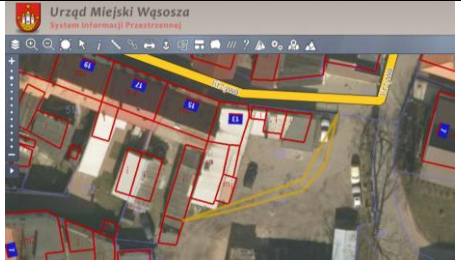


**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
nr RGG.6840.16.2019.2020**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Lokalizacja
<p>Działka nr 515/9, obręb Wąsosz</p> <p>Nr KW LE1G/00081429/5 własność: Gmina Wąsosz</p> <p>W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe (B)</p>	0,0046 ha	<p>Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Kształt działki nieregularny, który uniemożliwia zagospodarowanie działki gruntu jako odrębnej nieruchomości. Działka gruntu posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Korczaka.</p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona długami i hipotekami.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny usług ogólnomiejskich „Stare Miasto”. Ponadto położona jest w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego.</p> <p>Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji oraz nie wydano dla niej decyzji o warunkach zabudowy.</p>	<p>3936,00zł.</p> <p>Cena zwolniona z podatku VAT</p> <p>Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność jednostki samorządu terytorialnego w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem wynoszącym 7% podlegają zapłacie w terminach ustalony przez strony w umowie.</p>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym	

**Uwagi:**

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 18.11.2020r. do 09.12.2020r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do **30.12.2020r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

(-) Paweł Niedźwiedź Burmistrz Wąsosz