

**UCHWAŁA NR IV/32/11
RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA**

z dnia 8 lutego 2011 r.

w sprawie: udzielania bonifikaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Wąsosz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności /Dz.U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm./

§ 1. 1. Osobom fizycznym udziela się bonifikaty w wysokości 20 % od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele wyłącznie mieszkaniowe, bądź przeznaczonych w umowie o oddanie w użytkowanie wieczyste pod taką zabudowę.

2. Powyższa bonifikata obejmuje również osoby fizyczne i osoby prawne będące właścicielami lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego.

§ 2. Bonifikat określonych w § 1 nie stosuje się, gdy użytkownik wieczysty posiada zadłużenie wobec Gminy Wąsosz, z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste oraz z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 3. Udzielenie bonifikaty, o której mowa w § 1, dotyczy użytkowników wieczystych, którzy zadeklarują jednorazowe wniesienie całej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wąsosza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Wąsosza

Zdzisław Nicpoń