

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.01.2018.2019**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
Działka nr 707/5 obręb Wąsosz . W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi użytki rolne (RV). KW LE1G/00090834/3 Nieruchomość nie jest obciążona hipotekami, roszczeniami oraz prawami osób trzecich. Nieruchomość nie jest ograniczona w rozporządzaniu.	0,0703ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana altaną stanowiąca przedmiot własności najemcy, zagospodarowana jako ogródek przydomowy. Nieruchomość udostępniona w dzierżawę.	Nieruchomość położona na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny usług komercyjnych. Ponadto położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy” oraz w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego . Dla obszaru odpowiadającego działce nr 707/5 Burmistrz Wąsosza wydał w dniu 16.08.2018r. decyzję o warunkach zabudowy nr 6733/23B/2018 przewidującej zmianę sposobu zagospodarowania terenu z usług komercyjnych na tereny ogródków działkowych wraz z wydzieleniem działki w obecnym kształcie. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji.	12 254,50 zł. (dwanaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt cztery złote 50/100) Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu. Cena zwolniona z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10 Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy sprzedaży.	Sprzedaż w trybie przetargowym

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 23.01.2019r. do 13.02.2019r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **06.03.2019r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) Paweł Niedźwiedz
Burmistrz Wąsosza