

ZARZĄDZENIE nr 580/18
BURMISTRZA WĄSOSZA
z dnia 13 kwietnia 2018r

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji) pni drzew

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. 2017r. poz. 1875.)

zarządza się co następuje:

§1.1 Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

13 pni drzew z gatunku topola stanowiących własność Gminy Wąsosz

2. Pnie drzew, o których mowa w ust. 1, stanowią jeden przedmiot przetargu i są sprzedawane łącznie.

3. Szczegółowe parametry pni będą zamieszczone w ogłoszeniu o przetargu.

§2.1. Ustala się cenę wywoławczą w kwocie: **11. 060,00zł.** (jedenaście tysięcy sześćdziesiąt złotych 00/100)Brutto.

2. Ustala się wadium w kwocie: **1.200,00zł.** (jedentysiąc dwieście złotych 00/100).

§3. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **14.05.2018r. o godz. 10.00** przez powołaną w tym celu Komisję Przetargową w następującym składzie:

- | | |
|--------------------|-----------------------------|
| - Ryszard Rojda | - przewodniczący komisji |
| - Paweł Walkowiak | - zastępca przewodniczącego |
| - Lubomir Kroczek | - członek komisji |
| - Grzegorz Kordiak | - członek komisji |

§4.1. Sposób przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w §1, określa Regulamin Przetargu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

3. Wzór umowy sprzedaży stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§5. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza, a także na stronie internetowej Gminy Wąsosz oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ pni drzew.

§1.

1. Przetarg na sprzedaż
13 pni drzew z gatunku topola stanowiących własność Gminy Wąsosz
zostanie przeprowadzony w dniu **14.05.2018r.** o **godz. 10.00** w sali konferencyjnej nr 30
(budynek B) Urzędu Miejskiego Wąsosz przy pl. Wolności 17.
2. Pnie drzew stanowią jeden przedmiot sprzedaży i są sprzedawane łącznie.
3. Celem przetargu jest uzyskanie najwyższej ceny za w/w ruchomość.
4. Cena wywoławcza wynosi **11.060,00 zł.** (słownie: jedenaście tysięcy sześćdziesiąt złotych 00/100).Brutto.
5. Wadium do przetargu wynosi **1.200,00 zł.** (słownie: jedentysiąc dwieście złotych 00/100).
6. Minimalna wysokość postąpienia wynosi **150,00zł** (słownie: sto pięćdziesiąt złotych).
7. Przedmiot sprzedaży znajduje się na terenie gminnej nieruchomości we wsi Lubiel. Oględzin można dokonywać od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 – 15.00 po uprzednim zgłoszeniu w Referacie Rolnictwa i Gospodarki Gruntami lub pod nr telefonu 65 5437 850 (wew. 22).

§2.

1. Przetarg ustny nieograniczony przeprowadza Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Burmistrza Wąsosza nr 580/18 z dnia 13.04. 2018r.
2. Przewodniczący Komisji Przetargowej otwiera przetarg, przekazując uczestnikom treść niniejszego regulaminu oraz podaje do wiadomości imiona i nazwiska lub nazwy albo firmy osób, które zostały dopuszczone do przetargu - we w skazanym terminie uiszczy wadium w wymaganej wysokości.

§3.

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.
2. Osoby fizyczne mogą być reprezentowane przez pełnomocnika, który musi posiadać i przedłożyć oryginał pełnomocnictwa lub urzędowo poświadczoną kopię.
3. Przedstawiciele osób prawnych uczestniczących w przetargu winny legitymować się stosownym umocowaniem do występowania w imieniu i na rzecz osoby prawnej wraz z aktualnym odpisem z właściwego rejestru.
4. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji Przetargowej oraz ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo.

§4.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy Gminy Wąsosz Nr: **PKO BP O Legnica 85 1020 3017 0000 2902 0026 7005** w nieprzekraczalnym terminie **do 09.05. 2018r.** (decyduje data wpływu pieniędzy na konto Gminy) z oznaczeniem, iż jest to wadium w przetargu nieograniczonym na sprzedaż pni drzew.
2. Uczestnik przetargu powinien w dniu przetargu posiadać ze sobą ważny dokument tożsamości celem okazania Komisji Przetargowej a ponadto winien przedłożyć stosowne pełnomocnictwa, o których mowa w §3 pkt 2 i 3.

§5.

