

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
nr RGG.6840.04.2019**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
<p>Działka nr <b>691</b> obręb <b>Wąsosz</b>. W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi użytki rolne zabudowane (PsV).</p> <p><b>KW LE1G/00081428/8</b></p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona hipotekami, roszczeniami oraz prawami osób trzecich.</p> <p>Nieruchomość nie jest ograniczona w rozporządzaniu.</p>	0,0164ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, ogrodzona i użytkowana przez bezumownego użytkownika. Działka gruntu położona przy ul. Kolejowej.	<p>Nieruchomość położona na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny usług komercyjnych. Ponadto położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, na terenach zalewowych, w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, na terenie projektowanego parku krajobrazowego „Dolina Baryczy”.</p> <p>Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji, dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.</p>	<p><b>5 376,00 zł.</b> (pięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt sześć złotych 00/100)</p> <p>Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu.</p> <p>Cena zwolniona z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 9</p> <p>Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy sprzedaży.</p>	Sprzedaż w trybie przetargowym

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 15.05.2019r. do 06.06.2019r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **26.06.2019r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) *Paweł Niedźwiedź*  
Burmistrz Wąsosz