

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.15.2020**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
Działka nr 378/5 obręb Wąsosz W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi tereny mieszkaniowe (B). KW LE1G/00081428/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipotekami, roszczeniami oraz prawami osób trzecich. Nieruchomość nie jest ograniczona w rozporządzaniu.	0,0378ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana jako ogródek przydomowy. Działka położona wśród zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie ul. Pocztowej. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dojazd możliwy wyłącznie przez nieruchomości sąsiednie	Nieruchomość położona na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny usług ogólnomiejskich „Stare Miasto”. Ponadto położona jest w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, na terenach zalewowych, na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”. Nieruchomość położona jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Wąsosz, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1016 z dnia 27.08.2007r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy; działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji.	9 029,00, zł. (dziewięć tysięcy dwadzieścia dziewięć złotych 00/100) Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu. Cena zwolniona z podatku VAT Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy sprzedaży.	Sprzedaż w trybie przetargowym

Uwagi:

- Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 08.07.2020r. do 29.07.2020r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do 19.08.2020r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) *Paweł Niedźwiedź* Burmistrz Wąsosz