

**UCHWAŁA NR XXII/153/16
RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA**

z dnia 14 października 2016 r.

w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały nr XIX/132/16 Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) **Rada Miejska Wąsosza , uchwała co następuje :**

§ 1. W §10 uchwały nr XIX/132/16 Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz po ustępie 3 dodaje się ustęp 4 o następującej treści:

„4. Bonifikaty, o których mowa w ust. 3 pkt 1-3, w jednakowej wysokości obejmują cenę sprzedaży budynku i gruntu niezbędnego do prawidłowego korzystania z budynku”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wąsosza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Wąsosza

Jacek Chorostkowski

Uzasadnienie

Rada Miejska Wąsosza w drodze uchwały nr XIX/132/16 z dnia 28 czerwca 2016r. określiła zasady gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz. W §10 przedmiotowej uchwały przyjęto zapis, wedle którego przy sprzedaży budynku mieszkalnego na rzecz najemcy udziela się bonifikaty według stawek określonych w ust. 3. Proponowana zmiana poprzez dodanie ust. 4 ma na celu doprecyzowanie przepisu poprzez jednoznaczne wskazanie, iż ustalone stawki bonifikat obejmują nie tylko cenę budynku mieszkalnego lecz również cenę gruntu niezbędnego do prawidłowego korzystania z budynku.

Przewiduje się, że wprowadzona zmiana spowoduje, iż przepis §10 stanie się bardziej przejrzysty i przyczyni się do uniknięcia w przyszłości wątpliwości interpretacyjnych przy jego stosowaniu.

Sp. Paweł Walkowiak