

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.12.2019.2020**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr 123/5 obręb Świniary</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi łąki (ŁVI).</p> <p>Księga wieczysta nr LE1G/00103869/2</p>	0,06ha	<p>Nieruchomość gruntowa, ogrodzona, zagospodarowana. Działka zabudowana studnią i urządzeniami zaopatrzenia w wodę. Części składowe nieruchomości stanowią własność podmiotu trzeciego i nie były przedmiotem wyceny. Nieruchomość w otoczeniu terenów rolniczych. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.</p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona hipotekami i innymi ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nieruchomość nie jest ograniczona w rozporządzaniu.</p> <p>Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 08.06.2021r.</p>	<p>Nieruchomość położona na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zaopatrzenia w wodę. Ponadto położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, tereny korytarza ekologicznego, strefie ochrony pośredniej ujęcia wody, na terenach i obszarach górniczych. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji.</p>	<p>9 574,00 (dziewięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt cztery złote 00/100)</p> <p>Podatek VAT według regulacji obowiązujących na dzień transakcji.</p> <p>Cena nie obejmuje nakładów poczynionych przez podmiot inny niż gmina Wąsosz</p> <p>Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy sprzedaży lub na raty max na okres 10 lat.</p>	<p>Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego.</p>

Uwagi:

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 02.09.2020r. do 23.09.2020** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do 14.10.2020r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) *Paweł Niedźwiedź* Burmistrz Wąsosz