1. Przetarg prowadzony będzie w formie ustnej licytacji prowadzonej przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej poprzez zgłaszanie przez uczestników przetargu postąpień „w górę” ponad cenę wywoławczą.
2. Przetarg jest ważny choćby przystąpił tylko jeden uczestnik, jeżeli nastąpi jedno postąpienie ponad cenę wywoławczą.
3. Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika przetargu, gdy inny uczestnik przetargu podczas licytacji przed ostatnim – trzecim wywołaniem zaoferuje cenę wyższą .
4. Nabywcą będzie uczestnik przetargu, który zaoferował cenę najwyższą – zadeklarował najwyższą kwotę trzykrotnie wywołaną przez Przewodniczącego Komisji Przetargowej .
5. Przewodniczący Komisji Przetargowej po wywołaniu trzykrotnie ostatniej najwyższej ceny i braku dalszych postąpień zamyka przetarg i ogłasza imię i nazwisko/ nazwę / nabywcy, który wygrał przetarg.
6. Uczestnik przetargu, który wygrał przetarg jest zobowiązany najpóźniej w terminie 3 dni od rozstrzygnięcia przetargu podpisać ze sprzedającym umowę kupna-sprzedaży wraz z zapłatą ustalonej w przetargu ceny.
7. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy i zapłaceniu ceny.
8. Sprzedający nie odpowiada za przedmiot sprzedaży w razie zwłoki nabywcy w jego odbiorze.

§6.

1. Komisja przetargowa podejmuje rozstrzygnięcia w drodze głosowania.
2. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego komisji przetargowej.
3. Od rozstrzygnięć Komisji przetargowej nie przysługuje odwołanie.

§7.

1. Komisja przetargowa sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu.
2. Protokół przeprowadzonego przetargu powinien zawierać następujące informacje:
 - 1) termin i miejsce przetargu,
 - 2) oznaczenie rzeczy ruchomej będącej przedmiotem przetargu,
 - 3) osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu wraz z uzasadnieniem,
 - 4) o rozstrzygnięciach podjętych przez Komisję Przetargową, wraz z uzasadnieniem,
 - 5) informację o prowadzonej ustnej licytacji tj. o cenie wywoławczej i o najwyższej cenie osiągniętej w przetargu,
 - 6) imię, nazwisko i adres lub nazwę albo firmę oraz siedzibę osoby/ osób ustalonej/nych jako nabywca / nabywcy
 - 7) imiona i nazwiska Przewodniczącego i członków Komisji Przetargowej.
3. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują Przewodniczący i członkowie Komisji Przetargowej oraz nabywca.

§8.

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie wygrał przetargu zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia. Uczestnik przetargu winien wskazać na piśmie rachunek bankowy, na który ma zostać zwrócone wadium. W razie nie wskazania rachunku, wadium zostanie zwrócone na konto, z którego nastąpiła wpłata.

2. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.

§9.

Ogłoszony przetarg może być odwołany jedynie z uzasadnionej przyczyny, a informacja o odwołaniu przetargu winna być niezwłocznie podana do wiadomości publicznej w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

§10.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza a także na stronie internetowej Gminy Wąsosz www.wasosz.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu

Burmistrz Wąsosza
Zbigniew Stuczyk
(podpis na oryginale)

OGŁOSZENIE **o ustnym nieograniczonym przetargu**

**Burmistrz Wąsosza ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
13 pni drzew z gatunku topola**

szt.	klasa	długość pnia m	obwód pnia cm	ilość M3
1	C	3.0	95	2.13
	D	5.0	78	2.39
2	D	5.0	80	2.50
3	D	4.4	88	2.68
4	D	5.7	80	2.87
5	D	5.5	88	3.35
6	C	3.5	78	1.67
	D	5.0	70	1.92
7	D	5.7	82	3.01
8	D	7.2	53	1.59
9	D	7.5	55	1.78
10	D	6.2	61	1.81
11	D	8.5	45	1.35
12	C	4.7	60	1.33
13	C	3.5	62	1.06
	D	4.2	44	0.64

1. Dane sprzedającego

Gmina Wąsosz
Pl. Wolności 17
56-210 Wąsosz
NIP 693-19-40-501
REGON 411050617

www.wasosz.eu

mail: wasosz@dolnyslask.pl

tel. 65 5437 850

fax 65 5437 708

2. Przedmiot sprzedaży

Uwaga: Pnie drzew (13 szt.) stanowią jeden przedmiot sprzedaży i są sprzedawane łącznie.

