierdzone ksero faktur),
 - b) certyfikat lub aprobata techniczna wykazujące, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi – bezpieczeństwo konstrukcji, użytkowe – odpowiednie warunki higieniczne, zdrowotne i ochrony środowiska (ważne w dniu zakupu oczyszczalni).
4. Dofinansowaniu nie podlegają:
 - a) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na obszarach miasta Wąsosz,
 - b) koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - c) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez wnioskodawcę.
 - d) koszty demontażu zbiorników bezodpływowych, szamb, dołów gnilnych,
 - e) koszty sporządzonej dokumentacji,

- f) koszty zakupu gruntów,
- g) koszty obsługi kredytów i innych zobowiązań finansowych.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej Wąsosza
Nr V/39/11, z dnia 22 marca 2011 r.

Wniosek o dofinansowanie przedsięwzięcia

Wąsosz, dnia

.....
(imię i nazwisko)

.....
.....
(adres zamieszkania)

BURMISTRZ WĄSOSZA

Zwracam się z prośbą o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

- 1. Geodezyjne oznaczenie nieruchomości, na której zlokalizowana będzie oczyszczalnia ścieków (nr działki, obręb):**

.....

- 2. Określenie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – druk stanowi załącznik nr 1.**

- 3. Określenie obiektu budowlanego, do którego będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków:**

- a) budynek mieszkalny jednorodzinny,
- b) budynek mieszkalny w gospodarstwie rolnym,
- c) inny budynek – jaki

- 4. Informacja o rodzaju montowanej oczyszczalni ścieków:**

- a) rodzaj technologii.....
- b) wydajność

- 5. Wstępny koszt przedsięwzięcia:**

- 6. Informacja o sposobie likwidacji istniejącego szamba:**

.....

- 7. Data rozpoczęcia i zakończenia inwestycji:**

.....

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
2. Mapę z naniesioną lokalizacją obiektu,
3. Pozwolenie na budowę wydane przez Starostę Górowskiego na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków powyżej 7,5 m³ na dobę,
4. Kopię zgłoszenia potwierdzonego przez Starostwo Powiatowe w Górze o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych dot. budowy przydomowej oczyszczalni o wydajności do 7,5 m³ na dobę,
5. Dla oczyszczalni o przepustowości powyżej 5,0 m³ na dobę pozwolenie wodno – prawne wydane przez Starostę Górowskiego.

.....
podpis wnioskodawcy

Pouczenie:

1. Dofinansowanie przedsięwzięcia zostanie zrealizowane na podstawie końcowego protokołu odbioru przedsięwzięcia sporządzonego w terminie 30 dni po pisemnym zgłoszeniu przez wnioskodawcę wykonania przedsięwzięcia.
2. Protokół odbioru sporządzony będzie przy udziale przedstawicieli Gminy Wąsosz oraz wskazanej przez wnioskodawcę osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
3. Załącznikami do protokołu odbioru będzie:
 - a) imienny dowód zakupu lub zakupu wraz z montażem przydomowej oczyszczalni cieków (potwierdzone ksero faktur),
 - b) certyfikat lub aprobatą techniczną wykazujące, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi - bezpieczeństwo konstrukcji, użytkowe - odpowiednie warunki higieniczne, zdrowotne i ochrony środowiska (ważne w dniu zakupu oczyszczalni).
4. Dofinansowaniu **nie podlegają:**
 - a) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na obszarach miasta Wąsosz,
 - b) koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - c) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez wnioskodawcę.
 - d) koszty demontażu zbiorników bezodpływowych, szamb, dołów gnilnych,
 - e) koszty sporządzonej dokumentacji.

O decyzji w sprawie możliwości dofinansowania wnioskodawca powiadomiony zostanie po ocenie formalnej wniosku przeprowadzonej przez Burmistrza Wąsosza.

Jeżeli wnioskodawca spełni warunki formalne, komisja powołana przez Burmistrza Wąsosza dokona wizji lokalnej, na podstawie której protokolarnie stwierdzi wiarygodność danych przedstawionych we wniosku. Na podstawie protokołu sporządzana będzie z wnioskodawcą umowa określająca:

- a) typ przydomowej oczyszczalni ścieków,
- b) kwotę refundacji,
- c) termin rozpoczęcia i zakończenia przedsięwzięcia.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Rady Miejskiej Wąsosza

Nr V/39/11, z dnia 22 marca 2011 r.

Oświadczenie o posiadanyam prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany (a)¹⁾

.....
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się wydanie pozwolenie na budowę albo osoby uprawnionej do reprezentowania osoby prawnej ubiegającej się o pozwolenie na budowę)

legitymujący się
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamości i organ wydający)

urodzony (a).....(data)(miejsce)

zamieszkały (a)
(dokładny adres)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane j.t. Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118) zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 tej ustawy oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) nr..... w obrębie ewidencyjnym: w jednostce ewidencyjnej:.....

