

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.05.2019**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
Działka nr 618/7 obręb Wąsosz . W opisie użytków w ewidencji gruntów stanowi tereny przemysłowe (Ba) KW LE1G/00084598/1 Nieruchomość w użytkowaniu wieczystym do dnia 30.12.2094r. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką oraz nie jest ograniczona w rozporządzaniu	0,0702ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość położona na obszarze dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi tereny usług komercyjnych. Ponadto położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy, na obszarze projektowanego parku krajobrazowego „Dolina Baryczy”, na terenach zalewowych, w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji	8 007,00 zł. Cenę nieruchomości ustalona zgodnie z art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami Cena nie podlega podatkowi VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego (art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 10.04.2019r. do 01.05.2019r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do 22.05.2019r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

(-) Paweł Niedźwiedź
Burmistrz Wąsosz