

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA WĄSOSZA
Nr 204/12
z dnia 29 lutego 2012r.**

w sprawie ustalenia wysokości opłat i zasad wynajmu lokalu socjalnego na stadionie sportowym przy ul. Korczaka 10 w Wąsoszu.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz §1 pkt 2 Uchwały nr XV/98/08 Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 21 lutego 2008r. w sprawie zasad wdzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wynajem lokalu użytkowego położonego w budynku MKS Orla Wąsosz” przy ul. Korczaka 10 z zamiarem organizowania imprez okolicznościowych, w szczególności uroczystości rodzinnych tj. chrzciny, komunie, przyjęć urodzinowych, zebrań okolicznościowych itp. odbywa się odpłatnie.
2. Odpłatność za wynajem stanowi dochód Gminy Wąsosz.
3. Za wykonania i publiczne odtwarzania utworów, opłaty ZAIKS uiszcza najemca.

§ 2.

1. W 2012r. stawka wynajmu lokalu, o którym mowa w §1. **wynosi 150zł./ dobę.**
2. Do ceny, o której mowa w pkt. 1 zostaje doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Cena zawiera opłaty za korzystanie z wody, gazu i energii elektrycznej.
4. Opłata dotyczy jednego spotkania, imprezy tj. wynajmu trwającego maksymalnie jedną dobę.

1. Opłatę za wynajem lokalu, oraz za ewentualne szkody najemca zobowiązany jest uiścić w terminie 3 dni od dnia zwrotu lokalu w kasie Urzędu lub na rachunek bankowy Urzędu wskazany w umowie.

§ 3.

1. Podstawą wynajęcia lokalu jest umowa podpisana między Gminą Wąsosz a zainteresowanym. Wynajem lokalu następuje na pisemny wniosek zainteresowanego.
2. Wynajem lokalu oraz jego zwrot następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 4.

1. Przy każdorazowym przekazywaniu lokalu, zostanie wyznaczona osoba odpowiedzialna, do której należy nadzór nad korzystaniem z lokalu.
2. Za szkody spowodowane w okresie najmu odpowiada najemca.
3. Usunięcie szkód nastąpi poprzez zapłatę kosztów lub w inny sposób ustalony przez strony.

§ 5.

1. Szczegółowe warunki wynajmu określać będzie umowa, która musi zawierać:
 - a) Imię, nazwisko i adres osoby wynajmującej;
 - b) Rodzaj, termin i charakter spotkania/imprezy na którą wynajmowany jest lokal;
 - c) Datę i planowany czas korzystania z lokalu;
 - d) Nieodwołalne zobowiązanie do pokrycia strat, napraw uszkodzonych urządzeń, elementów stanowiących wyposażenia.

§ 6.

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. wojskowości.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.