

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
nr RGG.6840.04.2016.2018**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
Działka nr 21/2, obręb Kowalowo Nr KW LE1G/00084333/6 Własność: Gmina Wąsosz Ciężary, ograniczenia: brak wpisów hipoteki: brak wpisów W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako użytki rolne zabudowane (Br-RVI) Nieruchomość nie jest obciążona długami, ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest ograniczona w rozporządzeniu	0,0686 ha	Działka zabudowana parterowym budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 17m2. Grunt posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – droga powiatowa o nawierzchni asfaltowej. Działka jest częściowo zainwestowana ogrodzeniem stanowiącym własność byłego dzierżawcy.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, tereny chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, oraz tereny projektowanego parku krajobrazowego „Dolina Baryczy”. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	11 684,00 zł. Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT. Cena uzyskana w przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy.	Sprzedaż w trybie przetargowym

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. **od 02.05.2018r. do 23.05.2018r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza przy Pl. Wolności 17, zamieszczenie na stronie internetowej www.wasosz.eu i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wasosz.eu., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem wyznacza się **6-tygodniowy termin** do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do **13.06.2018r.** Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku, nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PW

(-) *Burmistrz Wąsosza*
Zbigniew Stuczyk