


**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6845.67.2021**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 158/2 o pow. 0,1500 ha obręb Wodniki.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>pastwiska (Ps-BrV).</b></p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00085649/1</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>0,1500 ha</b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wodniki.</p> <p><b>Cele: rolne</b></p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej. Znajduje się niej stanowisko archeologiczne odkryte po 1945r. Leży na terenie i obszarze górniczym oraz na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”.</p>	<p><b>90,00 zł</b></p> <p>600,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty: Zarządzenie Burmistrza nr 473/21 z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz</p>	<p>Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p>

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 30.06.2021r. do 20.07.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.08.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6845.64.2021**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 694.</b> o pow. <b>14,00 m2</b> obręb <b>Czeladź Wielka.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>drogę (dr).</b></p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00076107/4</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>14,00 m2</b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Czeladź Wielka.</p> <p><b>Cele: ogrodowe</b></p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny upraw polowych. W części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej. Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” oraz na terenach zalewowych. Leży w części w strefie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „OW” obserwacji archeologicznej</li> <li>• „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej.</li> </ul>	<p><b>21,00 zł</b></p> <p>1,50 zł za 1 m2 gruntu na rok</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 473/21 Burmistrza Wąsosz z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 30.06.2021r. do 20.07.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.08.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6845.72.2021**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 524/10 o pow. 100,00 m2 obręb Wąsosz.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>tereny mieszkaniowe (B).</b></p> <p>Zapisana w KW NR <b>LE1G/00081428/8</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>100,00 m2</b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz</p> <p>Cele: ogrodowe</p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny usług ogólnomiejskich „Stare Miasto”. W części tereny zieleni parkowej i skwerów (w tym zieleni o charakterze zabytkowym).</p> <p>Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” oraz na terenach zalewowych.</p> <p>Leży w strefie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „OW” obserwacji archeologicznej</li> <li>• „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej</li> <li>• „K” ochrony krajobrazu kulturowego.</li> </ul>	<p><b>150,00 zł</b></p> <p>1,50 zł za 1 m2 gruntu na rok</p> <p>Sposób naliczania opłaty: Zarządzenie nr 473/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 30.06.2021r. do 20.07.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.08.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6845.81.2021**

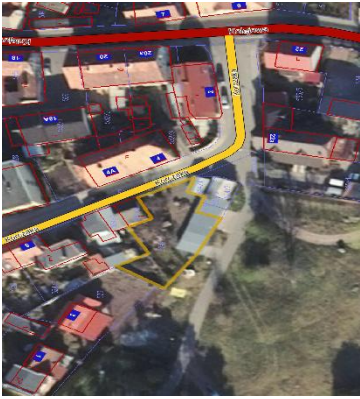
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 59</b> o pow. <b>82,00 m<sup>2</sup></b> obręb <b>Chocieborowice</b>.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>drogę (dr)</b>.</p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00076242/2</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>82,00 m<sup>2</sup></b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Chocieborowice.</p> <p><b>Cele: ogrodowe</b></p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny aktywności gospodarczej usługowo- produkcyjne.</p> <p>W części tereny usług komercyjnych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej.</p> <p>Leży na terenach zagrożonych erozją gleb wymagających stosowania zabiegów przeciwoerozyjnych oraz na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”.</p> <p>Leży w części w strefie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej</li> <li>• „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej</li> <li>• „OW” obserwacji archeologicznej.</li> </ul>	<b>123,00 zł</b>	<p>Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.</p> <p>1,50 zł na rok za 1 m<sup>2</sup> gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 473/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 30.06.2021r. do 20.07.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.08.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA  
RGG.6845.69.2021**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 524/10 o pow. 15,00 m2 obręb Wąsosz.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>tereny mieszkaniowe (B).</b></p> <p>Zapisana w KW NR <b>LE1G/00081428/8</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>15,00 m2</b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p><b>Cele: garażowe</b></p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny usług ogólnomiejskich „Stare Miasto”. W części tereny zieleni parkowej i skwerów (w tym zieleni o charakterze zabytkowym). Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” oraz na terenach zalewowych. Leży w strefie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „OW” obserwacji archeologicznej</li> <li>• „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej</li> <li>• „K” ochrony krajobrazu kulturowego.</li> </ul>	<p><b>75,00 zł + VAT</b></p> <p>5,00 zł + VAT na rok za 1m2 gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 473/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 30.06.2021r. do 20.07.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.08.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA  
RGG.6845.84.2021**


Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 221/6 o pow. 0,0974 ha obręb Chocieborowice.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>grunty rolne (RV).</b></p> <p>Zapisana w <b>KW NR LE1G/00094533/1</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>0,0974 ha</b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Chocieborowice.</p> <p>Cele: rolne</p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny upraw polowych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej.</p> <p>W części tereny lasów.</p> <p>Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”.</p>	<p><b>58,44 zł</b></p> <p>600,00 zł na rok za 1 ha gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty: Zarządzenie Burmistrza Wąsosza nr 473/21 z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 30.06.2021r. do 20.07.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.08.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA  
RGG.6845.66.2021**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka rocznego czynszu dzierżawnego	Forma zbycia nieruchomości
<p><b>Część działki nr 107/8 o pow. 16,80 m2 obręb Wąsosz.</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowią <b>tereny mieszkaniowe (B).</b></p> <p>Zapisana w KW NR <b>LE1G/00081428/8</b>, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie.</p>	<b>16,80 m2</b>	<p>Działka gruntu położona w miejscowości Wąsosz.</p> <p>Cele: garażowe</p> 	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej.</p> <p>Leży w strefie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „OW” obserwacji archeologicznej</li> <li>• „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej</li> <li>• „K” ochrony krajobrazu kulturowego.</li> </ul> <p>Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”.</p>	<p><b>84,00 zł + VAT</b></p> <p>5,00 ZŁ + VAT na rok za 1 ha gruntu</p> <p>Sposób naliczania opłaty Zarządzenie nr 473/21 Burmistrza Wąsosza z dnia 17 maja 2021r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.</p>	Nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej.

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 30.06.2021r. do 20.07.2021r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **10.08.2021r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.