


**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6847.79.2021**


| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                                                                                                                                           | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości                                                                                                                                                        | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Stawka rocznego czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                                                                                                              | Forma zbycia nieruchomości                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Część działki nr 21/10</b> o pow. <b>0,0500 ha</b> obręb <b>Sułów Wielki.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>grunty rolne (RIIb).</b></p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00076727/6.</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p> | <b>0,0500 m2</b>   | <p>Działka gruntu położona w miejscowości Sułów Wielki.</p> <p><b>Cele: rolne</b></p>  | <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej. W części tereny usług sportu i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku.</p> <p>Leży w części w strefie „OW” obserwacji archeologicznej oraz w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej.</p> | <p><b>30,00 zł</b></p> <p>600,00 zł na rok za 1ha gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty<br/>Zarządzenie nr 473/21<br/>Burmistrza Wąsosza z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p> | <p>Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p> |

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. 30.07.2021r. do 19.08.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **09.09.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA  
RGG.6847.79.1.2021**


| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                                                                                                                                                         | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości                                                                                                                                                           | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Stawka rocznego czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Forma zbycia nieruchomości                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Część działki nr 21/10</b> o pow. <b>30,00 m2</b> obręb <b>Sułów Wielki</b>.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>grunty rolne zabudowane (Br-PsIII)</b>.</p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00076727/6.</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p> | <b>30,00 m2</b>    | <p>Działka gruntu położona w miejscowości Sułów Wielki.</p> <p><b>Cele: garażowe</b></p>  | <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej. W części tereny usług sportu i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku.</p> <p>Leży w części w strefie „OW” obserwacji archeologicznej oraz w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej.</p> | <p style="text-align: center;"><b>150,00 zł + VAT</b></p> <p style="text-align: center;">5,00 zł+ VAT na rok za 1m2 gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty<br/>Zarządzenie nr 473/21<br/>Burmistrza Wąsosza z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p> | <p>Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p> |

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. 30.07.2021r. do 19.08.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu.](http://www.bip.wasosz.eu), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **09.09.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6845.89.2021**


| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                                                                                                                                       | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości                                                                                                                                                     | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Stawka rocznego czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Forma zbycia nieruchomości                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Część działki nr 109/76</b> o pow. <b>40,00m2</b> obręb <b>Wąsosz.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>tereny mieszkaniowe (B).</b></p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00078861/1</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p> | <b>40,00 m2</b>    | <p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p><b>Cele: ogrodowe</b></p>  | <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej. Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”. Leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego oraz w części w strefie „OW” obserwacji archeologicznej.</p> | <p style="text-align: center;"><b>60,00 zł</b></p> <p>1,50 zł na rok za 1m2 gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty<br/>Zarządzenie nr 473/21<br/>Burmistrza Wąsosza z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p> | <p>Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p> |

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **30.07.2021r. do 19.08.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **09.09.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6845.74.2021**

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                                                                                                                                    | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości                                                                                                                                                              | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Stawka rocznego czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                                                                                                               | Forma zbycia nieruchomości                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Część działki nr 190/2</b> o pow. <b>0,5200 ha</b> obręb <b>Czarnoborsko.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>nieużytki (N).</b></p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00079851/5,</b> prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p> | <b>0,5200 ha</b>   | <p>Działka gruntu położona pomiędzy wsią Cieszkowice a Czarnoborsko.</p> <p>Cele: rolne</p>  | <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny upraw polowych. W części użytki rolne podlegające ochronie. Stanowi tereny zagrożone erozją gleb wymagające stosowania zabiegów przeciwoerozyjnych. Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” oraz stanowi w części tereny odwiertu zlikwidowanego.</p> | <p><b>104,00 zł</b></p> <p>200,00 zł na rok za 1ha gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty<br/>Zarządzenie nr 473/21<br/>Burmistrza Wąsosza z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p> | <p>Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p> |

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. 30.07.2021r. do 19.08.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **09.09.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.