

PROTOKÓŁ Nr XV/2012

Sesji Rady Miejskiej Wąsosza odbytej w dniu 29 marca 2012r.

Sesja odbyła się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego Wąsosza. Rozpoczęła się o godz. 10.00 i trwała do godz. 13.50.

Na początku sesji obecnych było 13 radnych wg listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu. W trakcie sesji o 10.05 doszła Ewa Kondracka i od tej pory było 14 radnych.

Lista obecności radnych to zał. Nr 1

Nieobecny :

Zdzisław Nicpoń,

Wiesław Pospiech,

Jarosław Skibniewski

Ponadto w sesji udział wzięli :

1. Zbigniew Stuczyk – Burmistrz Wąsosza,
2. Marcin Koziński- Zastępca Burmistrza Wąsosza
3. Maria Michta – sekretarz Gminy,
4. Jadwiga Rodzewicz- skarbnik Gminy,
5. Piotr Głowczyński- Zastępca Nadleśniczego w Górze,
6. Dyrektorzy i kierownicy zakładów pracy z terenu Gminy Wąsosz,

Lista obecności stanowi zał. nr 2

7. Sołtysi wsi .

Lista obecności sołtysów to zał. Nr 3

Razem w sesji udział wzięło 43 osób.

Ad 1. Otwarcie sesji.

Pani Bogusława Lorenc – Wiceprzewodnicząca Rady słowami „Otwieram XV sesję Rady Miejskiej Wąsosza” rozpoczęła obrady. Na podstawie listy obecności radnych stwierdziła quorum Rady przy, którym Rada będzie podejmować uchwały. W pierwszej kolejności Przewodnicząca Rady powitała gości zaproszonych w szczególności Pana Zb. Stuczka Burmistrza, Panią Marię Michtę – sekretarz Gminy , Panią Jadwigę Rodzewicz – skarbnika Gminy , Pana Piotra Głowczyńskiego Zastępcę Nadleśniczego w Górze ,sołtysów oraz radnych . Pani Wiceprzewodnicząca Rady stwierdziła, że proponowany porządek obrad sesji został

radnym przekazany wraz z zaproszeniami. Zwróciła się do radnych o ewentualne uwagi lub inne propozycje do porządku.

Nikt z radnych nie wniósł żadnych zmian.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej Wąsosza.
3. Interpelacje i zapytania radnych.
4. Informacja o pracy Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja z działalności Samorządowego Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Samorządowego Zakładu Budżetowego Wodociągów i Kanalizacji w Wąsoszu.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolach oraz określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów i logopedów.
7. Podjęcie uchwały w sprawie funduszu sołectkiego na rok budżetowy 2013.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej.
9. Podjęcie uchwały w sprawie "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie gminy Wąsosz w 2012r."
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Wąsosz na 2012r
11. Informacje Przewodniczącego Rady.
12. Odpowiedzi na interpelacje.
13. Wolne głosy i wnioski.
14. Zakończenie.

Porządek to zał. nr 4

Ad 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej Wąsosza.

Pani Wiceprzewodnicząca Rady poinformowała, że protokół z XIV sesji Rady Miejskiej Wąsosza odbytej w dniu 1 lutego 2012r. był wyłożony do wglądu radnych w biurze rady i do tego protokołu radni nie wnieśli uwag. Zwróciła się do radnych o

ewentualne uwagi lecz nikt nie miał zastrzeżeń wobec tego stwierdziła przyjęcie protokołu Nr XIV/12 z sesji Rady Miejskiej Wąsosza.

Ad.3 Interpelacje i zapytania radnych.

Pani radna Ewa Kondracka – zam. Czeladź Wielka

1. Na drodze powiatowej w Czeladzi Wielkiej koło bloków jest zarwany przepust ,mieszkańcy wsi proszą o naprawę.
2. Na drodze gminnej w Czeladzi Wielkiej przy świetlicy wiejskiej oraz na dalszym odcinku są duże dziury, które stwarzają niebezpieczeństwo. Mieszkańcy proszą o naprawę drogi.

Pan radny Zygmunt Gajkowski – zam. Wiewierz

Mieszkańcy wsi proszą o naprawę drogi powiatowej Rudna Wielka- Wąsosz ponieważ liczne dziury utrudniają jazdę i stwarzają niebezpieczeństwo.

Ad 4 .Informacja o pracy Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

W pierwszej kolejności Pani Przewodnicząca obrad poprosiła Pana Burmistrza o wręczenie podziękowania dla Pana Tomasza Multańskiego Nadleśniczego z Góry za pomoc finansową udzieloną Gminie Wąsosz.

Pan Zbigniew Stuczyk – Burmistrz podziękował dla Straży Pożarnej z Góry za pomoc która polegała na przekazaniu 10.000 zł na zakup w gminie Wąsosz sprzętu dla Ochotniczych Straży Pożarnych w Czeladzi Wielkiej i Rudnej Wielkiej. Pan Burmistrz stwierdził ,że ostatnio dość często dochodzi do wypalania rowów gdzie pożar dochodzi do lasu i wówczas straż bierze czynny udział w gaszeniu tych pożarów. Następnie Pan Burmistrz wręczył podziękowanie , a w imieniu Nadleśniczego statuetkę wraz z kwiatami odebrał Pan Piotr Głowczyński Zastępca Nadleśniczego.

