

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.06.2020**

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Forma zbycia nieruchomości |
|--|--------------------|--|---|---|--------------------------------|
| Działka nr 361/9 obręb Wąsosz W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi pastwiska trwałe (PsV). KW LE1G/00081428/8 Nieruchomość nie jest obciążona hipotekami, roszczeniami oraz prawami osób trzecich. Nieruchomość nie jest ograniczona w rozporządzaniu. | 0,0665ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona niezagospodarowana. Działka położona w sąsiedztwie ul. Pocztovej w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Nieruchomość położona na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny upraw polowych. Ponadto położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefie „OW” obserwacji archeologiczne, na terenach zalewowych oraz stanowi tereny korytarza ekologicznego Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 48/2/2010 z przeznaczeniem na budowę domu mieszkalnego jednorodzinnego z garażem (przyległym do budynku), szambem i mediami, zjazdu. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji. | 16 600,00 (szesnaście tysięcy sześćset złotych 00/100) Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu. Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy sprzedaży. | Sprzedaż w trybie przetargowym |

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 18.03.2020r. do 08.04.2020r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do 29.04.2020r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) Paweł Niedźwiedź – Burmistrz Wąsosz