

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.) Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- działka nr **169** o powierzchni **0,2558 ha**
- nieruchomości opisane w **KW NR LE1G/00092344/5** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wodniki**
- cele dzierżawy: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RV**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na terenach i obszarach górniczych..*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **51,16 zł** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „b” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204/ art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.) Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr **294/1** o powierzchni **0,0068 ha**
- nieruchomości opisane w **KW NR LE1G/00101729/5** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele dzierżawy: **ogródek przydomowy**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **Bi**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: tereny usług podstawowych i ponadczasowych w części tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na terenach zalewowych.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **102,00 zł + VAT**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.) Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr **76/1** o powierzchni **0,0060 ha**
- nieruchomości opisane w **KW NR LE1G/00079822/3** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Chocieborowice**
- cele dzierżawy: **ogródek przydomowy**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **Br-PsIV**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **90,00 zł + VAT**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „a” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.) Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- działka nr 172/1 o powierzchni **0,4368 ha** , działka nr 172/2 o powierzchni **0,0508 ha**, działka nr 172/4 o powierzchni **0,1454 ha**

- nieruchomości opisane w **KW NR LE1G/00084175/0** nie podlega żadnym obciążeniom

- położenie: obręb **Drozdowice Wielkie**

- cele dzierżawy: **rolne**

- właściciel: **Gmina Wąsosz**

- rodzaj użytków: **RVI, PsVI, RV**

- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, w części tereny upraw polowych, w części tereny lasów, znajduje się na niej stanowisko archeologiczne odkryte po 1945 r., leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **379,80 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.)Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr **465/6** o powierzchni **0,71 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00076107/4** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Czeladź Wielka**
- cele dzierżawy: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RVI**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: tereny upraw polowych w części tereny lasów, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **426,00 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204/ art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.) Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr **21/10** o powierzchni **0,0954 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00076727/6** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Sulów Wielki**
- cele dzierżawy: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RV**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, w części tereny usług sportu i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku, leży w części w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **57,24 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczony do wynajęcia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.) Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajęcia na rzecz dotychczasowego najemcy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr **524/10** o powierzchni **0,0018 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081428/8** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele najmu: **garażowe**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **B**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: tereny usług ogólnomiejskich „Stare Miasto” w części tereny zieleni parkowej i skwerów, znajduje się na niej stanowisko archeologiczne odkryte po 1945 r., leży w części w granicy strefy sanitarnej od cmentarza 50 m, leży w części w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na terenach zalewowych, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **90,00 zł + VAT**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „e” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.) Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- działka nr **23/2** o powierzchni **0,5675 ha**

- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00094460/8** nie podlega żadnym obciążeniom

- położenie: obręb **Wąsosz**

- cele dzierżawy: **rolne**

- właściciel: **Gmina Wąsosz**

- rodzaj użytków: **RIIIb, RIVa**

- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: stanowi: tereny usług komercyjnych, znajduje się na niej stanowisko archeologiczne odkryte po 1945 r., leży w części w granicy strefy sanitarnej od cmentarza 50 m, leży w części w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na terenach zalewowych, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **113,50 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „b” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.) Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr **151** o powierzchni **0,0015 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081428/8** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele dzierżawy: **ogródek przydomowy**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **dr**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, leży w części w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na terenach zalewowych, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **22,50 zł + VAT**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „a” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tutaj. Urzędowi nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tutaj. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.)Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- działka nr **469** o powierzchni **0,0192 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081428/8** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele dzierżawy: **ogródek przydomowy**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **B**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. stanowi: *tereny usług ogólnomiejskich „Stare Miasto”, leży w części w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w części w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na obszarach zalewowych, leży na terenach zalewowych, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **288,00 zł + VAT**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „a” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędowi nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.) Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- działka nr **706/2** o powierzchni **0,0050 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00084336/7** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele dzierżawy: **inne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **W**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: tereny usług komercyjnych, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego –**50,00 zł + VAT**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „h” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędowi nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994/ oraz Uchwała Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. Z 2016r. poz. 3361 ze zm.) Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- działka nr **350** o powierzchni **0,3968 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/1000113/7** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele: **rekreacyjno-wypoczynkowe**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **Ws**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XLIII/302/18 z dnia 12 października 2018r. *stanowi: tereny wód powierzchniowych- śródlądowych, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na terenach zalewowych, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu – bezpłatnie

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania