

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**  
**Nr RGG 6840.02.2015**  
**z dnia 24 listopada 2015r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	Działka nr <b>43/5</b> , obręb <b>Wąsosz</b> Nr KW LE1G/00081428/8 Własność: Gmina Wąsosz Ciężary, ograniczenia: brak wpisów hipoteki: brak wpisów  W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe (B)  W KW i katastrze nieruchomości figuruje jeszcze jako działka nr 43/4, która uległa już podziałowi na 43/5 i 43/6.	0,0139 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka jest przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej brutto, leży ona w strefie „OW” obserwacji archeologicznej i w strefie „W” ścisłej ochrony konserwatorskiej.	Działka niezabudowana przy ulicy 1-go Maja w Wąsoszu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz rzeki Orli,	Sprzedaż w trybie przetargowym	5.129,00zł.  Ostateczna cena zostanie ustalona w przetargu  Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT  Nabywca ponosi dodatkowo koszty przygotowania nieruchomości do zbycia tj. 1.830,00zł.	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu oraz koszty przygotowania nieruchomości do zbycia płatne w całości przed zawarciem umowy sprzedaży.

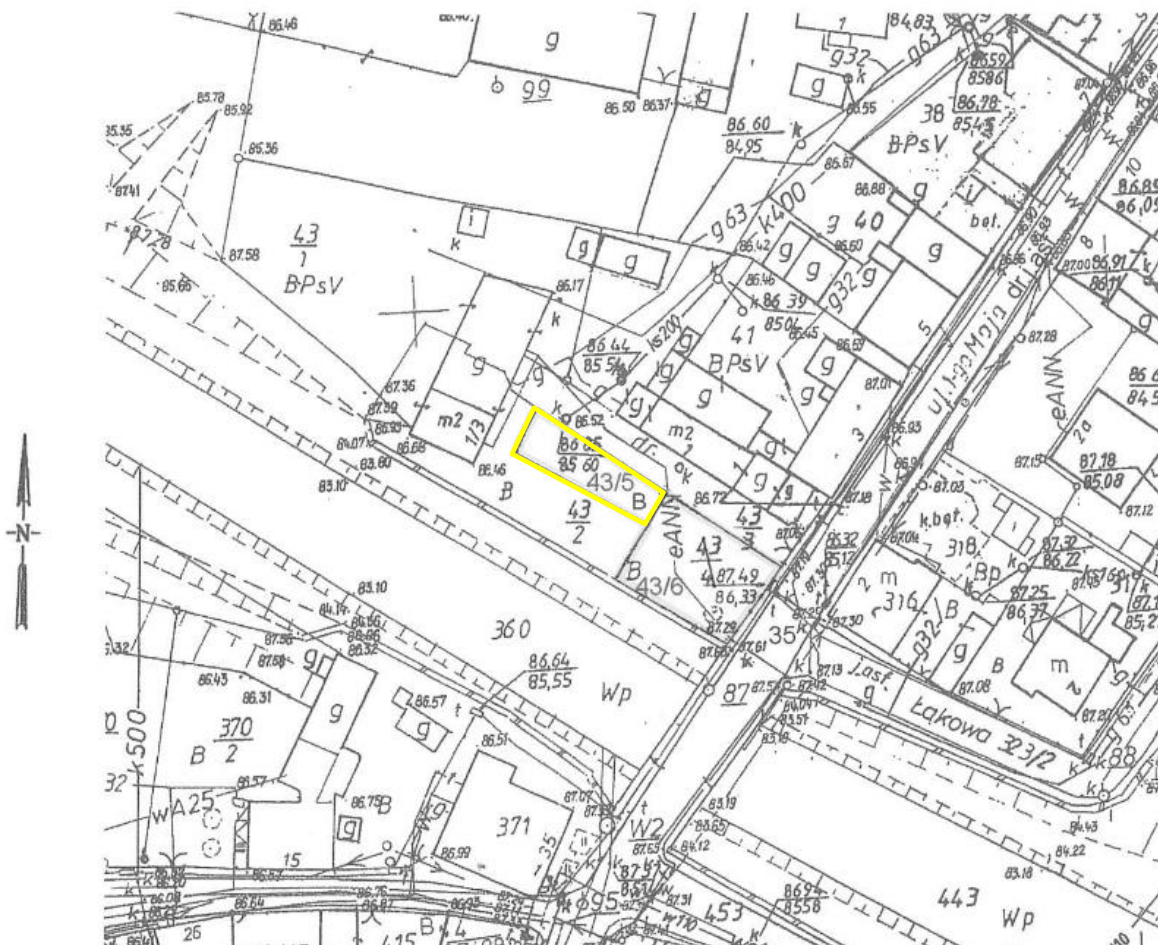
Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015, poz.1774 ze zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia a przedmiotowa nieruchomość zbywana będzie w trybie przetargowym. Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń

Podano do publicznej wiadomości w dniu **24 listopada 2015r.**

(-) **Burmistrz Wąsosza**

PW



**- OBSZAR DZIAŁKI NR 43/5 O POW. 0,0139 HA OBREB WĄSOSZ, UL. 1-GO MAJA**