

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**  
**Nr RGG 6840.06.23.2016**  
**z dnia 30.06.2016r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
	<p>Działka nr 178/3, obręb Wąsosz</p> <p>Nr KW LE1G/00081429/5 Własność: Gmina Wąsosz Ciężary, ograniczenia: brak wpisów hipoteki: brak wpisów</p> <p>W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako grunty orne (RV)</p>	0,2332 ha	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej, tereny chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”, oraz tereny strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego.</p> <p>Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 6733/6/2016 z dnia 22.04.2016 z przeznaczeniem pod wydzielenie ogródka działkowego</p>	<p>Działka niezabudowana położona w pobliżu ul. Bolesława Chrobrego, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów niezabudowanych użytkowanych rolniczo. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dostęp do zbywanej działki jest możliwy wyłącznie przez nieruchomości przyległe.</p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona długami, ograniczonymi prawami rzeczowymi</p>	Sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego	<p>29 000,00 zł.</p> <p>Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu</p> <p>Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT (art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT)</p>	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń

Podano do publicznej wiadomości: 30.06.2016r.

(-) **BURMISTRZ WĄSOSZA**