Następnie Pan Rewers Jan – Kierownik Powiatowego Ośrodka Doradców w Górze wręczał wraz z Burmistrzem dyplomy za udział w III kiermaszu tradycji Wielkanocnych przedstawicielom wsi Ługi, Sułów Wielki , Rudna Wielka i Lubiel. Również za ogromną pomoc podziękował Panu Burmistrzowi.

Następnie Pan Zbigniew Stuczyk Burmistrz Wąsosza przedstawił informację o swojej pracy w okresie międzysesyjnym tj. od 1 lutego do 29 marca 2012r..W tym okresie Burmistrz wydał 28 Zarządzeń.

Dnia 01 lutego 2012r. wydane zostało Zarządzenie dotyczące powołania Pana Eryka Aleksandrowicza na dyrektora Zespołu Placówek Kultury w Wąsoszu na okres 7 lat tj od 2 lutego 2012 do 2 lutego 2019r.

Zarządzeniem z dnia 10 lutego 2012r. powołana została Komisja przetargowa do przeprowadzenia rokowań na sprzedaż nieruchomości gminnej tj. działki Nr 361/14 (ul. Pocztowa) o pow. 0,1035 ha położonej w Wąsoszu. Ustalono, że rokowania odbędą się w dniu 20 marca 2012r., a w skład komisji powołani zostali pracownicy Urzędu Miejskiego. Dnia 20 marca odbyły się rokowania na sprzedaż tej działki gdzie nabywcą został Pan Ptak z Wąsosza za kwotę 3.075 zł brutto.

Dnia 10 lutego 2012r. wydane zostało Zarządzenie dotyczące wydzierżawienia mienia komunalnego, a mianowicie części działki niezabudowanej nr 536/2 o pow. 0,0356 na cele rolne.

Kolejnym Zarządzeniem z dnia 10 lutego 2012r. postanowiono przeprowadzić piąty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż mienia tj. ½ części działki zabudowanej nr 131 o pow.0,7800 ha położonej w Świniarach. Przetarg ustalono na dzień 22 marca 2012r.W celu przeprowadzenia przetargu powołano komisję przetargową spośród pracowników Urzędu . Przetarg odbył się . Kwota wyjściowa wynosiła 24 tys zł, a w przetargu wylicytowano na 36 tys. zł -

Dnia 10 lutego 2012r wydane zostało zarządzenie dotyczące zbycia mienia komunalnego a mianowicie działki zabudowanej nr 90 o pow. 0,04 ha w obrębie wsi Zbaków Górny.(świetlica)

Zarządzeniem z dnia 29 lutego 2012r. wprowadzono zmiany budżetu Gminy Wąsosz na 2012r. Zmiany te polegały na :

- zwiększeniu dochodów i wydatków :

a) dotacji na realizację rządowego programu wspierania niektórych osób pobierających świadczenia pielęgnacyjne,

b) przesunięto wydatki między paragrafami w działkach : administracji publicznej, pomocy społecznej, pomocy materialnej dla uczniów, gospodarce komunalnej i ochronie środowiska,

c) przesunięto środki z rezerwy celowej na zakup usług remontowych w zarządzaniu kryzysowym.

Również dnia 29 lutego 2012r. wydane zostało zarządzenie zmieniające zarządzenie Nr 155/11 z dnia 18 listopada 2011r. dotyczące nieodpłatnego przekazania nieruchomości tj działki Nr 55/1, 422 oraz 430/1 o łącznej powierzchni 0,33 ha stanowiące część drogi nr 36 w Wąsoszu. (Ul. Mickiewicza) Jest to darowizna działek na rzecz skarbu Państwa w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu jako część drogi krajowej 36. Dnia 29 lutego 2012r. ustalono wysokość opłat i zasady wynajmu lokalu socjalnego na stadionie sportowym przy ul. Korczaka w Wąsoszu z przeznaczeniem na organizację imprez okolicznościowych w szczególności uroczystości rodzinnych. Ustalono stawkę 150 zł +Vat za dobę. Wprowadzono zasadę taką ,że za szkody powstałe podczas imprezy odpowiada najemca i pokrywa koszty naprawy . Pobierane opłaty stanowią dochód gminy.

Następne zarządzenie z dnia 29 lutego 2012 dotyczyło określenia stawek za wydzierżawienie miejsca na placu targowym miasta Wąsosz gdzie ustalono miesięczną stawkę w wysokości 11,38 zł +Vat tj. łącznie 14 zł oraz zobowiązano ZBGKiM do zawierania umów na wydzierżawienie miejsca na placu targowym. Zawarcie umowy dzierżawy nie zwalnia z opłaty targowej, upoważnia jedynie do zajęcia stałego miejsca.(stawka dotychczasowa 9 zł od 2003r)

Kolejnym Zarządzeniem z dnia 29 lutego 2012r. było ustalenie na dzień 11 kwietnia 2012r. II ustnego przetargu na sprzedaż mienia komunalnego a mianowicie :

- działki niezabudowanej nr 227/8 o pow. 0,0224 ha
- działki niezabudowanej nr 227/12 o pow. 0,0216 ha
- działki niezabudowanej nr 227/13 o pow. 0,0152 ha
- działki niezabudowanej nr 208 o pow. 0,0259 ha (działki za ogródkami przy al. Niepodległości)

W celu przeprowadzenia przetargu powołano 4 osobową komisję przetargową spośród pracowników Urzędu.