3. Cena wywoławcza

Cena wywoławcza wynosi **11.060,00 zł.** (słownie: jedenaście tysięcy sześćdziesiąt złotych 00/100).Brutto.

4. Wadium

Wadium do przetargu wynosi **1.200,00 zł.** (słownie: jedentysiącdwieście złotych 00/100).

5. Miejsce i termin, w którym można obejrzeć ruchomość

Przedmiot sprzedaży znajduje się na terenie gminnej nieruchomości we wsi Lubiel. Oględzin można dokonywać od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 – 15.00 po uprzednim zgłoszeniu w Referacie Rolnictwa i Gospodarki Gruntami lub pod nr telefonu 65 5437 850 (wew. 22).

6. Warunki przystąpienia do przetargu

a) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości tj. 1.200,00 zł. (słownie: jedentysiącdwieście złotych), które należy wpłacić na rachunek bankowy Nr **PKO BP O Legnica 85 1020 3017 0000 2902 0026 7005** w terminie **do 9 maja 2018r.** (decyduje data wpływu pieniędzy na konto Gminy) z oznaczeniem, iż jest to wadium w przetargu nieograniczonym na sprzedaż pni drzew.

b) Wpłata wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

c) Komisja przetargowa sprawdza, czy uczestnicy przetargu wnieśli wadium w wymaganej wysokości.

d) Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie wygrał przetargu zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia. Uczestnik przetargu winien wskazać na piśmie rachunek bankowy, na który ma zostać zwrócone wadium. W razie nie wskazania rachunku, wadium zostanie zwrócone na konto, z którego nastąpiła wpłata.

e) Wadium złożone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży .

f) Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy

7. Miejsce i termin przetargu nieograniczonego

14.05.2016r. o godz. 10.00

siedziba Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17,
sala konferencyjna nr 30 (budynek B)

8. Informacje dodatkowe

- Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi nie później niż w ciągu 3 dni od rozstrzygnięcia przetargu
- Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy i zapłaceniu ceny.
- Sprzedający nie odpowiada za przedmiot sprzedaży w razie zwłoki nabywcy w jego odbiorze.
- Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania lub zamknięcia przetargu z podaniem przyczyny do publicznej wiadomości,
- Uprawnionym do kontaktu w zakresie postępowania przetargowego jest Ryszard Rojda Inspektor Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami w godzinach 8-15 pod nr telefonu 65 5437 850

Podano w dniu 16.04.2018r. do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz na stronach internetowych www.wasosz.eu i www.bip.wasosz.eu

Burmistrz Wąsosza
Zbigniew Stuczyk
(podpis na oryginale)

*Załącznik nr 3
do zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 580/18
z dnia 13 kwietnia 2018r.*

UMOWA SPRZEDAŻY

Zawarta w dniu w Wąsoszu pomiędzy:

1. Gminą Wąsosz z siedzibą w Wąsoszy przy Pl. Wolności 17,
NIP 693-19-40-501, REGON 411050617, reprezentowaną przez Burmistrza Wąsosza –
Zbigniewa Stuczyka, zwaną w dalszej części umowy **Sprzedającym**

a

2.
(imię i nazwisko / nazwa)
.....
(adres zamieszkania / siedziba)
Nr PESEL NIP REGON
legitymujący się dowodem osobistym nr,
zwanym w dalszej części umowy **Kupującym**

§1.

Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż 13 pni drzew z gatunku topola.

§2.

1. Sprzedający sprzedaje Kupującemu ruchomość, o której mowa w §1, za cenę ustaloną w wyniku przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu tj. za cenę zł. (słownie: złotych) zgodnie z protokołem przetargu.
2. Wraz z podpisaniem niniejszej umowy Sprzedający kwituje odbiór ceny sprzedaży, a Kupujący odbiór ruchomości.

§3.

Sprzedający oświadcza, że ruchomość będąca przedmiotem umowy stanowi jego własność, jest wolna od wad prawnych, nie toczy się względem niej żadne postępowanie oraz że nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia lub zajęcia.

§4.

1. Kupujący potwierdza, że zapoznał się ze stanem pni i akceptuje go.
2. Strony uchylają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi.

§5.

Podatek od czynności cywilnoprawnych uiszcza Kupujący.

§6.

1. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd ze względu na siedzibę Sprzedającego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedawca

Kupujący