

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
Nr RGG 7125.03.2015
z dnia 10.09.2015r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	<p>Lokal mieszkalny położony w Wąsoszu przy ul. Korczaka 5/1, na działce ewidencyjnej nr 524/6 o pow. 0,0537 ha wraz z udziałem w częściach wspólnych 453/2165</p> <p>Nr KW LE1G/00081955/1</p> <p>Dział II KW Własność: Gmina Wąsosz - udział 1729/2755</p> <p>Dział III KW Ciężary, ograniczenia: brak</p> <p>Dział IV KW hipoteki: brak</p> <p>Działka sklasyfikowana w katastrze nieruchomości jako tereny mieszkaniowe (B).</p>	<p>Pow. lokalu: 39,6 m². Pomieszczenia przynależne: 5,7m².</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny usług ogólnomiejskich – „Stare Miasto”.</p>	<p>Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzi dwa pokoje, przedpokój, kuchnia i łazienka z WC. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,7m² znajdujące się w budynku gospodarczym zlokalizowanym w podwórzu.</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu (art. 37 ust. 2 pkt 1 u.g.n.)</p>	<p>42 249,00 zł – wartość rynkowa</p> <p>Ostateczna cena zostanie ustalona w protokole rokowań.</p>	<p>Cena sprzedaży płatna w całości lub na raty</p>

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Niniejszy wykaz podano do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty wywieszenia.

Podano do publicznej wiadomości: 10 września 2015r.

(-) BURMISTRZ WĄSOSZA