

ZARZĄDZENIE nr 385/20
BURMISTRZA WĄSOSZA
z dnia 16 grudnia 2020r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990) art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2016r. poz. 3361 ze zm.)

postanawia się:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu nieruchomość niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów nr działki **240** o powierzchni **0,0100ha** położoną w obrębie **Chocieborowice** o urządzonej księdze wieczystej nr LE1G/00076242/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie.

§ 2.1. Zatwierdza się i ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik).

2. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wąsosza www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu

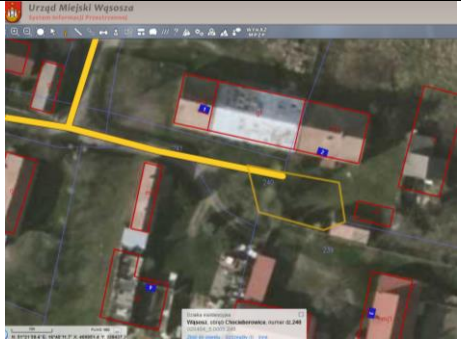
3. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat górowski, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

(-) *Paweł Niedźwiedź* Burmistrz Wąsosza

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.16.2020**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Lokalizacja
Działka nr 240, obręb Chocieborowice Nr KW LE1G/00076242/2 własność: Gmina Wąsosz W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	0,0100 ha	Nieruchomość gruntowa, niezagospodarowana, niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i terenów rolnych. Nieruchomość nie jest obciążona długami, roszczeniami, ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest ograniczona w rozporządzaniu.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej. Ponadto położona jest na obszarach chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji oraz nie wydano dla niej decyzji o warunkach zabudowy.	4110,00zł. Cena zwolniona z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku VAT Cena sprzedaży ustalona w przetargu płaćta w całości przed zawarciem umowy sprzedaży	Sprzedaż w trybie przetargu	

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 16.12.2020r. do 06.01.2020r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do **27.01.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

(-) Paweł Niedźwiedź Burmistrz Wąsosz