

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.08.2018**

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Forma zbycia nieruchomości |
|--|--------------------|---|---|--|--------------------------------|
| <p>Działka nr 144 obręb Świniary.</p> <p>W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi użytki rolne (PsV).</p> <p>KW LE1G/00101940/0</p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona hipotekami, roszczeniami oraz prawami osób trzecich. Nieruchomość nie jest ograniczona w rozporządzaniu.</p> | 0,11ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana. Działka położona wśród zabudowy mieszkaniowej i upraw polowych. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dojazd możliwy wyłącznie przez nieruchomości sąsiednie | <p>Nieruchomość położona na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej. Ponadto położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefie „OW” obserwacji archeologicznej, strefie „K” ochrony krajobraz kulturowego, strefie pośredniej ochrony ujęcia wody, na terenach i obszarach górniczych. projektowanego parku krajobrazowego „dolina Baryczy”, leży na terenach zalewowych.</p> <p>Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy; działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji.</p> | <p>22.130,00 zł. (dwadzieścia dwa tysiące sto trzydzieści złotych 0/100)</p> <p>Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu.</p> <p>Cena zwolniona z podatku VAT</p> <p>Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy sprzedaży.</p> | Sprzedaż w trybie przetargowym |

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 13.06.2018 do 04.07.2018r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosz przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do 25.07.2018** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW