

ZARZĄDZENIE nr 518/17
BURMISTRZA WĄSOSZA
z dnia 8 listopada 2017r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.), art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1875) oraz uchwały Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. Nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2016r. poz. 3361 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§1.1. Zatwierdza się i ponownie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Wąsosz oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki **172/3** o pow. **0,1027ha** położoną w obrębie miasta **Wąsosz** o urządzonej księdze wieczystej nr **LE1G/00081429/5** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie.

2. Wykaz, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik), zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wąsosza www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu

3. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat górowski, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§2. Wykonanie zarządzenie powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

(-) BURMISTRZ WĄSOSZA

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.06.17.2016.2017**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	
Działka nr 172/3, obręb Wąsosz Nr KW LE1G/00081429/5 Własność: Gmina Wąsosz Ciężary, ograniczenia: brak wpisów hipoteki: brak wpisów W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako grunty orne (RV)	0,1027 ha	Działka niezabudowana położona w pobliżu ul. Bolesława Chrobrego, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów niezabudowanych użytkowanych rolniczo. Nieruchomość nie jest obciążona długami, ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest ograniczona w rozporządzaniu	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, tereny chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, oraz tereny strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 6733/24/2016 z dnia 22.04.2016 z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku i mediami	19 513,00 zł. Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT Cena nieruchomości uzyskana w przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy.	Sprzedaż w trybie przetargowym

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 08.11.2017r. do 29.11.2017r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do **20.12.2017r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) BURMISTRZ WĄSOSZA