

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1777 ze zm./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr **518** o powierzchni **0,0125 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00090312/8** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cel dzierżawy: **grunty pod komórkami i innymi obiektami gospodarczymi**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **RIVb**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r. stanowi *tereny usług sportu i rekreacji, turystyki i wypoczynku.*

Stawka rocznego czynszu dzierżawny – **375,00 zł + VAT** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „f” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 87/15 z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz.* Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.*

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości, do tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1777 ze zm./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr **465/1** o powierzchni **20 m<sup>2</sup>**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00081428/8** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wąsosz**
- cel dzierżawy: **warzywniczy, ogrody i ogródki przydomowe**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **B**

- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r. stanowi *teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej w zabudowie zwartej. Przekształcenia i nowe realizacje tylko w zgodzie z wytycznymi konserwatorskimi (A 5 MS), centrum usług ogólnomiejskich – „Stare Miasto”*.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **20,00 zł** wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „a” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 87/15 z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz*.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości, do tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1777 ze zm./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej:

- część działki nr **21/2** o powierzchni **0,0277 ha**
- nieruchomość opisana w **KW NR LE1G/00076114/6** nie podlegają żadnym obciążeniom
- położenie: obręb **Wrząca Śląska**
- cel dzierżawy: **warzywnicy, ogrody i ogródki przydomowe**
- właściciel: **Gmina Wąsosz**
- rodzaj użytków: **PsV**
- W/w nieruchomość zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r. stanowi *tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, rezydencjonalnej*.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego dla gruntu (cz. dz. 21/2) wynosi – **277,00 zł**, wyliczona została na podstawie pkt. 1 lit. „a” załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 87/15 z dnia 24 czerwca 2015r w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*. Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT. Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie: *ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność gminy Wąsosz*.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń. Umowa dzierżawy zostanie zawarta, jeśli w ciągu 6 tyg. licząc od dnia

opublikowania niniejszego wykazu nieruchomości, do tut. Urzędu nie wpłyną roszczenia podmiotów, którym art. 34 w/w ustawy przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 6, /parter/ w godzinach urzędowania.