

**ZARZĄDZENIE NR 296/16**

**BURMISTRZA WĄSOSZA**

**z dnia 26 lipca 2016r.**

**w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej**

Na podstawie art.8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.) oraz art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. Z 2016 r. poz 446 ) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Powołuje się Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną zwaną dalej „Komisją”, jako organ doradczy Burmistrza Miasta i Gminy Wąsosza, w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego w składzie:

- 1.mgr Marcin Koziński -Sekretarz gminy Wąsosz
- 2.mgr inż. Lubomir KroczeK - inspektor pracownik urzędu gminy
- 3.mgr inż. arch. Beata Horoszko-Makarska – urbanista, nr uprawnień Z-344
- 4.mgr inż. arch. Beata Bączyk – urbanista, nr uprawnień Z-581

**§ 2**

Członkowie Komisji posiadający uprawnienia z dziedziny planowania przestrzennego, za pełnienie funkcji w GKUA pobierać będą wynagrodzenie w wysokości 200.00 zł brutto za wydaną przez Komisję opinię. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od daty wystawienia rachunku.

**§ 3**

Komisja powołana jest na czas nieokreślony

**§ 4**

Organizację i tryb działania Komisji określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 5**

Wykonanie i nadzór zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu Budownictwa i Ochrony Środowiska

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia nr  
Burmistrza Miasta i Gminy Wąsosz  
z dnia

**Regulamin  
pracy Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej**

**Rozdział 1.  
Postanowienia ogólne**

**§ 1**

Gminną Komisją Urbanistyczno – Architektoniczną zwaną dalej „Komisją”, jest organem doradczym Burmistrza Miasta i Gminy Wąsosza, w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego

**§ 2**

Komisja powołana jest do opiniowania projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, projektów planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego, postępów w sporządzanych planach miejscowych i studium oraz opiniowania innych opracowań planistycznych w tym analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy.

**§ 3**

W skład Komisji wchodzi 4 osoby powoływane i odwoływane przez Burmistrza Miasta i Gminy Wąsosz

**Rozdział 2  
Zasady powoływania Komisji**

**§ 4**

1. Komisję powołuje Burmistrz Miasta i Gminy Wąsosz na czas nie określony
2. Burmistrz Miasta i Gminy Wąsosz ustala skład Komisji, biorąc pod uwagę wykształcenie i przygotowanie fachowe związane bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego.
3. Komisja na pierwszym zebraniu wybiera ze swego grona Przewodniczącego, Zastępcę oraz sekretarza.

**Rozdział 3  
Zasady powoływania Komisji**

**§ 5**

1. Posiedzenia Komisji są inicjowane na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Wąsosza po dostarczeniu wszelkich niezbędnych dokumentów do Przewodniczącego Komisji.
2. Miejszem obrad posiedzeń Komisji jest Urząd Miasta i Gminy Wąsosz .
3. Komisja obraduje na posiedzeniu przy obecności przynajmniej połowy składu Komisji.
4. Posiedzenie komisji odbywa się w miarę potrzeb.
5. W obradach Komisji mogą brać udział i zabierać głos inne osoby wskazane przez Burmistrza Miasta i Gminy Wąsosza ,bez prawa głosu oraz udziału w formułowaniu opinii końcowej Komisji.
6. Członkowie Komisji swój udział w posiedzeniach Komisji potwierdzają na liście obecności.
7. Posiedzenie organizuje i prowadzi Przewodniczący Komisji.
8. W razie nieobecności na posiedzeniu Przewodniczącego zastępstwo pełni zastępca.

9. Sekretarz Komisji odpowiada za całokształt obsługi technicznej, w tym za sporządzanie protokołów z posiedzeń.

#### **§ 6**

1. Komisja rozpatruje sprawy zgłaszane przez Burmistrza Miasta i Gminy Wąsosza.
2. Komisja na 7 dni przed zwołanym posiedzeniem, może zapoznać się z dokumentami, które będą przedmiotem opiniowania.
3. Przewodniczący Komisji ma prawo zaprosić na posiedzenie autora opracowania będącego przedmiotem opinii.
4. Na jedno posiedzenie Komisji może być kierowany maksymalnie jeden projekt Studium lub trzy projekty planów miejscowych czy innych opracowań z zastrzeżeniem § 7 ust.6.

#### **§ 7**

1. Komisja jest zobowiązana do przedstawienia pisemnej opinii prezentującej stanowisko Komisji.
2. Rozbieżność poglądów członków komisji odzwierciedla uzasadnieniu.
3. Przewodniczący Komisji odpowiada za formułowanie ustaleń z posiedzenia Komisji oraz reprezentuje ją na zewnątrz.
4. Opinię komisji, Przewodniczący jest zobowiązany przedstawić Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąsosza w dwóch egzemplarzach, najpóźniej w terminie 21 dni od dnia złożenia do przewodniczącego wniosku inicjującego posiedzenie Komisji.
5. W przypadku rozpatrywania na posiedzeniu Komisji kilku opracowań, opinie sporządza się dla każdego opracowania oddzielnie.
6. W przypadku znacznej objętości projektów opracowań skierowanych do opiniowania i tym samym braku możliwości wypracowania opinii na jednym posiedzeniu, Przewodniczący Komisji zwołuje niezbędną ilość posiedzeń.
7. Komisja w uzasadnionych przypadkach może wnioskować do Burmistrza Miasta i Gminy Wąsosza o sporządzanie opinii, ekspertyzy lub konsultacji.
8. W przypadku gdy członek Komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, podlega wyłączeniu z prac Komisji oraz głosowania.

#### **§ 8**

Opinia Komisji jest niezależna i niewiążąca dla Burmistrza Miasta i Gminy Wąsosz.