

**ZARZĄDZENIE nr 345/20**  
**BURMISTRZA WĄSOSZA**  
**z dnia 1 października 2020r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gminnej**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713) oraz Uchwały Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2016r. poz. 3361 ze zm.)

**postanawia się:**

**§ 1.** Sprzedać w drodze przetargowej niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną nr ewidencyjnym **99/1** o powierzchni **0,0443ha** położoną w obrębie **Kamień Górowski** o urządzonej księdze wieczystej nr LE1G/00076113/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie.

**§ 2.1.** Zatwierdza się i ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik).

**2.** Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wąsosza [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)


**3.** Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat górowski, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenie powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*(-) Paweł Niedźwiedź – Burmistrz Wąsosza*

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
nr RGG.6840.23.2019.2020**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Lokalizacja
<p>Działka nr 99/1, obręb Kamień Górowski</p> <p>Nr KW LE1G/00076113/9 własność: Gmina Wąsosz</p> <p>W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako pastwiska trwałe (PsIV)</p>	0,0443 ha	<p>Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, niezagospodarowana. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.</p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona długami i hipotekami.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej. Ponadto położona jest w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, na obszarach chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, na terenach zalewowych.</p> <p>Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji oraz nie wydano dla niej decyzji o warunkach zabudowy.</p>	<p>10 070,00zł.</p> <p>Cenę nieruchomości będzie powiększać podatek VAT wg obowiązującej stawki</p> <p>Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy.</p>	Sprzedaż w trybie przetargowym	

**Uwagi:**

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 30.09.2020r. do 21.10.2020r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do **12.11.2020r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

(-) Paweł Niedźwiedź – Burmistrz Wąsosz