

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 130./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- działka nr **568** o powierzchni **0,1105 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081428/8** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele dzierżawy: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **PsIII, Br-PsIII**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. *stanowi tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży na terenach projektowanego parku krajobrazowego „Doliny Baryczy”, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na terenach zalewowych.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **22,10 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „b” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 28.06.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 130./ Burmistrz Wąsosz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

- działka nr **568** o powierzchni **27 m²**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081428/8** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele dzierżawy: **grunty pod komórkami i obiektami gospodarczymi**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **PsIII, Br-PsIII**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. *stanowi tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży na terenach projektowanego parku krajobrazowego „Doliny Baryczy”, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na terenach zalewowych.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosz w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **81,00 zł + VAT**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „b” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosz nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosz w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz*.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 28.06.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonyj do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 130./ Burmistrz Wąsosz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonyj do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy :

- część działki nr **361/7** o powierzchni **0,34 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/0081428/8** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele dzierżawy: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **PsV**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. *stanowi tereny upraw polowych, w części tereny usług i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na terenach zalewowych, stanowi proponowaną lokalizację zbiornika retencyjnego, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży na terenie projektowanego parku krajobrazowego „Doliny Baryczy”*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosz w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **204,00 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosz nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosz w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 28.06.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonyj do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 130./ Burmistrz Wąsosz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonyj do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy :

- część działki nr **21/10** o powierzchni **0,0737 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00076727/6** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Sułów Wielki**
- cele dzierżawy: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RIVb**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. *stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, w części tereny usług sportu i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku, w części tereny upraw polowych, tereny użytków rolnych podlegających ochronie przed zmianą użytkowania, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosz w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **44,22 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosz nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosz w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 28.06.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 130./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy :

- część działki nr **21/10** o powierzchni **0,0726 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00076727/6** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Sulów Wielki**
- cele dzierżawy: **rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RIVb**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. *stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, w części tereny usług sportu i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku, w części tereny upraw polowych, tereny użytków rolnych podlegających ochronie przed zmianą użytkowania, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w części w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **43,56 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 28.06.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonyj do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 130./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonyj do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy :

- działka nr **41** o powierzchni **16,00 m²**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00079802/7** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Kowalowo**
- cele dzierżawy: **grunty pod komórkami gospodarczymi**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **PsVI, N, Wp, W**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. *stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **48,00 zł + VAT** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „f” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 28.06.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018r. poz. 130./ Burmistrz Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy :

- część działki nr **524/10** o powierzchni **0,0019 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081428/8** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele najmu: **grunty pod garażami i wiatami garażowymi**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **B**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. *stanowi centrum usług ogólnomiejskich - „Stare Miasto”, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży na terenach projektowanego parku krajobrazowego „Doliny Baryczy”, leży na terenach zalewowych, leży w strefie „K” chronionego krajobrazu kulturowego, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej”.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu najmu – **95,00 zł + VAT**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „e” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu najmu nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 28.06.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 130./ Burmistrz Wąsosz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy :

- część działki nr **524/10** o powierzchni **0,0019 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081428/8** podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cele najmu: **grunty pod garażami i wiatami garażowymi**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **B**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. i Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosz Nr XXXIV/227/14 z dnia 28 stycznia 2014r. *stanowi centrum usług ogólnomiejskich - „Stare Miasto”, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży na terenach projektowanego parku krajobrazowego „Doliny Baryczy”, leży na terenach zalewowych, leży w strefie „K” chronionego krajobrazu kulturowego, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej”.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosz w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu najmu – **95,00 zł + VAT**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „e” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosz nr 512/17 z dnia 26 października 2017r.. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu najmu nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosz w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz* oraz o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości tj. do dnia 28.06.2018r. tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

Sprawę prowadzi: Daria Kaczmarek, tel (65)543 78 50