Następne Zarządzenie również dotyczyło przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki niezabudowanej nr 160/9 o pow. 0,3603 ha w obrębie wsi Świniary . Przetarg też ustalono na dzień 11 kwietnia 2012r. oraz powołano taki sam skład komisji przetargowej. (działka przy ujęciu wody)

Przeprowadzenie II ustnego nieograniczonego przetargu na sprzedaż mienia zawierało kolejne Zarządzenie z dnia 29 lutego 2012r. Sprzedaż dotyczyła działek NR 361/11 , 361/13 , 361/15 oraz 377/6 o łącznej powierzchni 0,2864 ha położonych w Wąsoszu. (działki przy rzece Orli od ul. Pocztovej)

Dnia 29 lutego 2012r. wprowadzono nowe stawki czynszu za 1m2 powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w zasobach mieszkalnych miasta i gminy Wąsosz.

Ustalono stawkę za 1m2 :

- mieszkanie z co. gaz ,łazienka , wc – 4,73 zł
- mieszkanie z co, łazienka, wc – 4,27 zł
- mieszkanie z wc , łazienką – 3,80 zł
- mieszkanie tylko z wc lub łazienką – 3,32zł
- mieszkanie tylko z wod-kan.-2,86 zł

Zarządzeniem z dnia 29 lutego 2012r. przekazano w trybie bezprzetargowym na rzecz Stowarzyszenia „Orla” Wąsosz do bezpłatnego używania na okres 3 lat część budynku i jego wyposażenie, położonego na działce Nr 303 obręb Wąsosz z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych w szczególności w zakresie utworzenia i prowadzenia szkoły ponadgimnazjalnej. Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia położone na parterze budynku o powierzchni 210,86 m2 oraz pomieszczenia położone na piętrze budynku o powierzchni 473,96 m2 jak również pomieszczenia służące do wspólnego użytku z Publicznym Gimnazjum tj toalety, biblioteka, pracownia komputerowa i sala sportowa. Przekazano również na rzecz Stowarzyszenia Orla „Wąsosz do bezpłatnego używania część działki nr 519/5 o pow. 935 m2 położonej w obrębie Wąsosza z przeznaczeniem na działalność statutową

Dnia 14 marca 2012r. wydane zostały dwa Zarządzenie dotyczące wydzierżawienia mienia komunalnego, a mianowicie wydzierżawienia:

- działki niezabudowanej nr 524/10 o pow. 0,0019 ha położonej w Wąsoszu z przeznaczeniem na cele garażowe,
- działki niezabudowanej nr 361/7 o pow. 1 ha z przeznaczeniem na cele rolne położoną w Wąsoszu

Zarządzeniem z dnia 15 marca 2012r.předłożono sprawozdanie roczne z wykonania budżetu gminy Wąsosz za 2011r wraz ze sprawozdaniem finansowym Zespołu Placówek Kultury i informacją o stanie mienia .

Dnia 15 marca 2012r. wydane zostało zarządzenie dotyczące dofinansowania zakupu okularów korygujących wzrok stosowanych przez pracowników Urzędu podczas pracy przy obsłudze monitora ekranowego w wysokości 200 zł

Zarządzeniem z dnia 20 marca 2012r. ustalono dzień 2 listopada 2012r. dniem wolnym od pracy dla pracowników Urzędu Miejskiego Wąsosza.

Dnia 21 marca 2012r. wydane zostało Zarządzenie dotyczące ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli zatrudnionych w gminie Wąsosz na 2012r. W poszczególnych jednostkach oświatowych gminy przeznaczono na 2012r -1 % planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli. Z tych środków dofinansowuje się do 60 % poniesionych kosztów na czesne studiującym na studiach podyplomowych dających uprawnienia do nauczania drugiego przedmiotu zgodnie z potrzebami szkoły oraz studiującym na studiach uzupełniających magisterskich zgodnie z potrzebami szkoły. Priorytetowo rozpatrywane będą wnioski o dopłatę do czesnego dotyczące uzyskania kwalifikacji do nauczania języka angielskiego, niemieckiego, matematyki i informatyki. Do 60 % środków finansowych poniesionych na dany kurs kwalifikacyjny, doskonalący, seminaria oraz inne formy zgodnie z potrzebami szkoły. Do 100 % środków finansowych na szkolenie rad nauczycieli. Koszty przejazdów oraz zakwaterowania są zwracane tylko wtedy gdy pozwalają na to środki finansowe. Do 100 % środków finansowych przeznaczonych na zakup czasopism lub inne art. piśmiennicze.

Dnia 28 marca wydane zostały następujące Zarządzenia

- w sprawie zbycia mienia komunalnego, a mianowicie sprzedaży dla dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego nr 18c/5 położonego na działce nr 134/4 o pow. 0,2191 ha w obrębie Wrzącej Śląskiej
- w sprawie przeprowadzenia ustnego nieograniczonego przetargu na sprzedaż działki niezabudowanej nr 160/3 o pow. 0,38 ha położona w obrębie Pobiel za cenę wywoławczą 6.840 zł. Przetarg ustalono na dzień 30 kwietnia 2012r. w skład komisji weszli pracownicy Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.
- w sprawie wydzierżawienia mienia, a mianowicie
 - a) działki niezabudowanej nr 230 o pow. 0,18 ha z przeznaczeniem na cele rolne położoną w obrębie Lubiel
 - b) działki niezabudowanej nr 61/3 o pow. 0,08 ha z przeznaczeniem na cele rolne w obrębie Wrzącej Wielkiej
 - c) działki niezabudowanej nr 518 o pow. 0,0125 ha w obrębie Wąsosza
 - d) działki niezabudowanej nr 21/10 o pow. 0,0737 ha na cele rolne w obrębie wsi Sułów Wielki.
 - e) działki niezabudowanej 672 o pow.0,30 ha na cele rolne w obrębie Czeladzi W.
 - f) działki niezabudowanej nr 524/10 o pow. 0,0019 ha na cele garażowe w obrębie miasta Wąsosza.

Informacja to zał. nr 5

Ponadto Pan Burmistrz poinformował zebranych, że odbył się III kiermasz tradycji wielkanocnych zorganizowany z inicjatywy Ośrodka Doradztwa Rolniczego . W kiermaszu tym brali udział przedstawiciele gminy Wąsosz, a więc samorządy mieszkańców wsi Ługi –Uniesławice, Cieszkowice, Rudna Wielka, Lubiel i Sułów Wielki. Pan Burmistrz podziękował tym przedstawicielom za zaangażowanie i wzięcie udziału w tym kiermaszu. Ponadto podziękował zespołowi „Wąsoszanki „ z Wąsosza, które uświetniły kiermasz swoim występem. Zadeklarował po 200 zł dla każdej wsi za udział jak też stwierdził ,że te wsie mogą liczyć na pierwszeństwo w realizacji zadań na ich terenie.

Ponadto Pan Burmistrz poinformował, że planuje w okresie od 1 czerwca 2012r do 31.08.2012r przeniesienie targowiska w Wąsoszu z placu przy sali sportowej na plac przy ul. Korczaka .

W ostatnim czasie została podpisana kolejna umowa na kwotę 1,2 mln zł na kanalizację w Wąsoszu. W miesiącu lipcu rozpoczniemy dalszą realizację budowy kanalizacji.

W związku z brakiem zapytań i uwag do przedstawionej informacji Burmistrza Pani Wiceprzewodnicząca obrad stwierdziła jej przyjęcie.

Ad 5. Informacja z działalności Samorządowego Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wąsoszu.

W pierwszej kolejności Przewodnicząca obrad poprosiła Pana Czesława Kondrackiego Kierownika Samorządowego Zakładu Budżetowego Wodociągów i kanalizacji w Wąsoszu o przedstawienie informacji dotyczącej działalności Zakładu. Pan Czesław Kondracki poinformował ,że zakład działa od 1 .01.1995r i obecnie zatrudnia 17 pracowników z tego :

Administracja : 1 kierownik, 1 księgowy,1 referent ds. kadr i płac, 1 kasjer /fakturzystka

Oczyszczalnia ścieków:

1 specjalista ds. oczyszczania ścieków, 1 konserwator oczyszczalni ścieków, 4 – robotników oczyszczalni ścieków,

Sieć wodociągowa i ujęcia wody :

2 inkasenci należności za wodę i ścieki, 2 konserwatorzy hydroforni, 1 mechanik, 1 operator koparko-spycharki 1 konserwator sieci wod-kan.

Zakład posiada na utrzymaniu : oczyszczalnię ścieków, 2 przepompownie ścieków , 3 przepompownie wody, 3 ujęcia wody :Młynary, Płoski i Rudna Wielka oraz hydrofornie. W roku 2011 wyprodukowano 304 tys. m³ wody ponadto zakupuje się wodę od sąsiednich gmin i tak :

- na zaopatrzenie wsi Baranowice – od zakładu wodociągów we Wschowie,
- na zaopatrzenie wsi Lechitów i Sądowel od spółki „Tekom” w Górze,
- na zaopatrzenie wsi Zbaków Dolny, Zbaków Górny , Czarnoborsko , Wiklina, Pobiel w Wodniki od zakładu wodociągów w Rawiczu. Ponadto Zakład nasz ma podpisana umowę ze spółką „Tekom” w Górze na sprzedaż wody w celu zaopatrzenia wsi Bronów w Gminie Góra. Długość sieci wodociągowej wraz z przyłączami wynosi 154 km. Liczba przyłączy do sieci wodociągowej wynosi 1401 szt. Liczba przyłączy do sieci kanalizacyjnej wynosi 99 szt. Przychody zakładu to :

- wpływy z opłat za wodę i ścieki, wpływy z usług, dotacja przedmiotowa do 1m³ ścieków. Koszty zakładu to : wynagrodzenia pracowników wraz z pochodnymi, zakup materiałów i wyposażenia, zakup energii oraz wody z sąsiednich gmin,, zakup usług remontowych , zdrowotnych, sieć Internet oraz monitoring hydroforni, opłaty za korzystanie ze środowiska,, kontrolne badania wody oraz ścieków, podatek dochodowy. W 2011r. zainwestowano środki w :

- remont zestawu hydroforowego przepompownia Gola W. – 15.000 zł,
- wodociągowanie nowo powstającego osiedla przy ul. 1-go Maja, ul. Polnej, Monitoring ujęć oraz hydroforni Ostrawa kamień, Rudna W.

- częściowa przeróbka zestawu tłoczącego Młynary. Na koniec roku 2011 zobowiązania i należności kształtowały się następująco :

- przychody 1.481.039,12 zł

- koszty 1.461.797,58 zł

- należności 137.707,70

- zobowiązania 81.588,85 zł

Informacja to zał. Nr 6

Następnie informację przedstawił Pan Czesław Baryluk – Kierownik Samorządowego Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wąsoszu , który samodzielnie działa od 1.01.1995r.

Obecnie zakład zatrudnia 24 pracowników z tego: administracja 5 osób, pracownicy fizyczni 16 osób oraz 3 osoby jako pracownicy fizyczni na czas określony .

Prowadzimy działalność w zakresie gospodarki mieszkaniowej i w zakresie gospodarki komunalnej i ochrony środowiska . W gospodarce mieszkaniowej mamy 74 budynki , mieszkań komunalnych 161 o pow. 8.333m² , mieszkań wykupionych 111 o pow. 5.650 m² – ogółem powierzchnia wynosi 13.983 m² .Obecnie wystąpiliśmy do Burmistrza o podwyższenie stawek czynszu.

Otrzymaliśmy w 2011 r. dotacje do gospodarki mieszkaniowej w wysokości 100.000 zł natomiast na 2012r. otrzymaliśmy dotacje do mieszkań w kwocie 118.607,00 zł. Dotacja nie może przekroczyć 25 % kosztów utrzymania budynków. Na 1 m² dotacja wynosi 15,81 zł . W 2011r. odszedł z utrzymania zakładu 1 budynek we Wrzącej Śl, ale doszły 2 budynki w Wąsoszu przy ul. Korczaka 7a (budynek magazynowy po Respom) i przy ul. Świerczewskiego 31 (po domu kultury). Ponadto doszły 4 budynki na terenie gminy tj w Chocieborowice ,Świniary ,Wiewierz i Czeladź W. Kwota wydatkowana na remonty 147.042 zł ,a koszt utrzymania budynków 418.584 zł. Działalność dotycząca gospodarki komunalnej i ochrony środowiska to gospodarka ściekowa i oczyszczanie wsi. Zakład ma na stanie 2 śmieciarki. Jedna 12 letnia , 1 nowa z 2008r. oraz samochód Star – 33 letni do nieczystości płynnych. Wyremontowaliśmy ostatnio jedną beczkę do nieczystości płynnych, i to usprawniło też odbiór nieczystości płynnych . Na wsiach w 2011roku zawartych było 876 umów na wywóz nieczystości stałych , a już w marcu 2012 jest zawartych 901 umów .Opłata za wywóz nieczystości stałych mieście Wąsosz wynosi 6,46 zł na 1 osobę , a na wsiach od pojemnika 17,04 zł . Śmieci w Gminie Wąsosz wywożone są 2 razy w miesiącu .Ponadto zakład od 3 lat ma podpisaną umowę na wywóz nieczystości stałych z gminy Jemielno gdzie wywóz następuje raz w miesiącu -13,61 zł .Na terenie Wąsosza w 2011r mieliśmy 374 umowy, a na dzień dzisiejszy jest – 378 umów z osobami fizycznymi , z ADM – w 2011 r było 181 umów na dzień dzisiejszy jest 190 , z zakładami pracy w 2011r było 70 na dzień dzisiejszy jest 72. Na terenie Gminy Jemielno w 2011r. było podpisanych umów 709 na dzień dzisiejszy jest 732. Wpływy z wywozu nieczystości stałych w 2011r. z terenu wsi wynosiły 12.383 zł, z miasta 7.189 zł , z ADM 3.500zł i z zakładów pracy 11.145 zł . Z terenu Gminy Jemielno 10.000 zł . Łączne wpływy z wywozu nieczystości to kwota 44.278 zł . Zakład zajmuje się częściowym odzyskiwaniem butelek PET gdzie w 2011r zakład sprzedał tych butelek na kwotę 9.000 zł . Ponadto zakład zarządza cementarnią w Wąsoszu.

W sytuacjach kryzysowych pracownicy zakładu służą pomocom w usuwaniu skutków różnych klęsk.

Dyskusja :

Lorenc Bogusława _ zapytała odnośnie sprawności hydrantów ponieważ ostatnio był pożar i nie można było uruchomić hydrantu.

