

**ZARZĄDZENIE nr 27/19**  
**BURMISTRZA WĄSOSZA**  
**z dnia 16 stycznia 2019r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.), art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. Nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2016r. poz. 3361 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§1.1.** Zatwierdza się i ponownie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Wąsosz oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki **93/4** o pow. **0,2711ha** położonej w obrębie **Chocieborowice** o urządzonej księdze wieczystej nr **LE1G/00093021/2** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie.

**2.** Wykaz, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik), zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wąsosza [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)

**3.** Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat górowski.

**§2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

(-) Paweł Niedźwiedź  
Burmistrz Wąsosza

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
nr RGG.6840.12.2015.2019**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
Działka nr 93/4, obręb Chocieborowice  Nr KW LE1G/00093021/2 Własność: Gmina Wąsosz Ciężary, ograniczenia: brak wpisów hipoteki: brak wpisów  W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako grunty orne (RV)	0,2711 ha	Działka niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zagrodowej oraz terenów niezabudowanych użytkowanych rolniczo.  Nieruchomość nie jest obciążona długami, ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest ograniczona w rozporządzeniu	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zagrodowej i rezydencjonalnej, w części tereny usług komercyjnych .  Dla działki wydano nie wydano decyzji o warunkach zabudowy, działka nie jest położona w strefie rewitalizacji i specjalnej strefie rewitalizacji	50 026,00 zł.  Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu  Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.	Sprzedaż w trybie przetargowym

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 23.01.2019r. do 13.02.2019r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do 06.03.2019r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.