

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6845.179.2021**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 47/1</b> o pow. <b>0,0874 ha</b> obręb <b>Ostrawa</b>.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>grunty rolne zabudowane (Br-RVI)</b></p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00105868/9</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>0,0874 ha</b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Ostrawa.</p> <p><b>Cele: rolne</b></p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej.</p> <p>Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” oraz na terenach zalewowych.</p>	<p><b>17,48 zł</b></p> <p><b>200,00 zł</b> <b>na rok za 1 ha gruntu</b></p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 2 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

**Uwagi:**

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 30.11.2021r. do 20.12.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.01.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6845.181.2021**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 17/3</b> o pow. <b>1,5800 ha</b> obręb <b>Wiklina</b>.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>grunty rolne, łąki oraz pastwiska trwałe (RV, ŁIV, PsV, PsVI)</b>.</p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00084399/9.</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>1,5800 ha</b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wiklina.</p> <p><b>Cele: rolne</b></p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny upraw polowych.</p> <p>Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”.</p> <p>Leży na terenach i obszarach górniczych.</p> <p>Przechodzi przez nią gazociąg kopalny.</p>	<p><b>948,00 zł</b></p> <p>600,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosz z dnia 2 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 30.11.2021r. do 20.12.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu.](http://www.bip.wasosz.eu), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.01.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6845.181.2021**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 301</b> o pow. <b>0,7000 ha</b> obręb <b>Czeladź Wielka.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>łąki oraz pastwiska trwałe.(ŁIV, ŁV, PsVI)</b></p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00076107/4,</b> prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>0,7000</b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Czeladź Wielka.</p> <p><b>Cele: rolne</b></p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny upraw polowych, w części tereny gleb pochodzenia organicznego.</p> <p>Leży na terenach zalewowych oraz na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”.</p> <p>Stanowi tereny korytarza ekologicznego.</p>	<p style="text-align: center;"><b>420,00 zł</b></p> <p style="text-align: center;">600,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 2 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 30.11.2021r. do 20.12.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.01.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA  
RGG.6845.177.2021**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 109/76</b> o pow. <b>17,11 m2</b> obręb <b>Wąsosz.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>tereny mieszkaniowe (B).</b></p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00103651/1</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>17,11 m2</b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p><b>Cele: garażowe</b></p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej. Leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego. Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”.</p>	<p style="text-align: center;"><b>85,55 zł + VAT</b></p> <p style="text-align: center;">5,00 zł + VAT za 1 m2 gruntu na rok</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 553/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 02 listopada 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

**Uwagi:**

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **30.11.2021r. do 20.12.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.;
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.01.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.