


**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.11.2021.2022**

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Forma zbycia nieruchomości | Lokalizacja |
|---|--------------------|---|--|---|--|---|
| <p>Działka nr 10/2 obręb Wąsosz</p> <p>Nr KW LE1G/00081428/8 własność: Gmina Wąsosz</p> <p>W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako droga (dr)</p> | 0,0514 ha | <p>Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, częściowo ogrodzona (ogrodzona bramą) stanowiąca nieurządzoną drogę wewnętrzną, niewidoczną w terenie. Nieruchomość położona w sąsiedztwie ulicy Rzemieśniczej w Wąsoszu.</p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona długami i hipotekami.</p> | <p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny upraw polowych. Ponadto położona jest w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego oraz na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”.</p> <p>Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji oraz nie wydano dla niej decyzji o warunkach zabudowy.</p> | <p>4 400,00zł. +VAT</p> <p>Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność jednostki samorządu terytorialnego w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem wynoszącym 7% podlegają zapłacie w terminach ustalony przez strony w umowie.</p> | <p>Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami</p> |  |

Uwagi:

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 09.03.2022r. do 30.03.2022r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do **20.04.2022r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.