

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm./ art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- cz. działki nr **59** o powierzchni **82 m²**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00076242/2** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Chocieborowice**
- cele dzierżawy: **ogródek przydomowy, zagospodarowanie zielenią**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **dr**

W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi: *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, w cz. tereny zieleni parkowej skwerów, w cz. tereny lasów, w cz. tereny aktywności gospodarczej usługowo-produkcyjne, w cz. tereny usług komercyjnych. Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, w cz. w strefie „A” i „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, w cz. w strefie „OW” obserwacji archeologicznej*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – 123,00 zł, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „a” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r.. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz*.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 30.07.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm./ art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- cz. działki nr **707/3** o powierzchni **0,1777 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00090834/3** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele dzierżawy: **rekreacyjne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RV**

W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r., stanowi: *tereny usług komercyjnych, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – 31,10 zł, wyliczona została na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 165/11 z dnia 02 grudnia 2011r. w sprawie: określenia minimalnej stawki za dzierżawę gruntów gminnych z przeznaczeniem na cele sportowe i rekreacyjne położonych na terenie miasta i gminy Wąsosz. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 30.07.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm./ art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- cz. działki nr **707/3** o powierzchni **0,1074 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00090834/3** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele dzierżawy: **rekreacyjne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RV**

W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r., stanowi: *tereny usług komercyjnych, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – 18,80 zł, wyliczona została na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 165/11 z dnia 02 grudnia 2011r. w sprawie: określenia minimalnej stawki za dzierżawę gruntów gminnych z przeznaczeniem na cele sportowe i rekreacyjne położonych na terenie miasta i gminy Wąsosz. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 30.07.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- działka nr **36** o powierzchni **0,2000 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00078801/0** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Drozdowice Wielkie**
- cele dzierżawy: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **PsV**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi: *tereny upraw polowych, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **40,00 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz*.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 30.07.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- część działki nr **107/8** o powierzchni **16,80 m²**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081428/8** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Drozdowice Wielkie**
- cele dzierżawy: **garażowe**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **B**

W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej. Leży na: obszarze chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, w strefie ”K” ochrony krajobrazu kulturowego, na terenach zalewowych*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./Dziennik Urzędowy Województwa Łęczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **84,00 zł + VAT** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „e” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r.. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz*.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 30.07.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

Sprawę prowadzi: Dorota Kozłowska, tel (65)543 78 50 email:dkozłowska@wasosz.eu

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Burmistrz Wąsosz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- część działki nr **536/2** o powierzchni **0,0356 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081428/8** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele dzierżawy: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **B**

W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. *stanowi tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży w strefie: „OW” obserwacji archeologicznej, „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, „K” ochrony krajobrazu kulturowego.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosz w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstępnie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **21,36 zł** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosz nr 512/17 z dnia 26 października 2017r.. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosz w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 30.07.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

Sprawę prowadzi: Dorota Kozłowska, tel (65)543 78 50 email:dkozlowska@wasosz.eu

WYKAZ

nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U.

z 2017r. Poz. 1875./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- część działki nr **158/2** o powierzchni **0,1500 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00085649/1** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wodniki**
- cele dzierżawy: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RVI, PsBrV**

W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi: *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży na terenach i obszarach górniczych.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./ Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **90,00 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r.. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 30.07.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

Sprawę prowadzi: Dorota Kozłowska, tel (65)543 78 50 email:dkozłowska@wasosz.eu

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami \ /t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do

wydzierżawienia na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- działkę nr **79/2** o powierzchni **0,2200 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00092557/1** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Rudna Wielka**
- cele najmu: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **PsIII**

W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r.. stanowi *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, strefa „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefa „OW” obserwacji archeologicznej.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **132,00 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Czynsz roczny może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 30.07.2018r. w Urzędzie nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

Sprawę prowadzi: Dorota Kozłowska, tel (65)543 78 50, email: dkozlowska@wasosz.eu

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- część działki nr **27/6** o powierzchni **0,2200 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00092557/1** nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Drozdowice Małe**
- cele najmu: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RIVa**

W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r.. stanowi *tereny usług sportu i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku, w części zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy” strefa „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefa „OW” obserwacji archeologicznej.*

Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r./Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, stracił ważność z dniem 31.12.2002r

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **132,00 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Czynsz roczny może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 30.07.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.