Pan Czesław Kondracki -Kierownik SZBWiK stwierdził ,że przy niektórych hydrantach uszkodzone są końcówki i dlatego nie można ich uruchomić . Zakład systematycznie stara się uzupełniać uszkodzone końcówki , ale często są one niszczone przez miejscowych.

Pan Jacek Chorostkowski _ - Jak zakład przygotowuje się do nowej ustawy śmieciowej ,której realizacja nastąpi od 1 lipca 2013r ?

Pan Burmistrz poinformował ,że odbył spotkanie z Kierownikiem oraz księgową z SZBGKiM w Wąsoszu w tej sprawie. Będą organizowane spotkania na wsiach w tej sprawie. Będą to dodatkowe opłaty dla mieszkańców i będzie to dochodem gminy.

Rada Gminy będzie ustalała opłaty i sposób naliczania. Są następujące warianty :

1.powierzchnia mieszkalna ,2. liczba osób zameldowanych, 3 . zużycie wody ,4 napełnione pojemniki. Osobiście skłaniam się do wariantu dotyczącego zużycia wody ze względu na to ,że jest to najbardziej miarodajny sposób naliczenia opłaty ponieważ zużycie wody obrazuje jak żyje się w danym gospodarstwie domowym. Są już w Polsce wprowadzone opłaty np. w Białymstoku jest to stawka 33 zł .Nowa ustawa mówi ,że na wywóz nieczystości gmina musi przeprowadzić przetarg i wyłonić firmę do wywozu nieczystości. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest to ,że firma musi posiadać 4 samochody. Na składowisko winny trafić odpady w wysokości 50 % natomiast kolejne 50 % odpadów winno być odzyskane. Gmina proponuje podział nieczystości stałych na odpady suche i mokre. Miejscem składowania odpadów w Gminie Wąsosz będzie składowisko w Rudnej Wielkiej ponieważ jest składowiskiem regionalnym do obsługi 100.000 osób.

Pan Jacek Chorostkowski – Czy firma „Chemeko-System” planuje przystąpić do przetargu na wywóz nieczystości z terenu gminy Wąsosz ? Uważam ,że naliczanie opłaty za śmieci biorąc pod uwagę zużycie wody będzie krzywdzące dla rolników którzy hodują inwentarz i pobierają bardzo dużo wody.

Pan Burmistrz – jeżeli przejdziemy do naliczania opłaty na podstawie wody to gospodarstwa rolne będą musiały mieć jakieś inne rozwiązanie , na pewno trzeba będzie opomiarować tych odbiorców i znaleźć optymalne rozwiązanie.

Pan Kutzmann Maciej – na drodze w Goli Wąsoskiej nie wykonano studzienek kanalizacyjnych i są załamania w nowej drodze dlatego należałoby to naprawić.

Pan Czesław Kondracki – Kierownik SZBWIK - zgłaszałem tą sprawę dla Pana Marcina Kozińskiego Zastępcy Burmistrza ,który miał przekazać dla firmy remontującej tą drogę. Firma ta stwierdziła ,że nie może wykonać tego zadania ponieważ nie było to objęte umową na remont tej drogi.

Przerwa w obradach o godz. 11.10 do 11.20

Ad 6. Podjęcie uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolach oraz określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów i logopedów

Pani Bogusława Lorenc –Wiceprzewodnicząca obrad poprosiła Pana Burmistrza o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolach oraz określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów i logopedów

Pan Zbigniew Stuczyk- Burmistrz poinformował, że uchwała podyktowana jest tym, że przymierzamy się do utworzenia liceum ogólnokształcącego z dniem 1.09.2012r. a tym samym przygotowujemy się do przymiarek kadrowych. Projekt ten mówi o tym ,że obniża się dla 16 godzin dla dyr. Gimnazjum o 8 oddziałów a więc pozostaje 2 godz. i 14 godzin dla wicedyrektora a więc pozostaje -4 godz. Zmiana również dotyczy pedagoga gdzie liczba jego godzin wzrasta do 25 .

Dyskusji nie było .

Opinia Komisji Oświaty ,Kultury , Zdrowia i Sportu jest pozytywna do przedstawionego projektu uchwały.

Następnie Pani Przewodnicząca obrad przeczytała uchwałę i poddała pod głosowanie Rady.

Rada Miejska Wąsosza liczyła na sesji 12 radnych. W głosowaniu jawnym Rada jednomyślnie 12 głosami „za” podjęła uchwałę w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolach oraz określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów i logopedów

Uchwała Nr XV/92/12 to zał. nr 7.

Ad 7. Podjęcie uchwały w sprawie funduszu sołectkiego na rok budżetowy 2013.

Pani Bogusława Lorenc Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej udzieliła głosu Panu Zbigniewowi Stuczykowi Burmistrzowi Wąsosza ,który poinformował ,że w przygotowanym projekcie uchwały w § 1 proponuje zapis ,że nie tworzy się funduszu sołectkiego na 2013rok. Państwo radni do projektu uchwały otrzymali załącznik , który mówi o wysokości funduszu sołectkiego na poszczególne wsie. Są to kwoty nieduże na większość wsi, a łącznie to kwota funduszu sołectkiego wynosi 299.485,49 zł natomiast nakłady poniesione na realizację różnych zadań na wsiach wykonanych z budżetu gminy w 2011r wyniosła 854.309,43 zł .W 2012r w m. Bełcz Mały planowany jest remont drogi na wartość około 60.000 zł ,a fundusz sołectki byłby ponad 9.000 zł , następnie Świniary na funduszu sołectkim miałyby 9,961 zł a tam przewidziana jest budowana świetlicy za około 70.000 zł, Przykładem może być też wieś Ostrawa gdzie fundusz w 2011r. wynosiłby 5000 zł ,a zrealizowana inwestycja wodociągowania wsi kosztowała 300.264 zł , kolejnym przykładem dobrym jest też remont w świetlicy w Dochowej gdzie w ubiegłym roku był zrobiony dach i wymiana okien a w tym roku resztę itd. Pan Burmistrz wyraził pogląd, aby nie rozdrabniać środków na ten fundusz lecz zrealizować wiele zadań w ramach budżetu.

Dyskusja :

Pan Maciej Kutzmann- W ubiegłym roku byłem jedyną osobą za utworzeniem takiego funduszu , ale w tym roku uważam, że skoro na ten fundusz przewiduje się łącznie 300.000 zł to kolejną 50 % kwotę dofinansowania można uzyskać z budżetu państwa. Jest wiele słów krytyki pod adresem rad sołeckich ,że nic się nie dzieje na wsiach . Warto chociaż jakieś drobne środki skierować na potrzeby poszczególnych wsi . Może warto na bazie budżetu gminy ustalić drobne kwoty dla sołectw by mogły za te środki np. wykosić trawę na placu zabaw , bo na dzisiaj wieś robią to we własnym zakresie lub nie robią tego wcale.

Opinia komisji Budżetu , Inwestycji i Mienia Komunalnego jest pozytywna
Pani Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie Rady.

Rada Miejska Wąsosza 11 głosami „za”, 1 „przeciw” , 0 „wstrzym. się” podjęła uchwałę w sprawie funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2013.

Uchwała Nr XV/93/12 to zał. nr 8.

Ad 8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej.

Pani Przewodnicząca obrad udzieliła głosu Panu Zbigniewowi Stuczykowi – Burmistrzowi Wąsosza , który poinformował zebranych, że projekt uchwały ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej przedkłada co roku do uchwalenia Rady. Na terenie gminy dochodzi do wzrostu wartości nieruchomości ze względu na budowę wodociągu , remonty dróg, oświetleń ulicznych. W związku z tym proponuje uchwalić 5 % opłatę adiacencką na terenie gminy.

Dyskusja:

Pan Jacek Chorostkowski – wystąpił z wnioskiem formalnym w sprawie odrzucenia projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu

wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej.

Pan Kutzmann Maciej – Uważam, że skoro faktycznie wzrastają wartości nieruchomości w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej to warto wprowadzić w gminie tą opłatę może nie w 5 % wysokości ,ale np. w 1 % wysokości. Jest to dodatkowa forma możliwości pozyskania środków do budżetu gminy .Realizując np. budowę drogi wzrasta wartość nieruchomości położonych w okolicy i należałoby wyliczyć tą opłatę dla tych mieszkańców.

Burmistrz wyjaśnił, że przy wprowadzeniu takiej uchwały to nie można działać wybiórczo tylko do niektórych działek czy też mieszkańców lecz musi to być zrobione kompleksowo czyli całość gminy. Są to dodatkowe dochody ale też ogromne koszty, które gmina poniesie na te oszacowania dotyczące wzrostu wartości nieruchomości bo przecież to należy dokładnie wyliczyć i muszą to wykonać osoby z uprawnieniami. Rada zdecyduje jak do tego podejść.

Pani Agnieszka Ajchenlaub – Przewodnicząca Komisji Budżetu , Inwestycji i Mienia Komunalnego wyraziła jednogłośnie negatywną opinię do projektu uchwały.

Pani Wiceprzewodnicząca Rady poddała pod głosowanie rady wniosek formalny radnego Chorostkowskiego o odrzucenie projektu uchwały.

Rada Miejska Wąsosza jednomyślnie 12 „za”, 0 „przeciw” 0 „wstrzymującym się „odrzucała projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej.

Przerwa w obradach 11.40. do 11.50

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie ”Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie gminy Wąsosz w 2012r.”

Pani Wiceprzewodnicząca rady udzieliła głosu Panu Zbigniewowi Stuczykowi – Burmistrzowi Wąsosza ,który omówił projekt dotyczący programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami. Nadmieniał ,że jest to trudny choć niezrozumiały problem , ale zgodnie z ustawą o opiece nad bezdomnymi zwierzętami Rada uchwała na swoim terenie zasady dotyczące zapobiegania bezdomności zwierząt.

Na terenie gminy Wąsosz co jakiś czas są zgłoszenia mieszkańców o bezdomnych zwierzętach , które gmina ma obowiązek wyłapać i odstawić do schroniska nad zwierzętami. Gmina na swoim terenie nie ma firmy, która zajmuje się wyłapywaniem zwierząt. Przyjęto zasadę ,że w pierwszej kolejności wyłapuje we własnym zakresie te zwierzęta następnie przetrzymywane w kojcach w okresie 14 dni i obserwowane jest przez lekarza weterynarii. W ciągu roku są zaplanowane 4- krotne wyłapania przez profesjonalną firmę i odstawienie zwierząt do schroniska. Na ten cel w budżecie gminy zabezpieczono kwotę 25.000 zł . Koszt wyłapania psa wynosi 104 zł natomiast koszt odstawienia do schroniska 540 zł.

Dyskusja:

Obrady o godz. 12.00 opuściła radna Łuczyńska Jadwiga. Od tej pory na sesji pozostało 11 radnych.

Pan Jacek Chorostkowsaki stwierdził ,że należy podejmować działania dotyczące wyłapywania bezdomnych zwierząt i sterylizacji by nie dochodziło do kolejnych lęgów. Komisja rolnictwa na swoim posiedzeniu proponowała , aby w momencie tworzenia uchwały o opłatach za psa na 2013r pomyśleć o dodatkowym zapisie dotyczącym zwolnienia z opłat osoby które zaadoptują bezdomne zwierzę. Mam nadzieję ,że będzie taka wola mieszkańców by takie zwierzęta przyjąć a nie ponosić wysokie koszty odłowienia i odstawienia do schroniska.

Następnie Pani Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie Rady.

Rada Miejska Wąsosza 11 głosami „za” i 0 głosów „przeciw” , 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła uchwałę w sprawie ”Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie gminy Wąsosz w 2012r.”

Uchwała Nr XV/94/12 to zał. nr 9.

Ad 10 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Wąsosz na 2012r..

W tym punkcie Pani Jadwiga Rodzewicz – przedstawiła propozycję projektu uchwały nadmieniając ,że zmiany budżetu gminy na 2012r. podyktowane są zwiększeniem dochodów o kwotę 20.780 zł. Kwotę 20.000 zł to darowizna na utworzenie liceum. Pozostałe kwoty to odsetki za nieterminowe wpłaty podatku od gruntów rolnych i dwie kary rodziców za niekontynuowanie przez dzieci nauki w szkole. Ze względu na zmianę klasyfikacji budżetowej przenosi się środki otrzymane z Funduszu Ochrony Środowiska na inny paragraf. Ponadto wprowadza się nowe zadanie inwestycyjne, a mianowicie zakup piłko chwyków na boisku i zakup beczkowozu asenizacyjnego. Opinia Komisji Budżetu , Inwestycji i Mienia Komunalnego jest pozytywna do projektu uchwały.

Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie Rady.
Rada Miejska Wąsosza 11 głosami „za” i 0 głosów „przeciw” , 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła uchwałę w sprawie zmiany budżetu gminy Wąsosz na 2012r

Uchwała Nr XV/95/12 to zał Nr 10

Ad 12.Informacje Przewodniczącego Rady.

Pani Wiceprzewodnicząca Rady przedstawiła pismo mieszkańców Wąsosza w sprawie uporządkowania byłego miejsca pochówku przy kościele pod wezwaniem NMP w Wąsoszu.

Ad 13.Odpowiedzi na interpelacje.

Pan Burmistrz poinformował ,że interpelacja zgłoszone w sprawie przepustu na drodze w Czeladzi W. oraz remontu dróg powiatowych Czeladź W. i Rudna Wielka – Wąsosz zostaną przekazane do Zarządu Dróg w Górze ,

Ad 14.Wolne głosy i wnioski.

Pan Jan Rewers – kierownik Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Górze poinformował zebranych o sytuacji w rolnictwie, a mianowicie wymarzeniach zbóż ozimych na polach. W tych sprawach można składać wnioski o dofinansowanie.

Ponadto poinformował ,że ODR w Górze organizuje kurs kombajnistów za 400 zł w dniu 10 .04.2012r. i zainteresowanych zaprosił do wzięcia udziału.

Pan Kutzman Maciej – zaproponował, aby zmienić zasady obrad sesji a mianowicie przenieść punkt wolne głosy i wnioski na początek sesji dlatego ,że niektórzy zainteresowani muszą czekać całą sesję, aby na koniec wypowiedzieć się w swojej sprawie.

Pan Jan Rewers – stwierdził ,że wiele osób bardzo chętnie bierze udział w sesji bo to przecież tutaj uzyskuje się wiele informacji z działalności organów gminy. Mnie osobiście to interesuje i nie przeszkadza ,że ten punkt jest na końcu sesji.

Pani Wiceprzewodnicząca stwierdziła ,że statut gminy wyraźnie określa punkty jakie powinny znaleźć się w porządku obrad sesji dlatego wolne głosy i wnioski są jednym z końcowych punktów porządku i nie jest to sprzeczne z prawem.

Ad15.Zakończenie

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Pani Bogusława Lorenc Wiceprzewodniczący Rady słowami „ zamykam XV sesję Rady Miejskiej Wąsosza” zakończyła obrady. Podziękowała zebrany za udział w sesji i złożyła zebrany życzenia świąteczne.

Protokołowała ;

K. Szejnkienig

Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej Wąsosza

Bogusława Lorenc