

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr 116 o powierzchni **0,4746 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00084379/0** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Zbaków Górny**
- cel dzierżawy: **cele rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RV,RVI**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi *tereny upraw polowych, leży na terenach i obszarach górniczych, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży na terenach zagrożonych erozją gleb, wymagających stosowania zabiegów przeciwerozryjnych.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **284,76 zł** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości, do tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr **195/1** o powierzchni **0,5359 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081429/5** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cel dzierżawy: **cele rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RVI**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi *tereny zieleni parkowej i skwerów ( w tym zieleń o charakterze zbytkowym, w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, strefa „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, strefa „OW” obserwacji archeologicznej, strefa „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, znajduje się na niej stanowisko archeologiczne odkryte po 1945r.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **321,54 zł** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości, do tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr 518 o powierzchni **0,6175 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00090312/8** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cel dzierżawy: **cele rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RIVb**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi *tereny usług i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku w części tereny usług komercyjnych, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, leży w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”, leży na terenach projektowanego parku krajobrazowego „Doliny Baryczy”, leży na terenach zalewowych, znajduje się na niech stanowisko archeologiczne odkryte po 1945 r.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **370,50 zł** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz*.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości, do tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

*Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:*

- część działki nr 103 o powierzchni **0,15 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00079277/7** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Rudna Mała**
- cel dzierżawy: **cele rolne**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **LV**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi *tereny upraw polowych, leży na terenach i obszarach górniczych, przechodzi przez nią gazociąg kopalny, leży na obszarach chronionego krajobrazu „Doliny Baryczy”*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **90,00 zł** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „c” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz*.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości, do tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia**

*Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:*

- część działki nr 95/24 o powierzchni **0,0030 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00096966/9** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Rudna Mała**
- cel dzierżawy: **cele garażowe**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **Lz**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011r. stanowi *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, w części tereny zieleni parkowej i skwerów ( w tym zieleń o charakterze zabytkowym), leży na terenach i obszarach górniczych, leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, leży w strefie „A” ochrony konserwatorskiej.*

Informuje się, że na podstawie art.34 ust.1 i pkt.2 powołanej wyżej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o pisemny kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **150,00 zł + VAT** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „e” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 512/17 z dnia 26 października 2017r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione oraz najmowane nieruchomości stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości, do tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