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności;

2) współwłasności
(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia;

3) użytkowania wieczystego.....;

4) trwałego zarządu²⁾.....;

5) ograniczonego prawa rzeczowego²⁾.....;

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót i obiektów budowlanych²⁾.....

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³⁾

7)
/inne/

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia upoważniające do złożenia oświadczenia o posiadanyam prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.⁴⁾

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

¹ Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane,

² Należy wskazać właściciela nieruchomości.

³ Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

⁴ Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

Załącznik Nr 4 do Uchwały Rady Miejskiej Wąsosza

Nr V/39/11, z dnia 22 marca 2011 r.

Wzór karty oceny wniosku

KARTA OCENY WNIOSKU

LP	Tytuł	
1.	Nazwa wnioskodawcy	
2.	Adres wnioskodawcy	
3.	Rodzaj inwestycji	
4.	Lokalizacja	
5.	Typ czynności prawnej zezwalającej na realizację inwestycji	
6.	Koszty realizacji	
7.	Termin realizacji	
8.	Maksymalna graniczna wartość dofinansowania.	
9.	Czy na wnioskowanym terenie istnieje możliwość budowy sieci kanalizacyjnej?	
10.	Czy realizacja inwestycji związana jest z likwidacją zbiornika bezodpływowego na ścieki?	

Komisja stwierdza, że planowana inwestycja **kwalifikuje się / nie kwalifikuje się** do dofinansowania ze środków budżetu gminy i wnioskuje o **zatwierdzenie / nie zatwierdzenie** wniosku do dofinansowania.

Przyczyny **przyjęcia / odrzucenia** wniosku:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpisy członków komisji:

1.
2.
3.

Załącznik Nr 5 do Uchwały Rady Miejskiej Wąsosz

Nr V/39/11, z dnia 22 marca 2011 r.

Wzór protokołu stwierdzającego wiarygodność danych przedstawionych we wniosku

Protokół stwierdzający wiarygodność danych przedstawionych we wniosku

W dniu komisja w składzie:

1.
2.
3.
4.
5.

dokonała sprawdzenia wiarygodności danych przedstawionych we wniosku o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości:, dz. nr złożonego przez

i stwierdziła, co następuje:

.....
.....
.....
.....

Strony wniosły następujące uwagi i wnioski:

.....
.....
.....

Podpisy:

1.
2.
3.
4.
5.

Załącznik Nr 6 do Uchwały Rady Miejskiej Wąsosz
Nr V/39/11, z dnia 22 marca 2011 r.

Wzór zgłoszenia przez wnioskodawcę wykonania przedsięwzięcia

Wąsosz, dnia

.....

(imię i nazwisko)

.....

.....

(adres zamieszkania)

Burmistrz Wąsosz

W związku ze złożonym wnioskiem o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków zawiadamiam, że w dniu zakończyłem realizację inwestycji.

Załącznik Nr 6 do Uchwały Rady Miejskiej Wąsosza

Nr V/39/11, z dnia 22 marca 2011 r.

Wzór końcowego protokołu odbioru przedsięwzięcia

Końcowy protokół odbioru przedsięwzięcia

W dniu komisja w składzie:

1.
2.
3.
4.
5.

dokonała końcowego odbioru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości:

....., dz. nr realizowanej przez
.....

i stwierdziła, co następuje:

.....
.....
.....
.....

Strony wniosły następujące uwagi i wnioski:

.....
.....

Podpisy:

1.
2.
3.
4.
5.

Załączniki do protokołu:

1. Imienny dowód zakupu lub zakupu wraz z montażem przydomowej oczyszczalni cieków (potwierdzone kserokopie faktur),
2. Certyfikat lub aprobatę techniczną wykazujące, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi - bezpieczeństwo konstrukcji, użytkowe - odpowiednie warunki higieniczne, zdrowotne i ochrony środowiska (ważne w dniu zakupu oczyszczalni).

Uzasadnienie:

W latach 2008 i 2009 realizowano w gminie Wąsosz program udzielania dofinansowania do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków przez mieszkańców gminy Wąsosz.

W roku 2010 ustawodawca likwidując gminne fundusze ochrony środowiska uniemożliwił dotowanie tego rodzaju przedsięwzięć. Ustawą z dnia 29 października 2010 r. o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 229, poz. 1498) ustawodawca w art. 403 ustawy Prawo ochrony środowiska dodał ust. 5 i 6 umożliwiające dofinansowanie z budżetu gminy przedsięwzięć realizowanych przez mieszkańców mających na celu ochronę środowiska – w tym na przykład budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.

Uzasadnionym w związku z tym jest, aby środki pochodzące z opłat za korzystanie ze środowiska były w części redystrybuowane w celu przedstawionym w niniejszej uchwale.

Z uwagi na niewielką ilość środków pieniężnych a jednocześnie ogromne zainteresowanie mieszkańców tym właśnie tematem proponuje się, aby na początek uruchomić możliwość dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków. Dofinansowanie w pozostałych dziedzinach uruchomione zostanie w późniejszym czasie.

W związku z powyższym proponuje się podjęcie uchwały w formie zaproponowanej powyżej.