

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121/ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- działki niezabudowanej nr **10/2** o powierzchni **0,6689 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00069382/3** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wrząca Wielka**
- cel dzierżawy: **cele rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RVI, PsV**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi *tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Łęczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **401,34 zł** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 22.01.2019r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121/ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- działki niezabudowanej nr **11/2** o powierzchni **0,0598 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00090842/2** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wrząca Wielka**
- cel dzierżawy: **cele rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **PsV**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi *tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **35,88 zł** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 22.01.2019r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach
urzędowania

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121/ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- działki niezabudowanej nr 151/6 o powierzchni **0,3225 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00090595/5** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Pobiel**
- cel dzierżawy: **cele rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RVI**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi w cz. *tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, w cz. tereny usług podstawowych i ponad podstawowych.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **193,50 zł** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 22.01.2019r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania