

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.21.2019.2020**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
Działka nr 177, obręb Wodniki Nr KW LE1G/00085650/1 własność: Gmina Wąsosz W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp).	0,0274 ha	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, niezagospodarowana. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość nie jest obciążona długami i hipotekami.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej. Ponadto położona jest w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, na obszarach chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, oraz na terenach i obszarach górniczych. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji oraz nie wydano dla niej decyzji o warunkach zabudowy.	5 782,00 zł. Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 w związku z art. 4 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 106 ze zm.) Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy.	Sprzedaż w trybie przetargowym

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 08.07.2020r. do 29.07.2020r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do **19.08.2020r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

(-) Paweł Niedźwiedź – Burmistrz Wąsosz