

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA WĄSOSZA
NR 88/15
z dnia 24 czerwca 2015r.**

w sprawie: ustalenia stawek czynszu na lokale użytkowe na terenie miasta i gminy Wąsosz

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm./ oraz art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze. zm./, zarządzam:

§1

Ustalić minimalne miesięczne stawki czynszu za 1 m² powierzchni lokali użytkowych:

1. Lokale wykorzystywane przez podmioty na prowadzenie działalności handlowej na terenie miasta Wąsosza:

- a) powierzchnia handlowa – **12,50 zł** + VAT
- b) powierzchnia magazynowa – **7,00 zł** + VAT

2. Lokale wykorzystywane przez podmioty na prowadzenie działalności handlowej na terenie Gminy Wąsosz:

- a) powierzchnia handlowa – **4,00 zł** + VAT
- b) powierzchnia magazynowa – **2,50 zł** + VAT

3. Lokalom wymienionym w pkt 2 przysługuje zniżka 30% w przypadku braku instalacji wodnej w lokalu.

4. Lokale wykorzystywane do celów usługowych – **6,50 zł** + VAT

a) usługi zanikające (tj. magiel, wulkanizacja, szewstwo, zegarmistrzostwo, krawiectwo) – **2,50 zł** + VAT

5. Lokale wykorzystywane do celów gastronomicznych – **8,00 zł** + VAT

6. Lokale wykorzystywane do celów biurowych – **8,50 zł** + VAT

7. Lokale wykorzystywane na magazyny, składy i inne odrębne od lokali handlowych – **4,50 zł** + VAT

8. Garaże – **7,00 zł** + VAT

9. Lokale wykorzystywane na działalność bankową – **25,00 zł** + VAT

§2

1. Ustalić minimalną roczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni budynków gospodarczych wykorzystywanych na cele rolnicze (stodoły, obory) w wysokości – **1,00 zł** + VAT

§3

1. Zwalnia się z czynszu za lokale użytkowe:

- a) Dzienny Klub Seniora w Wąsoszu
- b) Związek Kombatantów RP i BWP w Wąsoszu
- c) Związek Sybiraków w Wąsoszu
- d) Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Wąsoszu
- e) członków zrzeszonych ze Stowarzyszeniem Orla Wąsosz

§4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarowania Gruntami oraz Kierownikowi Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wąsoszu.

§5

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Wąsosza Nr 287/12 z dnia 21 listopada 2012r., w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta i gminy Wąsosz.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2015r.

Sporządziła:
Dorota Kozłowska