

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
Nr RGG 6840.05.2015.2016
z dnia 11 stycznia 2016r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	Działka nr 11, obręb Sułów Wielki Nr KW LE1G/00084145/1 Własność: Gmina Wąsosz Ciężary, ograniczenia: brak wpisów hipoteki: 0,26zł. na rzecz Banku Rolnego w Górze W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako: nieużytki, grunty orne klasy V i IVb oraz pastwiska IV	0,6000 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka w części przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i rezydencjonalnej i zagrodowej, w części teren zieleni parkowej i skwerów, w części teren cmentarza, w części teren upraw polowych, leży ona w strefie obserwacji archeologicznej strefie „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej, w części istniejące drogi i ulice zbiorcze.	Działka niezabudowana porośnięta w części pojedynczymi drzewami liściastymi, położona przy drodze powiatowej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz terenów niezabudowanych. Działka jest obciążona umową dzierżawy na cele rolne	Sprzedaż w trybie przetargowym	79 598,00 zł. Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT.	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy.

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015, poz.1774 ze zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń

Podano do publicznej wiadomości: 11 stycznia 2016r.

(-) BURMISTRZ WĄSOSZA