

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
nr RGG.6840.07.2018**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
Działka nr <b>94</b> obręb <b>Cieszkowice</b> . W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi użytki rolne zabudowane (Br/PsVI).  <b>KW LE1G/00076105/0</b>  Nieruchomość nie jest obciążona hipotekami, roszczeniami oraz prawami osób trzecich. Nieruchomość nie jest ograniczona w rozporządzaniu.	0,0600ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem dawnej remizy strażackiej o powierzchni zabudowy ok 40 m <sup>2</sup> . Budynek w złym stanie technicznym. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka położona wśród zabudowy mieszkaniowej.	Nieruchomość położona na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej. Ponadto położona jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, strefie „OW” obserwacji archeologicznej, strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, na terenach i obszarach górnicznych. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy obejmującej adaptację budynku po remizie strażackiej na budynek mieszkalny, dobudowę pomieszczeń, budowę szamba, zjazdu, przyłączy.  Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji.	<b>10 140,00 zł.</b> (dziesięć tysięcy sto czterdzieści złotych 00/100)  Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu.  Cena zwolniona z podatku VAT  Uzyskana cena podlega zapłacie w całości przed zawarciem umowy sprzedaży.	Sprzedaż w trybie przetargowym

**Uwagi:**

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni **tj. od 30.05.2018r. do 20.06.2018r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej [www.wasosz.eu](http://www.wasosz.eu) i Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wasosz.eu](http://www.bip.wasosz.eu)., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. **do 11.07.2018r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) Burmistrz Wąsosza