

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.04.2021**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
Działka nr 122/2 obręb Drozdowice Wielkie W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi nieużytki (N) KW LE1G/00079801/0 Nieruchomość nie jest obciążona hipotekami, roszczeniami oraz prawami osób trzecich. Nieruchomość nie jest ograniczona w rozporządzaniu.	0,11ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – działka nr 207. Dojazd do zbywanej nieruchomości odbywa się urządzoną drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Działka zlokalizowana w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz gruntów użytkowanych rolniczo.	Nieruchomość położona na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, w części pod tereny zabudowy rekreacyjno-użytkowej. Ponadto położona jest w na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. W/w nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji.	20 657,00 (dwadzieścia tysięcy sześćset pięćdziesiąt siedem złotych 00/100) Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu. Do ceny nieruchomości będzie doliczony podatek VAT wg obowiązujących na dzień sprzedaży regulacji Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy sprzedaży.	Sprzedaż w trybie przetargowym

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 08.09.2021r. do 29.09.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do 20.10.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) Paweł Niedźwiedź Burmistrz Wąsosza