

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**  
**nr RGG.6840.03.2.2020**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr <b>42</b> obręb <b>Ostrawa</b></p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi użytki rolne zabudowane (Br-RV).</p> <p><b>KW LE1G/00083692/3</b></p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona hipotekami, roszczeniami oraz prawami osób trzecich. Nieruchomość nie jest ograniczona w rozporządzaniu.</p>	0,6601ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona niezagospodarowana.	<p>Nieruchomość położona na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny upraw polowych, w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, w części tereny lasów. Ponadto położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, na terenach zalewowych oraz stanowi w części tereny korytarza ekologicznego</p> <p>Dla działki wydano nie decyzji o warunkach zabudowy. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji.</p>	<p><b>41 200,00</b> (czterdzieści jeden tysięcy dwieście złotych 00/100)</p> <p>Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu.</p> <p>Cena nieruchomości zwolniona z VAT</p> <p>Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy sprzedaży.</p>	Sprzedaż w trybie przetargowym

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 29.07.2020r. do 19.08.2020r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do 09.09.2020r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) *Paweł Niedźwiedź* Burmistrz Wąsosz