

ZARZĄDZENIE nr 84/19

BURMISTRZA WĄSOSZA

z dnia 09 maja 2019

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.), art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz uchwały Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. Nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2016r. poz. 3361 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Wąsosz oznaczoną w ewidencji gruntów nr działki **691** o pow. **0,0164ha** położoną w obrębie **Wąsosz**, o urządzonej księdze wieczystej nr **LE1G/00081428/8** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie.

§2.1. Zatwierdza się i ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik).

2. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wąsosza www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu

3. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat górowski, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§3. Wykonanie zarządzenie powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*(-) Paweł Niedźwiedź
Burmistrz Wąsosza*

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.04.2019**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 691 obręb Wąsosz. W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi użytki rolne zabudowane (PsV).</p> <p>KW LE1G/00081428/8</p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona hipotekami, roszczeniami oraz prawami osób trzecich.</p> <p>Nieruchomość nie jest ograniczona w rozporządzaniu.</p>	0,0164ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, ogrodzona i użytkowana przez bezumownego użytkownika. Działka gruntu położona przy ul. Kolejowej.	<p>Nieruchomość położona na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny usług komercyjnych. Ponadto położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, na terenach zalewowych, w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, na terenie projektowanego parku krajobrazowego „Dolina Baryczy”.</p> <p>Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji, dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.</p>	<p>5 376,00 zł. (pięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt sześć złotych 00/100)</p> <p>Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu.</p> <p>Cena zwolniona z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 9</p> <p>Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy sprzedaży.</p>	Sprzedaż w trybie przetargowym

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 15.05.2019r. do 06.06.2019r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **26.06.2019r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) *Paweł Niedźwiedź*
Burmistrz Wąsosz